

中国建设银行内蒙古鄂尔多斯分行伊泰集团有限公司股权评估项目 供应商征集公告

招标项目编号 (/)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本中国建设银行内蒙古鄂尔多斯分行伊泰集团有限公司股权评估项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/,招标人为中国建设银行内蒙古自治区分行。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 根据业务发展需要,建设银行现公开征集中国建设银行内蒙古鄂尔多斯分行伊泰集团有限公司股权评估项目的供应商;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

中国建设银行内蒙古鄂尔多斯分行伊泰集团有限公司股权评估项目

三、投标人资格要求:

【1】中国建设银行内蒙古鄂尔多斯分行伊泰集团有限公司股权评估项目的投标人资格能力要求:

1.供应商遵守国家有关法律、法规,具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。2.供应商当前未处于限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等重大行政处罚期内。3.供应商当前未被“信用中国”网站列入税收违法黑名单;未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单;未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单;未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入严重违法失信名单。4.法定代表人(负责人)为同一人或存在控股、管理关系的不同申请人,不得同时参加本项目。5.供应商与建设银行不存在利益冲突,不存在损害建设银行合法利益和声誉的情形,不存在针对建设银行的重大诚信问题。6.供应商在资格审查时未处于建设银行鄂尔多斯分行供应商禁用或退出期内。7.供应商承诺在本项目采购过程中不存在下列情形,如存在下列情形之一,建设银行有权取消其候选资格。情形包括但不限于:(1)法定代表人(负责人)在生产经营活动中受到刑事处罚;(2)重大并购或重组,影响正常生产经营;(3)其他重大风险事项,影响正常采购合作。8.本项目不接受联合体报名申请。9.供应商提供的服务或服务成果不存在任何侵犯第三方知识产权的情形。如果第三方声称供应商向建设银行提供的服务或服务成果侵犯其知识产权,并已就此对建设银行或供应商提起(包括威胁提起或很可能提起)法律诉讼程序或知识产权行政执法程序(简称侵权诉讼),一方供应商自知悉上述事项起将立即书面通知另一方,建设银行有权采取相应措施,供应商将依法承担全部责任。10.相互之间存在关联关系的投标人,不得同时参加本项目。投标人之间存在下列关系之一时被认为存在关联关系:(1)法定代表人(负责人)为同一人。(2)一方以直接或间接方式持有另一方股份达到25%以上。(3)双方共同具有一名(含)以上的高管人员。11.投标人法定代表人、控股股东或实际控制人应与中国建设银行各级行领导及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。12.供应商需有实际固定的营业场所。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-17 17:59:00到2026-06-24 23:59:00。

获取方式：请使用谷歌浏览器登录龙集采网站(ibuy.ccb.com)，首页进入《供应商征集》栏目，发布主体选择：分行，地区选择：内蒙古自治区分行，即可看到该项目供应商征集公告。请认真评估采购需求，确认能完全满足采购需求，具有参与意向后点击下方“征集报名”按钮，按要求报名。报名联系人需为龙集采平台用户，并经实名认证。（一）已在龙集采平台注册供应商 供应商可直接点击下方“征集报名”按钮登录进行报名，根据系统提示，上传上文第四条第（二）点所列报名所需材料，所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还。供应商在龙集采平台做好上文第四条第（一）点所列材料和其他信息维护。（二）未在龙集采平台注册供应商 1. 供应商须首先在建设银行龙集采平台（谷歌浏览器，登录ibuy.ccb.com）注册，操作问题可查看平台首页“供应商指南”或拨打平台热线为4009181908。注册时在机构信息页面需要进行上传营业执照，授权书，电子印章，法人身份证、公司章程，企业介绍，带星号字段必填项。平台对供应商注册审核时间：周一至周五9：00—18:00的三個工作日内审核，有报名意向的供应商请自行安排好注册时间。2.审核通过后，您将会收到系统通知，请点击本公告下方“征集报名”进行报名，上传上文第四条第（二）点所列报名所需材料，所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还。供应商在龙集采平台做好上文第四条第（一）点所列材料和其他信息维护。重点提示：如龙集采平台中的企业信息未更新，可能影响候选资格，请知悉。企业信息主要包括企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-24 23:59:00。

递交方式：电子文件上传递交，龙集采网站(ibuy.ccb.com)。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-24 23:59:00。

