

# 内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程PC总承包项目招标公告

招标项目编号 (ZY-NMZB-2026-44)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,东河区

## 一、招标条件

本内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程PC总承包项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:380.961016万元,招标人为内蒙古恒正集团包头工贸有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程施工;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程PC总承包项目

## 三、投标人资格要求:

### 【1】内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程PC总承包项目的投标人资格能力要求:

- 1.投标人具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格,且具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包乙级(含)以上资质;(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市[2020]94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)。如投标人还未申办以上资质,具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包三级(含)以上资质。(证件如遇过期,未做或正在办理延期的,须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件);
- 2.投标人具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证;
- 3.拟派本项目的项目经理需具有本单位注册的建筑工程专业二级(含)以上注册建造师证书,具备有效的B类安全生产考核合格证书,且不得担任其他在施工程项目的项目经理;
- 4.投标人在中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)未被列入失信被执行人,查询时间为发布公告之日至投标截止时间;
- 5.投标人在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>)未被列入重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单,查询时间为发布公告之日至投标截止时间;
- 6.投标人近三年在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)法定代表人及单位无行贿犯罪行为,查询时间为发布公告之日至投标截止时间;
- 7.投标人具有工程类开具税率9%的增值税专用发票,设备类开具税率13%的增值税专用发票的能力。
- 8.本项目接受联合体投标,联合体投标的,应满足下列要求:(1)签订联合体投标协议书,确定联合体各方的权利和义务,明确联合体各方的拟承担的工作、责任和报酬分配方式;(2)联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标,否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝;(3)由同一专业的单位组成

的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（4）以联合体方式参加投标的，联合体各方业绩均予认可，信誉等其他要求需联合体各成员单位全部满足；投标时，应以联合体协议中确定的牵头方名义投标，以牵头方名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力。（5）联合体成员数量不超过 2 家。；

本项目是否允许联合体投标：**是**。

#### 四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-01 09:00:00到2026-04-09 17:00:00。

获取方式：**邮箱获取文件**。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-04-23 09:30:00**。

递交方式：**纸质文件递交**，呼得木林大街与青工南路交叉口往南100米处路西高新区青少年活动中心院内白云飞地园区荣仕雅园中园B座4楼开标室。（地图可搜索“高新区青少年活动中心”）。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：**2026-04-23 09:30:00**。

开标地点：**呼得木林大街与青工南路交叉口往南100米处路西高新区青少年活动中心院内白云飞地园区荣仕雅园中园B座4楼开标室**（地图可搜索“高新区青少年活动中心”）。

#### 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：内蒙古产权交易中心网 (<http://www.nmcqjy.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)；

#### 八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古恒正集团包头工贸有限公司**。

#### 九、联系人

招标人：**内蒙古恒正集团包头工贸有限公司**

地址：**包头市东河区**

联系人：**王强**

电话：**0472-7723028**

招标代理机构：**正源信通项目管理有限公司**


地址：**包头市青山区万达广场写字楼A座1601**

联系人：**李娟娟**

电话：**0472-5199098-804**



邮件: [nmgzyxt@163.com](mailto:nmgzyxt@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人) :  (签名)

招标人或其代理机构: : \_\_\_\_\_ (盖章)



**内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目  
工程 PC 总承包项目  
招标公告**

**1. 招标条件**

本项目内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程 PC 总承包项目（项目名称）招标人为内蒙古恒正集团包头工贸有限公司，项目资金来自自筹资金（资金来源）。该项目已具备招标条件，现对内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程 PC 总承包项目采用公开招标的方式进行招标。

**2. 项目概况**

2.1 招标编号：ZY-NMZB-2026-44

2.2 项目名称：内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程 PC 总承包项目

2.3 招标范围：内蒙古恒正集团包头工贸有限公司物流仓储项目工程施工，包括设备、材料、构配件等采购供应、运输、装卸、保管、安装、土建施工、调试、验收、移交、保修及相关技术服务等全部工作内容。

（1）设备及主材采购：按招标文件、技术要求、图纸及清单要求完成全部采购、供货、技术资料、备品备件等。

（2）施工及安装：土建工程、安装工程、管线敷设、设备就位、系统调试等，具体详见工程量清单。

（3）竣工验收、培训、质保期服务及相关配合工作。

2.4 计划投资：380.961016 万元

**3. 投标人资格要求**

3.1 投标人具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格，且具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质；（以上资质为住建部最新资质要求（2020 年 11 月 30 日建市[2020]94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如投标人还未申办以上资质，具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包

三级（含）以上资质。（证件如遇过期，未做或正在办理延期的，须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件）；

3.2 投标人具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证；

3.3 拟派本项目的项目经理需具有本单位注册的建筑工程专业二级（含）以上注册建造师证书，具备有效的 B 类安全生产考核合格证书，且不得担任其他在施工程项目的项目经理；

3.4 投标人在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）未被列入失信被执行人，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；

3.5 投标人在信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn>）未被列入重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；

3.6 投标人近三年在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）法定代表人及单位无行贿犯罪行为，查询时间为发布公告之日至投标截止时间；

3.7 投标人具有工程类开具税率 9% 的增值税专用发票，设备类开具税率 13% 的增值税专用发票的能力。

3.8 本项目接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：

（1）签订联合体投标协议书，确定联合体各方的权利和义务，明确联合体各方的拟承担的工作、责任和报酬分配方式；

（2）联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标，否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝；

（3）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（4）以联合体方式参加投标的，联合体各方业绩均予认可，信誉等其他要求需联合体各成员单位全部满足；投标时，应以联合体协议中确定的牵头方名义投标，以牵头方名义缴纳投标保证金，对联合体各方均具有约束力。

（5）联合体成员数量不超过 2 家。

**4. 资格审查方式：资格后审。**



## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加的投标人，请于 2026 年 04 月 01 日至 2026 年 04 月 09 日 17:00 时（北京时间，下同；节假日除外），将获取文件登记表盖章扫描成 PDF 发送至 nmgzyxt@163.com，邮件主题写明“项目名称+投标人名称”，申请获取招标文件。

5.2 获取文件登记表需包含以下内容：招标编号、项目名称、投标人名称、投标人通讯地址、联系人、联系电话（手机号、保证畅通）、电子邮箱，格式自拟。

5.3 招标文件售价 500.00 元。

5.4 产权交易中心交易费：中标人需在接到通知后三日内向内蒙古产权交易中心有限责任公司交纳中标金额的千分之一交易服务费（不足 500 按 500 元收取），并将汇款底单扫描发至 nmgzyxt@163.com。

账户信息：（注：该账户只收取内蒙古产权交易中心服务费）

户名：内蒙古产权交易中心有限责任公司

开户行：华夏银行呼和浩特分行营业部

账号：5830200001819100031131

开户行行号：304191001951

联系方式：0472-3397260

## 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 04 月 23 日 09 时 30 分，地点为呼得木林大街与青工南路交叉口往南 100 米处路西高新区青少年活动中心院内白云飞地园区荣仕雅园中园 B 座 4 楼开标室。（地图可搜索“高新区青少年活动中心”）。

6.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古产权交易中心网（<http://www.nmcqjy.com>）、内

蒙古招标投标公共服务平台 (<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 发布公告，其它媒介转发无效。

#### 8. 联系方式

招标人：内蒙古恒正集团包头工贸有限公司

地址：包头市东河区

联系人：王强

电话：0472-7723028

招标代理机构：正源信通项目管理有限公司

地址：包头市青山区万达广场写字楼 A 座 1601

联系人：李娟娟

电话：0472-5199098-804



2026 年 04 月 01 日

