

# 呼和浩特综合保税区公寓楼改造项目施工中标候选人公示

招标项目编号 (A1501002025121801001001)

公示结束时间: 2026-01-21 17:00:00

## 一、评标情况

### 【1】呼和浩特综合保税区公寓楼改造项目施工:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 北京海润信诚建设工程集团有限公司, 投标报价: 654.549万元, 质量符合国家质量验评标准, 工期/交货期/服务期: 240天;

中标候选人第2名: 内蒙古川瑞建设工程有限公司, 投标报价: 654.786096万元, 质量符合国家质量验评标准, 工期/交货期/服务期: 240天;

中标候选人第3名: 内蒙古江泽建设工程有限公司, 投标报价: 654.403551万元, 质量符合国家质量验评标准, 工期/交货期/服务期: 240天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (北京海润信诚建设工程集团有限公司)的项目负责人: 张豪, 1.一级建造师注册证书: 京1332015201640053; 2.安全生产考核合格证书: 京建安B (2025) 0035430;

中标候选人 (内蒙古川瑞建设工程有限公司)的项目负责人: 刘欢, 1.二级建造师注册证书: NMG2520347; 2.安全生产考核合格证书: 蒙建安B (2024) 0011281;

中标候选人 (内蒙古江泽建设工程有限公司)的项目负责人: 刘志杨, 1.二级建造师注册证书: NMG2510465; 2.安全生产考核合格证书: 蒙建安B (2022) 0011727;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (北京海润信诚建设工程集团有限公司)的资格能力要求: 响应;

中标候选人 (内蒙古川瑞建设工程有限公司)的资格能力要求: 响应;

中标候选人 (内蒙古江泽建设工程有限公司)的资格能力要求: 响应;

## 二、提出异议的渠道及方式

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议, 请在中标候选人公示期间向招标人提出异议, 对招标人答复仍持有异议的, 依照相关法律法规的规定, 向行业监督部门提出书面投诉。

## 三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);



# 呼和浩特综合保税区公寓楼改造项目施工

## 中标候选人公示

### 1、标段概况

标段名称：呼和浩特综合保税区公寓楼改造项目施工

标段编号：A1501002025121801001001

开标时间：2026-01-15 9:30

开标地点：开标大厅 2

公示期：2026-01-16 至 2026-01-21

### 2、中标候选人基本情况

第一名：北京海润信诚建设工程集团有限公司

投标报价：陆佰伍拾肆万伍仟肆佰玖拾元整（6545490.00 元）

质量标准：/

工期/供货期：计划工期：240 日历天（计划开工日期：2026 年 1 月 23 日；计划竣工日期：2026 年 9 月 20 日）天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：张豪（1.一级建造师注册证书：京 1332015201640053；2.安全生产考核合格证书：京建安 B（2025）0035430）

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：响应

招标文件规定公示的其他内容：

评标情况：总得分 93.17 分

质量标准：符合国家质量验评标准

（1）项目管理机构人员及其相关证书名称和编号：

1) 技术负责人：许庆杰（1.一级建造师注册证书：京 1372010201102553；2.安全生产考核合格证书：京建安 B（2024）0030793）

2) 施工员：叶晓磊（职业培训合格证：0112410100003000244）

- 3) 质量员：张新静（职业培训合格证：0112310600005000193）
- 4) 安全员：肖章磊（安全生产考核合格证书：京建安 C3（2022）0039191）
- 5) 材料员：郭小芳（职业培训合格证：0112311100005000321）
- 6) 资料员：刘靖萱（职业培训合格证：0111811491118016927）
- 7) 造价工程师：程黎（一级造价工程师注册证书：建[造]11211100005285）

(2) 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- 1) 望京街道 2021 年花家地小区 1 区老旧小区综合整治室外公共区域项目
- 2) 诊疗区修缮升级专项经费装修工程采购项目
- 3) 北京奔驰汽车有限公司中型电动平台技改项目标段一【新建北京奔驰汽车有限公司中型电动平台技改项目（总装车间东侧生产车间等 7 项）、改造 MRA 联合厂房（124 号）等 5 项】抗震支架及综合支架专业分包工程
- 4) 首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区-室内装饰板墙面工程
- 5) 怀柔区档案馆新馆（档案馆新馆）装饰装修工程
- 6) 榆中县第一人民医院易地搬迁新建项目
- 7) 星猎南山塞外风情湾延海协作旅游配套项目（施工）