开标地点：龙集采网站(ibuy.ccb.com)。

七、其他

一、报名所需材料（一）基本资料请按平台注册要求上传，注册后需继续在平台基础信息维护补充如下资料：1.提供有效期内的最新版营业执照。（资质信息栏）2.提供近三年（2022-2024年，如2025年的审计完毕，上传2023-2025年财报）经第三方审计的财审计报告或加盖公章的财务报表（含资产负债表、利润表（损益表）、现金流量表，请优先提供经第三方审计的财审计报告）。（财务报表栏）。3.资质证书材料扫描件。（资质信息栏）。4.案例经验证明材料扫描件。提供同类项目案例经验，近1年相关案例（2025年1月1日至今），包括但不限于合同首页、服务内容页、盖章页。（案例信息栏）。5.提供未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入重大税收违法失信主体、未被国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信名单、未被中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn）列入失信被执行人名单、未被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的网页截图。上述截图需能够显示查询时间，且查询时间应为公告发布开始至投标截止期间。（需上传龙集采资质信息栏）（二）请在此公开征集中上传以下材料1.采购参与意向反馈函及承诺函（附件2）。需上传至龙集采报名材料处。2.《征集报名供应商信息表》（反馈Excel文件，附件3）。需上传至龙集采报名材料处。3.营业场所照片（需至少包含（1）营业场所所在建筑物外观、（2）建筑物内部企业位置指引（若有）、（3）门楣招牌、（4）内部工作环境，需加盖公章。需上传至龙集采报名材料处。4.营业场所权属证明材料，如非单位直接拥有或租赁，需提供权属方提供给企业房屋使用的证明材料。需上传至龙集采报名材料处。5.提供近三年（2022-2024年，如2025年的审计完毕，上传2023-2025年财报）经第三方审计的财审计报告或加盖公章的财务报表（含资产负债表、利润表（损益表）、现金流量表，请优先提供经第三方审计的财审计报告）。需上传至龙集采报名材料处。注：供应商需按顺序分别上传以上材料。二、报名步骤请使用谷歌浏览器登录龙集采网站(ibuy.ccb.com)，首页进入《供应商征集》栏目，发布主体选择：分行，地区选择：内蒙古自治区分行，即可看到该项目供应商征集公告。请认真评估采购需求，确认能完全满足采购需求，具有参与意向后点击下方“征集报名”按钮，按要求报名。报名联系人需为龙集采平台用户，并经实名认证。（一）已在龙集采平台注册供应商供应商可

直接点击下方“征集报名”按钮登录进行报名，根据系统提示，上传上文第四条第（二）点所列报名所需材料，所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还。供应商在龙集采平台做好上文第四条第（一）点所列材料和其他信息维护。（二）未在龙集采平台注册供应商1.供应商须首先在建设银行龙集采平台（谷歌浏览器，登录ibuy.ccb.com）注册，操作问题可查看平台首页“供应商指南”或拨打平台热线为4009181908。注册时在机构信息页面需要进行上传营业执照，授权书，电子印章，法人身份证、公司章程，企业介绍，带星号字段必填项。平台对供应商注册审核时间：周一至周五9：00—18:00的三个工作日内审核，有报名意向的供应商请自行安排好注册时间。2.审核通过后，您将会收到系统通知，请点击本公告下方“征集报名”进行报名，上传上文第四条第

（二）点所列报名所需材料，所有材料仅需提供电子版，无论报名是否通过，材料恕不退还。供应商在龙集采平台做好上文第四条第（一）点所列材料和其他信息维护。重点提示：如龙集采平台中的企业信息未更新，可能影响候选资格，请知悉。企业信息主要包括企业财报、案例、资质信息、纳税人类型、国别、企业性质、组织类型等信息。三、注意事项1.能够完全满足建设银行采购需求、有合作意向的供应商均可报名。报名参与采购等同于：贵公司已经认真研究，确认符合需求并自愿参与。如后续收到建设银行邀请函，贵公司承诺按要求参加采购流程，直至采购工作结束。如贵公司无正当理由退出流程，干扰秩序，建设银行有权对贵公司采取禁用处理，贵公司将无法参与建设银行所有采购活动。2.本次征集活动为建行内蒙古自治区分行企业内部采购，非政府采购或招标活动。本次征集活动结果无需向未成为候选供应商的公司做出任何书面或口头原因解释。3.报名参与不等同于获得候选资格。我行接收供应商的报名文件或登记供应商进入信息库并不表示选取报名供应商参加相关项目采购。我行将择优选取审查合格的供应商参加相关项目采购，获得候选资格的供应商均会收到我行发出的采购邀请，未成为候选供应商的不再另行通知。4.本次公开征集不收取供应商的任何费用。本次征集不涉及报价、投标和谈判等内容。5.供应商须对报名信息和资料的真实性负责。如提供虚假材料，将取消报名资格并列入建设银行供应商黑名单。6.建设银行持续推广数字人民币应用，鼓励供应商开通建设银行数字人民币钱包，其中收款账户为建设银行对公账户的可开通对公钱包，收款账户为个人账户的可开通个人I类钱包。供应商开通数字人民币钱包后，可自行在龙集采平台添加账号信息。7.建设银行授权的供应商征集公告发布媒体仅为龙集采（ibuy.ccb.com）、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、内蒙古招标投标公共服务平台（www.nmgztb.com.cn）、金采网

