

中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务竞争性磋商公告

招标项目编号 (NMGZT-CS-016)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:14.5万元,招标人为呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务; 室内面积2201.23m², 室外面积1646.53m², 室内室外方案设计、施工图装修设计; 具体设计内容满足招标人要求;;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务

三、投标人资格要求:

【1】中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务的投标人资格能力要求:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。(1)具有独立承担民事责任的能力;(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(6)法律、行政法规规定的其他条件。2、本项目的特定资格要求:(1)具备建设行政主管部门颁发的有效的【工程设计综合资质甲级】或【工程设计建筑行业丙】(含)以上资质或【工程设计建筑专业丁级】(含)以上资质;(2)项目负责人具有本单位注册类结构师(二级及以上)或建筑(二级及以上)或公用设备(给水排水或暖通空调)或电气工程师执业资格证书;。(3)其他要求:项目负责人2025年1月至今至少一个月的社会保险缴纳证明。(退休人员提供退休证,无需提供缴纳社保的证明材料)。3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动;4、到提交响应文件的截止时间,投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准);;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-09-17 09:00:00到2025-09-22 17:00:00。

获取方式: 每个工作日上午9: 00-12:00, 下午14:30-17: 00 (北京时间) 到呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校或以邮件形式 (572103854@qq.com) 递交材料。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-27 15:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校会议室（赛罕区X009与保全街交叉口正北方向910米左右）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-27 15:30:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校会议室（赛罕区X009与保全街交叉口正北方向910米左右）。

七、其他

（一）获取文件时需提供下列资料与原件对应一致的复印件（每一页须加盖单位公章）1份。如资料不全，采购人拒绝接受。1、供应商出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”提供复印件；2、有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明；3、资质证书；4、人员证书；注：对于已经实行电子证照、证书的地区企业投标，其提供的电子证照、证书网上截图或打印件等同于原件效力。（二）磋商文件售价：500元，售后不退。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校。

九、联系人

招标人：呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校

地址：呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校

联系人：范老师

电话：18304718123

邮件：18304718123@126.com

招标代理机构：内蒙古贞泰项目管理有限公司

地址：呼和浩特市新城区海东路东方银座

联系人：何经理

电话：15754718521

邮件：572103854@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：陈毅（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务竞争性磋商公告

一、招标条件

内蒙古贞泰项目管理有限公司受呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校的委托,采用竞争性磋商采购中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务, 欢迎符合条件的供应商前来参加。

二、项目概述

1、项目名称: 中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务;

2、项目编号: NMGZT-CS-016;

3、采购范围: 中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务; 设计范围包括但不限于以下内容: (1) 建筑专业设计范围: 室内 1-4 层 (建筑面积 2200 m²) 装饰装修方案及施工图。室外景观设计 (室外面积 1645 m²) 地面硬化铺装设计、旗台、沙坑、水池、绿化及大门方案和施工图。(2) 电气专业设计范围: 室内外 a. 普通配电系统; b. 照明系统; c. 网络布线系统; d. 视频监控系统。(3) 设备专业设计范围: 室内外给排水系统设计施工图。通风系统、厨房采暖系统设计施工图。具体设计内容满足招标人要求;

4、项目概况: 中实春天里幼儿园维修改造项目装修设计服务; 室内面积 2201.23 m², 室外面积 1646.53 m², 室内室外方案设计、施工图装修设计; 具体设计内容满足招标人要求;

5、项目地点: 中实春天里幼儿园;

6、服务期: 10 日历天;

7、本项目投资额: 约 14.5 万元。

三、供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、本项目的特定资格要求:

(1) 具备建设行政主管部门颁发的有效的【工程设计综合资质甲级】或【工程设计建筑行业丙】(含) 以上资质或【工程设计建筑专业丁级】(含) 以上资质;

(2) 项目负责人具有本单位注册类结构师 (二级及以上) 或建筑 (二级及以上) 或公用设备 (给水排水或暖通空调) 或电气工程师执业资格证书;。

(3) 其他要求: 项目负责人 2025 年 1 月至今至少一个月的社会保险缴纳证明。(退休人员提供退休证, 无需提供缴纳社保的证明材料)。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

4、到提交响应文件的截止时间，投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准）；

5、本项目不接受联合体投标；

四、获取文件时间及地点

符合上述条件的供应商可在 2025 年 09 月 17 日至 2025 年 09 月 22 日，每个工作日上午 9:00-12:00，下午 14:30-17:00（北京时间）到呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校或以邮件形式（572103854@qq.com）递交材料。

获取文件时需提供下列资料与原件对应一致的复印件（每一页须加盖单位公章）1 份。如资料不全，采购人拒绝接受。

- 1、供应商出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”提供复印件；
- 2、有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明；
- 3、资质证书；
- 4、人员证书；

注：对于已经实行电子证照、证书的地区企业投标，其提供的电子证照、证书网上截图或打印件等同于原件效力。

五、竞争性磋商文件出售时间

1、磋商文件出售时间：2025 年 09 月 17 日至 2025 年 09 月 22 日（北京时间上午 9:00-12:00，下午 14:30-17:00，节假日休息），逾期不再接受。

2、磋商文件售价：500 元，售后不退。

六、递交响应文件截止时间及地点、开标时间及地点

递交响应文件截止时间：2025 年 09 月 27 日下午 15:30（北京时间）；

递交响应文件地点：呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校（赛罕区 X009 与保全街交叉口正北方向 910 米左右）；

磋商时间：2025 年 09 月 27 日下午 15:30（北京时间）；

磋商地点：呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校（赛罕区 X009 与保全街交叉口正北方向 910 米左右）。

七、公告发布媒体

中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）

内蒙古招标投标公共服务平台（<https://bulletin.nmgztb.com.cn/>）

八、联系方式

采购单位名称：呼和浩特市赛罕区西把栅乡中心校

联系人:范老师

电话:183 0471 8123

地址:赛罕区 X009 与保全街交叉口正北方向 910 米左右

采购代理机构名称:内蒙古贞泰项目管理有限公司

联系人:何经理

电话:15754718521

邮件:572103854@qq.com

地址:呼和浩特市新城区海东路东方银座

2025 年 9 月 16 日

