

公元铂悦府（唐颂）住宅小区二期前期物业服务项目中标候选人公示

招标项目编号（QR2026ZBFW033）

公示结束时间：2026-05-30 17:30:00

一、评标情况

【1】公元铂悦府（唐颂）住宅小区二期前期物业服务项目：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古千源物业管理有限公司，投标报价：284.535569万元，质量合格，工期/交货期/服务期：1095天；

中标候选人第2名：内蒙古绿和城市运营服务有限公司，投标报价：279.860076万元，质量合格，工期/交货期/服务期：1095天；

中标候选人第3名：内蒙古云馨物业管理服务有限责任公司，投标报价：293.007568万元，质量合格，工期/交货期/服务期：1095天。

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（内蒙古千源物业管理有限公司）的项目负责人：马晓龙，物业管理员 S000015000019233000028；

中标候选人（内蒙古绿和城市运营服务有限公司）的项目负责人：庞国明，全国物业项目经理岗位证书 cg202466140；

中标候选人（内蒙古云馨物业管理服务有限责任公司）的项目负责人：贺德禄，无。

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（内蒙古千源物业管理有限公司）的资格能力要求：满足招标文件要求；

中标候选人（内蒙古绿和城市运营服务有限公司）的资格能力要求：满足招标文件要求；

中标候选人（内蒙古云馨物业管理服务有限责任公司）的资格能力要求：满足招标文件要求。

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，若投标人对中标候选人结果有异议，可在公示期内向招标人提出异议。根据《中华人民共和国招标投标实施条例》第五十四条、第六十条等规定和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》和招标文件关于投诉的有关规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人书面形式提出。提出异议或投诉内容中必须有明确的请求和必要的证明材料。投诉人是法人的，投诉书必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者个人投诉的，投诉书必须由主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。

三、其他



1: 无;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)。

四、监督部门

本项目监督部门为内蒙古润泰房地产开发有限公司。

五、联系人

招标人: 内蒙古润泰房地产开发有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市金川开发区电力城西金海路北侧

联系人: 张利霞

电话: 0471-8169380

邮件: /

招标代理机构: 内蒙古乾瑞项目管理有限公司

地址: 内蒙古呼和浩特市新城区东二环与海东路交汇处北绿地智海大厦A4座1304室

联系人: 王瑞、韩媛

电话: 18686068111

邮件: nmgqrxg@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人) 王瑞 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章) (盖章)

