

内蒙古松江房地产开发有限公司办公区物业服务项目中标候选人公示

招标项目编号 (DY2025-42)

公示结束时间: 2025-08-01 17:00:00

一、评标情况

标段包1: 内蒙古松江房地产开发有限公司办公区物业服务项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古梵星物业服务有限公司, 投标报价: 88.0845万元, 质量符合招标人要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第2名: 内蒙古沁都尔物业服务有限公司, 投标报价: 88.2578万元, 质量符合招标人要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第3名: 内蒙古泽安物业管理服务有限公司, 投标报价: 87.8562万元, 质量符合招标人要求, 工期/交货期/服务期: 365天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古梵星物业服务有限公司)的项目负责人: /, /;

中标候选人 (内蒙古沁都尔物业服务有限公司)的项目负责人: /, /;

中标候选人 (内蒙古泽安物业管理服务有限公司)的项目负责人: /, /;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古梵星物业服务有限公司)的资格能力要求: 符合招标文件要求;

中标候选人 (内蒙古沁都尔物业服务有限公司)的资格能力要求: 符合招标文件要求;

中标候选人 (内蒙古泽安物业管理服务有限公司)的资格能力要求: 符合招标文件要求;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为内蒙古松江房地产开发有限公司。

五、联系人

招标人: 内蒙古松江房地产开发有限公司

地址: 呼和浩特市新城区左右城接待中心3楼

联系人: 周莉

电话: 0471-5183811

邮件: /

招标代理机构: 内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司

地址: 呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦1001室

联系人: 王亚洲、庞楚娟

电话: 0471-5189163

邮件: nmgdy1001@126.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人):  (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)



内蒙古松江房地产开发有限公司办公区物业服务项目

中标候选人公示

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规组成评标委员会，评标委员会根据开标程序、招标文件、评标办法及有关规定，经对有效投标书认真评审，采用百分制综合评估法，得出排序结果，并由招标人依据有关法规确定中标单位，现对招标结果进行公示。

项目名称：内蒙古松江房地产开发有限公司办公区物业服务项目

招标编号：DY2025-42

招标单位：内蒙古松江房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

公示日期：2025年7月30日至2025年8月1日17:00

投诉电话：0471-5189163

第一中标候选人：内蒙古梵星物业服务有限公司

投标价格：880845 元

服务期限：合同签订之日起一年

服务质量：符合招标人要求

第二中标候选人：内蒙古沁都尔物业服务有限公司

投标价格：882578 元

服务期限：合同签订之日起一年

服务质量：符合招标人要求

第三中标候选人：内蒙古泽安物业管理服务有限公司

投标价格：878562 元

服务期限：合同签订之日起一年

服务质量：符合招标人要求

招标人：内蒙古松江房地产开发有限公司

招标代理机构：内蒙古鼎业项目管理咨询有限公司

日期：2025年7月29日