**第二名：内蒙古川瑞建设工程有限公司**

投标报价：陆佰伍拾肆万柒仟捌佰陆拾元玖角陆分（6547860.96 元）

质量标准：/

工期/供货期：计划工期：240 日历天；计划开工日期：2026 年 1 月 23 日；计划竣工日期：2026 年 9 月 20 日 天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：刘欢（1.二级建造师注册证书：NMG2520347；

2.安全生产考核合格证书：蒙建安 B（2024）0011281）

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：响应

招标文件规定公示的其他内容：

评标情况：总得分 91.31 分

质量标准：符合国家质量验评标准

(1) 项目管理机构人员及其相关证书名称和编号：

- 1) 技术负责人：王伟伟（职称证书：20213002046）
- 2) 施工员：侯文佳（职业培训合格证：0152410100002000034）
- 3) 质量员：刘慧慧（职业培训合格证：0152510600033000004）
- 4) 安全员：霍飞（安全生产考核合格证书：蒙建安 C3（2025）0001930）
- 5) 资料员：宋东霞（职业培训合格证：0152411400002000023）
- 6) 材料员：吴江（职业培训合格证：0152311100005000054）
- 7) 预算员：赵绪绪（职业培训合格证：0152420201001232817）

(2) 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- 1) 2025 年锡林浩特市老旧小区主体及配套基础设施改造工程
- 2) 阿拉善左旗综合应急物资储备库建设项目
- 3) 呼和浩特市赛罕区 2024 年昭乌达南路街道检察院老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程施工二标段（10#、11#、12#楼）
- 4) 呼和浩特市回民区 2024 年城镇老旧小区环河办事处电厂小区等 22 个小区改造工程八标段
- 5) 莫旗粮储一体化基地项目施工

第三名：内蒙古江泽建设工程有限公司

投标报价：陆佰伍拾肆万肆仟零叁拾伍元伍角壹分（6544035.51 元）

质量标准：/

工期/供货期：计划工期：240 日历天 计划开工日期：2026 年 1 月 23 日 计划竣工日期：2026 年 9 月 20 日 天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：刘志杨（1.二级建造师注册证书：NMG2510465；

2.安全生产考核合格证书：蒙建安 B（2022）0011727）

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：响应

招标文件规定公示的其他内容：

评标情况：总得分 87.37 分

质量标准：符合国家质量验评标准

（1）项目管理机构人员及其相关证书名称和编号：

- 1) 技术负责人：宋文豪（职称证书：20213010597）
- 2) 安全员：郭志强（安全生产考核合格证书：蒙建安 C3（2025）0007131）
- 3) 材料员：安学成（职业培训合格证：0152411100002000059）
- 4) 资料员：段雅娜（职业培训合格证：0152311400005000114）
- 5) 施工员：王志成（职业培训合格证：0152110100001000694）
- 6) 质量员：常彩霞（职业培训合格证：0152410600005000021）
- 7) 造价工程师：王荣（二级造价工程师注册证书：建[造]21221500000938）

（2）企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- 1) 诺敏镇中兴菌厂改扩建项目
- 2) 2025 年赤峰市翁牛特旗金地人家小区等城镇老旧小区改造（楼体改造）建设项目
- 3) 内蒙古自治区锡林郭勒盟正蓝旗人民医院急诊综合楼手术室、检验室改建项目

3、提出异议的渠道和方式

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在中标候选人公示期间向招标人提出异议，对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行业监督部门提出书面投诉。

4、监督部门

呼和浩特市回民区住房和城乡建设局

5、其他公示内容

无

## 6、联系方式

招 标 人：呼和浩特综合保税区管理委员会

地 址：呼和浩特市金川开发区金海西路 1 号

联 系 人：冯鹏冲

电 话：0471-3661558

招标代理：内蒙古永泽工程咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街金茂中心商务楼 B 座 01 号

联 系 人：郭耀华、侯建霞、贾慧敏

联系电话：0471-3292918

行业监管：呼和浩特市回民区住房和城乡建设局

地 址：回民区呼和浩特通道北街

联 系 人：李沛

联系电话：0471-4393857

2026 年 01 月 16 日

## 7、相关附件

评标附件：《评标过程资料》