（www.cfcpn.com），对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，均与建设银行无关，建设银行不予承担责任。8.对于上述事项存在疑问的，请及时与建设银行联系。四、中国建设银行采购合作供应商禁止性规定供应商须确保遵守：1.严禁与建设银行采购从业人员或其亲属发生不正当资金往来。2.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属赠送礼品、礼金、消费卡（券）和有价证券、股权、其他金融产品等财物，或以留存、试用样品为名，变相提供其他好处。3.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属提供宴请、住宿、度假、旅游、文体娱乐等服务。4.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属出借钱款、房屋、车辆等，或出售明显低于市场价格的商品。5.严禁为建设银行采购从业人员或其亲属报销或支付（代垫）应由个人承担的费用，包括但不限于住宅装修、婚丧嫁娶、商品购买等。6.严禁为建设银行采购从业人员或亲属上学、就业、经商、出国等提供帮助。7.严禁向建设银行采购从业人员或其亲属违规提供兼职取酬、有偿中介服务的岗位，或违规提供股份、期权和内幕消息。8.严禁在采购环节（包括调查、检查、调研、投诉质疑等）中使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标或提供虚假的资质证书、财务报表、合同案例、发票、项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明等材料。9.严禁泄露采购过程中知悉的建设银行及其客户、有关单位和个人尚未公开的信息。10.严禁围标串标建设银行采购项目；严禁采取诋毁竞争对手、散布虚假消息、捏造不实信息等不正当手段排挤其他供应商或扰乱采购秩序。11.严禁提供合同约定的商品、虚假供货、违规换货等。12.严禁与建设银行员工串通操纵采购，谋取不正当利益。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为中国建设银行内蒙古自治区分行。

九、联系人

招标人：中国建设银行内蒙古自治区分行

地址：呼和浩特赛罕区大学东街6号建设银行大厦

联系人：刘女士

电话：0477-8110420

邮件：nm_erds_jhckb.nm@ccb.com

招标代理机构：建银工程咨询有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学东街6号建设银行大厦

联系人：黄丹菲

电话：/

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 黄丹菲 (签名)

招标人或其代理机构： 建银工程咨询有限责任公司 (盖章)



内蒙古伊泰集团有限公司办理股权并购贷款外部评估服务 采购需求

一、服务供应商要求

1. 行业地位与资质:

供应商必须是经财政部和中国证监会备案的具有证券、期货相关业务资格的资产评估机构。

在中国资产评估协会最新发布的年度综合评价排名中，前 20 名优先。

近三年内无重大违法违规记录，未受过监管机构行政处罚或行业自律惩戒。

2. 财务状况:

注册资本金不低于人民币 800 万元。

提供近两年经审计的财务报表，经营状况良好，具备承担本项目赔偿责任的能力（建议购买职业责任保险，保额不低于 2000 万元）。

3. 专业人员数量和资质:

