

黑土凹团购小区防水工程

竞争性磋商公告

内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司受呼和浩特市赛罕区巴彦街道黑土凹村民委员会的委托，决定采用竞争性磋商的方式就如下工程进行招标采购。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1、项目名称与编号

项目名称：黑土凹团购小区防水工程

项目编号：NMZXJ-2025-ZFCG0808

2、内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	项目名称	技术规格、参数及要求	面向对象情况	所属行业	预算金额（元）
1	黑土凹团购小区防水工程	详见采购文件	面向中小企业	建筑业	1676067

二、供应商资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 特定资格要求：

(1) 具有建设主管部门颁发的**建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质**（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），如未申办以上资质，须具有有效期内建设行政主管部门颁发的**建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质**或者具有建设主管部门颁发的**市政公用工程施工总承包乙级（含）以上资质**（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住



房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》),如未申办以上资质,须具有有效期内建设行政主管部门颁发的**市政公用工程施工总承包叁级(含)以上**资质;) ; 并具有有效的安全生产许可证;

(2) 拟派项目经理需具有本企业注册的[建筑工程]或者[市政公用工程]二级(含)以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3. 供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

4. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 参与的供应商全部为符合政策要求的中小企业。

5. 本项目不接受联合体投标。

三、报名的时间、地点、方式

1、时间 2025 年 08 月 25 日 9 时 00 分至 2025 年 08 月 29 日 17 时 00 分

2、方式: 所有潜在投标人请于在规定时间内登录《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)进行线上提交报名资料。

具体流程为: 登录账号密码—左侧点“项目大厅”—点击要参与项目进入—点立即参与—确认并跳转至我的项目—在我的项目中点击操作台—立即报名。

报名时, 报名人需要提供以下材料:

获取文件时, 须提交以下电子版扫描件扫描成一个 pdf 并加盖单位公章。

1. 授权委托书, 附法定代表人及授权代表的身份证扫描件
2. 有效的营业执照副本
3. 资格要求中的信用截图
4. 投标人信息表, 须注明: 投标人名称、联系人、联系电话、电子邮箱(格式自拟)

5、招标文件售价: 500 元。

四、采购文件获取

本项目采用旌旺全流程电子招投标方式;

1. 供应商基本信息注册: 凡第一次参与《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)的

供应商，在响应前需要在《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)，先进行供应商基本信息注册—身份认证—CA 办理 (CA 申请→申请证书) 投标人未及时办理 CA 锁导致无法正常投标的后果由投标人自行承担。前述工作完成后方可开始进行投标。

备注:关于注册、办理CA锁等问题，如需帮助请联系客服电话:15148346985。

2. 时间:2025 年 08 月 25 日 9 时 00 分至 2025 年 09 月 05 日 9 时 30 分;

3. 方式: 所有潜在投标人请于在规定时间内登录《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 进行下载招标文件。

具体流程为: 登录账号密码—左侧点“项目大厅”—点击要参与项目进入—立即参与—确认并跳转至我的项目—在我的项目中点击操作台—缴纳标书费 (如有) 下载招标文件 (PDF 版)

投标详细操作流程请查阅《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 首页右下角【下载中心】→【投标人操作手册】。

4、工具的安装: 在《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 首页右下角的下载中心下载 CA 锁对应的签章助手并安装。(注: 在签章助手安装过程中关闭所有杀毒软件)

5、澄清与答疑:

所有潜在投标人自电子采购文件获取之日起应随时登录旌旺电子交易平台 (jw626.cn) 查看本项目的答疑、澄清或修改文件, 若未及时获取, 造成的后果由投标人自行承担;

6、旌旺客服电话:

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题可以到《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 首页右下角下载查看投标人操作手册, 或者拨打客服电话:15148346985。

7、发布媒体

《中国招标投标公共服务平台》: <http://www.cebpubservice.com>

《内蒙古招标投标公共服务平台》: <http://www.nmgztb.com.cn>

《旌旺电子交易平台》: <https://jw626.cn>

六、响应文件的编制

响应文件编制方法: 打开我的项目—操作台—递交投标文件—在线制作—查



看招标文件—填写开标一览表—上传按照招标文件要求制作定稿的投标文件 PDF 版—完成签章—进行页码关联—插入 CA 锁进行加密—递交 TBWJ 格式加密文件。

七、递交响应文件截止时间及方式

递交响应文件截止时间:2025 年 09 月 05 日 09:30 前;

响应文件递交方法: 投标人在响应文件的递交截止时间之前, 登录《旌旺电子交易平台》(jw626. cn) 上传通过在线制作加密的响应文件。

八、开标

开标时间:2025 年 09 月 05 日 9:30

开标方式:

第一步: 打开旌旺网站登录账号, 找到项目进入我的项目, 找到参与的项目点击操作台进入, 点开标大厅

第二步: 在开标大厅中进行签到

第三步: 到开标时间截止对投标文件进行解密

第四步: 点击 ca 签章对开标记录一览表进行签章

第五步: 多轮报价(需要进行二次报价项目进行此步骤), 进入网站-我的项目-进入项目操作台-评标/评审-多轮报价

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系

1、采购人信息:

名称: 呼和浩特市赛罕区巴彦街道黑土凹村民委员会

呼和浩特市赛罕区巴彦街道黑土凹村民委员会

地 址: 呼和浩特市赛罕区巴彦街道黑土凹村

联 系 人: 郝俊秀

电 话: 15548817716

2、采购代理机构信息:

招标代理机构: 内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司

地 址: 内蒙古呼和浩特市新城区新华大街芳菲花园写字楼 1 单元 9 楼

联系人: 冯亚亮 董燕

电 话: 15248150013

