

呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房招标公告

招标项目编号 (A1501002026072001001001)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,玉泉区

一、招标条件

本呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:1061.947万元,招标人为呼和浩特市玉发投资有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房

三、投标人资格要求:

【1】呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-24 00:00:00到2026-08-14 09:30:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-08-14 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-08-14 09:30:00。

开标地点: 详见附件。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>);



八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市玉泉区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市玉发投资有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区小黑河镇银河南街观澜国际3层

联系人：王靖勃

电话：18947188088

招标代理机构：内蒙古柏竹项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区海拉尔东路街道哲里木路坤和爱尚街二期工程综合楼6号楼1410

联系人：王浩

电话：17824227565

邮件：ZYZHGCgy@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）  （签名）

招标人或其代理机构：  （盖章）

呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房 招标公告

1.招标条件

本招标项目 呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房 已由 玉泉区发展和改革委员会 批准建设，招标人为 呼和浩特市玉发投资有限公司，建设资金来自 自筹，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1招标项目名称：呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房

2.2建设地点：呼和浩特市玉泉区姜家营街以南、裕隆东路以东

2.3招标规模：本项目为呼和浩特市玉泉区新材料产业园2#厂房配套用房，位于呼和浩特市玉泉区裕隆工业园区内，总建筑面积为2294.41m²，层数2层，建筑高度17.9m，无地下室，结构形式为混凝土框架结构，基础类型为桩承台基础，建筑分类为多层厂房，包含建筑、结构、建筑电气、给排水、暖通空调、消防等工程（工程量清单及施工图纸中的全部内容）。本项目划分为一个施工标段。

2.4项目计划投资：1061.947万元

2.5标段划分：

标段编号	A1501002026072001001001	标段名称	呼和浩特市玉泉区新材料产业园项目2#厂房配套用房
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-土建工程		
合同估算价（万元）	1061.947	工期（日历天）	80

3.投标人资格要求

3.1本次招标所有标段 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.2 投标资格能力要求：（1）投标人的资格条件：企业资质：投标人具备建设行政主管部门核发的【工程施工综合资质】或者【建筑工程施工总承包乙级】（含）以上资质（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）；如投标人还未申办以上资质，投标人须具有建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包二级】（含）以上资质。投标人须具有有效期内的建设行政主管部门核发的安全生产许可证。（2）投标人项目经理的资格条件：投标人拟派项目经理须具有本公司注册的有效期内的[建筑工程专业二级]建造师注册证书及有效安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理并提供承诺书。

3.3其他要求：（1）投标人通过“信用中国”网站查询，未被列入严重违法失信企业名单；（2）投标人通过“中国执行信息公开网”查询，未被列入失信被执行人名单。（3）投标人通过“国家企业信用信息公示系统”查询，未被列入严重违法失信企业名单；（4）投标人及其法定代表人通过“中国裁判文书网”网站进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026-07-24 00:00 至 2026-08-14 09:30（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5.投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-08-14 09:30，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。

7.其他说明

7.1 项目类别：工程建设项目招标投标，项目内容：房屋建筑和市政基础设施工程

7.2 按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第20号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。

8.联系方式



招 标 人：呼和浩特市玉发投资有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区小黑河镇银河南街观澜国际3层

联 系 人：王靖勃

联系电话：18947188088

招标代理：内蒙古柏竹项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区海拉尔东路街道哲里木路坤和爱尚街二期工程综合楼6号楼1410

联 系 人：王浩

联系电话：17824227565



行业监管：呼和浩特市玉泉区住房和城乡建设局

地 址：呼和浩特市玉泉区昭君路街道滨河南路玉泉区住房和城乡建设局 3 楼

联 系 人：张丽欣

联系电话：0471-3679921

9.提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10.投标注意事项：

10.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件，工具下载地址：[【请点击下载】](#)

10.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.4、投标操作须知

2026-07-22