拥有注册资产评估师（CPV）不少于 80 人。

拟派往本项目的签字评估师必须具有 20 年以上从业经验，且主持过类似的大型煤炭、化工、能源行业企业股权评估项目。

二、服务品类

本次采购服务所属商品品类为：鉴证咨询服务-资产评估服务。

三、服务内容

1. 标的企业价值评估：对内蒙古伊泰集团有限公司（及其下属核心子公司，具体名单以委托方提供为准）在基准日的股东全部权益价值进行评估。

2. 资产核实与盘点：对标的企业的实物资产（如煤矿采矿权、房屋建筑物、机器设备等）进行现场勘查、核实，确认资产的存在性与完整性。

3. 无形资产专项评估：重点对采矿权、探矿权、专利技术、商标等无形资产进行独立、科学的估值分析。

4. 出具评估报告：根据并购贷款审批及监管要求，出具符合《资产评估准则》及银行内部信贷审批要求的正式资产评估报告（含说明及明细表）。

5. 协助审核与答疑：配合我行（建行鄂尔多斯分行）及上级行审查部门、外部审计机构对评估结果进行问询、解释和补充说明，直至评估报告通过最终审批。

四、服务团队

1. 项目负责人：

必须为资深注册资产评估师，拟派往本项目的签字评估师必须具有 20 年以上从业经验，且主持过类似的大型煤炭、化工、能源行业企业股权评估项目。

近 5 年内其至少主导过 4 个单个项目资产总额超过 15 亿元的大型煤炭、化工、能源行业股权并购评估项目。

2. 团队成员结构:

项目组总人数: 不少于 10 人。

配置要求: 包括项目负责人 1 名, 现场负责人 1 名, 矿业权评估师至少 1 名 (需持有矿业权评估师证书), 资产评估师 7 名, 其他助理人员若干。

稳定性: 项目实施期间, 核心团队人员不得随意更换; 确需更换的, 须经采购人书面同意, 且接替人员资质不得低于原人员。

五、服务质量要求

1. 项目进度计划安排:

合同签订后 15 个工作日内进场开展现场调查。

现场工作结束后 25 个工作日内提交评估报告初稿。

收到反馈意见后 10 个工作日内出具正式报告。

2. 方案与需求的契合度: 评估方法 (收益法、市场法、资产基础法) 的选择需科学合理, 特别是针对伊泰集团的煤炭资源储备, 需采用符合行业惯例的折现现金流模型, 参数选取需有充分依据。

3. 对项目理解情况: 充分理解本次评估是为了服务于“并购贷款”风控, 需重点关注资产的变现能力、未来现金流的稳定性以及抵押担保的有效性。

4. 服务质量保证措施：实行三级审核制度（项目经理初审、部门经理复审、首席评估师/总审签终审），确保数据准确、逻辑严密。

5. 应急方案：若遇政策突变或标的企业发生重大突发事件，需在24小时内启动应急预案，重新测算并出具补充意见。

6. 信息保密：签署严格的保密协议。对在评估过程中知悉的伊泰集团商业秘密、财务数据及我行信贷策略严格保密，违者追究法律责任。

7. 服务结果验收标准：评估报告需通过我行有权审批机构的审查，且评估结论未被监管机构或审计机构提出重大异议。

六、服务数量要求

1. 采购服务数量：1项（针对内蒙古伊泰集团有限公司股权并购项目的整体评估服务）。

2. 分配数量：由中标供应商统一提供服务，不拆分。如需对下属多个子公司分别出具报告，包含在本次采购范围内。

七、服务供应安排

1. 时间要求：自合同签订之日起至评估报告通过我行审批止。

2. 地点要求：供应商需自行前往内蒙古伊泰集团有限

公司总部（鄂尔多斯市）及各主要矿区/子公司所在地进行现场作业，差旅费用包含在报价中。

3. 费用问题及处理意见：除合同约定的服务费外，供应商在现场工作期间产生的食宿、交通、通讯等费用均由供应商自行承担。

八、款项支付要求

1. 分期付款要求：

首付款：合同签订并提交评估报告初稿后，支付合同总额的 80%并开具相应金额的增值税专用发票。

尾款：正式评估报告通过我行审批，且支付剩余 20%并开具相应金额的增值税专用发票。

2. 付款方式：龙集采付款。

九、售后服务要求

1. 有效期支持：在评估报告有效期内（通常为一年），如因监管政策变化或审批需要，需对报告进行微调或补充说明的，供应商应免费配合，不再另行收费。

2. 后续咨询：在贷款存续期内，如涉及该部分股权的再次处置或价值重估，供应商应给予一定的费率优惠或优先服务。

十、报价要求

1. 采用总价包干方式报价。

2. 报价应包含人工费、差旅费、税费及利润等所有费

用。

3. 报价需参照国家计委、建设部《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》及行业协会指导意见，结合项目规模下浮一定比例（需提供计算依据）。

十一、其他要求

1. 独立性声明：供应商需出具书面声明，承诺与内蒙古伊泰集团有限公司及我行无任何关联关系，不存在利益冲突，保证评估结果的客观公正。

2. 真实性承诺：入选供应商应确保交易的真实性，如我行发现入选供应商与我行员工串通、采用其他变通形式供货、虚假应答等行为，将取消其中标资格，列入黑名单，并追究其相关法律责任。