

# 稀土高新区老旧供热管网改造提升工程--民族东路沿线二标段施工招标公告

招标项目编号 (B1502002026030201001001)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,市辖区

## 一、招标条件

本稀土高新区老旧供热管网改造提升工程--民族东路沿线二标段施工已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:692.80749万元,招标人为包头稀土高新技术产业开发区建设服务中心。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 创业园供热二次网改造,包括采暖工程、土石方工程、道路工程及园林绿化工程,直埋式保温管最大管径为DN350,管线总长约3707米;沥青道路硬化约为8700m<sup>2</sup>;环保砖铺装约为1200m<sup>2</sup>;花岗岩硬化约为1100m<sup>2</sup>;道路拆除9400m<sup>2</sup>;具体详见工程量清单及图纸。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

稀土高新区老旧供热管网改造提升工程--民族东路沿线二标段施工

## 三、投标人资格要求:

### [1] 稀土高新区老旧供热管网改造提升工程--民族东路沿线二标段施工的投标人资格能力要求:

- 1、投标人的资格条件: 投标人具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质,如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备有效的建设行政主管部门颁发的施工综合资质或市政公用工程施工总承包乙级(含)以上资质并同时具有有效的安全生产许可证。
- 2、投标人项目负责人的资格条件: 具备市政公用工程二级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。
- 3、本项目接收联合体投标,联合体投标的,应满足下列要求:
  - (1) 签订联合体投标协议书,确定联合体各方的权利和义务;
  - (2) 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标,否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝;
  - (3) 由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定资质等级;
  - (4) 以联合体方式参加投标的,联合体各方财务、业绩均予认可,信誉要求需联合体各成员单位全部满足;投标时,应以联合体协议中确定的牵头人名义投标,以牵头人名义缴纳投标保证金,对联合体各方均具有约束力。
  - (5) 鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标,联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%。

#### 4、对投标人的其他要求:

- ①投标人在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) , 未被列入失信被执行人名单, 查询时间为发布公告之日至投标截止时间;
- ②投标人在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>), 未被列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单, 查询时间为发布公告之日至投标截止时间;
- ③投标人近三年在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 法定代表人及单位无行贿犯罪行为, 查询时间为发布公告之日至投标截止时间;
- ④未被列为法律法规规章、政策文件要求实施联合惩戒予以限制投标的当事人。;

本项目是否允许联合体投标: 是。

#### 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-13 00:00:00到2026-03-20 23:59:00。

获取方式: 凡有意参加投标者, 请于 2026-03-13 00: 00 至 2026-03-20 23: 59 (北京时间, 下同), 通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>) , 领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-03 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台。

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-03 09:30:00。

开标地点: 内蒙古包头市九原区公共资源交易中心三楼开标室。

#### 七、其他

1.招标条件: 本招标项目稀土高新区老旧供热管网改造提升工程--民族东路沿线二标段施工已由包头稀土高新技术产业开发区经济发展局批准建设, 招标人为包头稀土高新技术产业开发区建设服务中心, 建设资金来自政府投资资金, 项目已具备招标条件, 现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

##### 2.招标项目概况与招标范围

2.1招标项目的编号: B1502002026030201001001

2.2招标项目的建设地点: 包头稀土高新区

2.3招标项目的具体内容、范围、规模:

创业园供热二次网改造, 包括采暖工程、土石方工程、道路工程及园林绿化工程, 直埋式保温管最大管径为DN350, 管线总长约3707米; 沥青道路硬化约为8700m<sup>2</sup>; 环保砖铺装约为1200m<sup>2</sup>; 花岗岩硬化约为1100m<sup>2</sup>; 道路拆除9400m<sup>2</sup>; 具体详见工程量清单及图纸。

2.4计划建设周期: 2026年4月9日至2026年10月1日, 工期175日历天(具体以实际开竣工时间为准)。

2.5计划投资：692.80749万元

### 3.投标人资格要求

3.1、投标人的资格条件：投标人具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质，如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备有效的建设行政主管部门颁发的施工综合资质或市政公用工程施工总承包乙级（含）以上资质并同时具有有效的安全生产许可证。

3.2、投标人项目负责人的资格条件：具备市政公用工程二级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3本项目接收联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

- (1) 签订联合体投标协议书，确定联合体各方的权利和义务；
- (2) 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝；
- (3) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；
- (4) 以联合体方式参加投标的，联合体各方财务、业绩均予认可，信誉要求需联合体各成员单位全部满足；投标时，应以联合体协议中确定的牵头人名义投标，以牵头人名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力。
- (5) 鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%。

3.4 对投标人的其他要求：

- ①投标人在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)，未被列入失信被执行人名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
- ②投标人在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>)，未被列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
- ③投标人近三年在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 法定代表人及单位无行贿犯罪行为，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；
- ④未被列为法律法规规章、政策文件要求实施联合惩戒予以限制投标的当事人。

4.获取招标文件的时间、方式凡有意参加投标者，请于2026-03-13 00:00至2026-03-20 23:5956（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》 (<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5.递交投标文件的截止时间、方式

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年04月03日09:30，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。

6.发布公告的媒介本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>) 上发布。

7.其他说明按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第20号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。；

#### 八、监督部门

本项目监督部门为**包头市住房和城乡建设局**。

#### 九、联系人

招标人：**包头稀土高新技术产业开发区建设服务中心**

地址：**包头稀土高新区滨河新区天健路与创业大街交叉路口健康主题公园内**

联系人：**杨志惠**

电话：**0472-5881322**

邮件：**/**

招标代理机构：**内蒙古博蕴项目管理有限公司**

地址：**内蒙古自治区包头市青山区装备制造产业园区新规划区世纪路1号包头北大创业孵化营5号**

联系人：**王玥**

电话：**15174731373**

邮件：**nmgboyun@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：王玥（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）

内蒙古博蕴项目管理有限公司  
15074731373