

根河市敖鲁古雅传统村落保护提升项目-新建生态停车场施工及监理招标公告

招标项目编号 (SZ20260112-001001)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼伦贝尔市,根河市

一、招标条件

本根河市敖鲁古雅传统村落保护提升项目-新建生态停车场施工及监理已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:384.65万元,招标人为根河敖鲁古雅传统村落保护文化发展有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 新建生态停车场施工及监理, 具体详见工程量清单。;

范围: 本招标项目划分为2个标段, 本次招标为其中的:

根河市敖鲁古雅传统村落保护提升项目-新建生态停车场项目施工标段; 根河市敖鲁古雅传统村落保护提升项目-新建生态停车场项目监理标段

三、投标人资格要求:

【1】根河市敖鲁古雅传统村落保护提升项目-新建生态停车场项目施工标段的投标人资格能力要求:

本次招标要求投标人必须是在中国境内注册成立并有效存续的企业法人或其他组织,在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询是否有失信记录,即截止开标当日评审时未被记入失信名单并同时具备下列条件: 1.投标人须具备建设主管部门颁发的有效期内的市政施工总承包乙级及以上资质证书;如投标人还未申报以上资质证书,投标人需具备建设主管部门颁发的有效期内的市政施工总承包三级及以上资质证书。2.具备有效的企业基本账户开户许可证或基本存款账户信息;3.具备有效的安全生产许可证;4.项目经理资格: 投标人拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的有效的市政工程专业贰级(含贰级)以上注册建造师执业资格(有效期内),具备有效的安全生产考核合格证书(有效期内),且未担任其他在建工程项目。其他人员: 施工员、质量员(质检员)、材料员、资料员需具备有效的岗位证书,安全员需具备有效的安全生产考核合格证书。注: 投标人拟派项目经理、施工员、质量员(质检员)、材料员、资料员、安全员均须提供相关部门出具的投标截止前1年内连续6个月有效的在本单位缴纳社会保险的证明材料。5、有效的企业基本账户开户许可证或基本存款账户信息(包括账户名称、账号、开户行名称等)6、财务要求: 近3年,财务状况良好。7、业绩要求: 近三年类似项目业绩。8、信誉要求: 投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询是否有失信记录,即截止开标当日评审时未被记入失信被执行人,并且投标人不得存在下列情形之一: ①被责令停业的; ②被暂停或取消投标资格的; ③财产被接管或冻结的。注: 财务、业绩要求只作为评标得分依据,不作为资格审查标准。;

【2】根河市敖鲁古雅传统村落保护提升项目-新建生态停车场项目监理标段的投标人资格能力要求:

本标段须具备资质条件: 本次招标要求投标人必须是在中国境内注册成立并有效存续的企业法人或其他组织,在人员、设备、资金等方面具有相应的能力,投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询是否有失信记录,即截止开标当日评审时未被记入失信名单,(评标委员会评审现场在“信用中国”网站查询),并具备以下资格: 1.建设行政主管部门颁发的有效期内的工程监理综合资质

或工程监理市政工程专业乙级（含乙级）以上资质；如投标人还未申办以上资质，则投标人须具有建设行政主管部门颁发的有效期内的工程监理综合资质或工程监理市政工程专业丙级（含丙级）以上资质。2、总监理工程师的资格要求：拟派总监理工程师须具备市政工程专业国家级注册监理工程师执业资格证书，拟派总监理工程师不得担任其他在建工程项目的任何岗位。3、专业监理工程师：需具备建设行政主管部门颁发的有效期内的注册监理工程师证书（市政相关专业）或中级以上职称（市政相关专业），具备监理培训合格证书。拟派监理工程师不得担任其他在建工程项目的任何岗位。4、有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息（包括账户名称、账号、开户行名称等）5、财务要求：近三年：2022年1月1日起至2024年12月31日止。若2024年财务资料尚未生成，可提供2021-2023年度财务资料。（成立时间晚于本时间要求的，提供成立后即视为有效）。6、业绩要求：近三年类似项目业绩。7、信誉要求：投标人在国家公共信用信息中心主办网站“信用中国”无失信记录，即截止开标当日评审时未被记入失信名单（评标委员会评审现场在“信用中国”网站查询），并且投标人不得存在下列情形之一：①被责令停业的；②被暂停或取消投标资格的；③财产被接管或冻结的。注：财务、业绩要求只作为评标得分依据，不作为资格审查标准。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-01-13 08:30:00到2026-02-02 08:30:00。

获取方式：潜在投标人可在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台网站“招标（采购）文件”公告栏免费下载加密招标（采购）文件，并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标（采购）文件。有意参与本项目的投标人应在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台系统注册并办理数字证书后（<http://www.nmgxuanyu.com>）登入投标人系统，投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-02-03 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，1.招标文件中采用现场开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2026年02月03日09时30分前，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。同时，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版非加密投标文件（扩展名为nXYTF）拷贝至U盘内，在投标文件递交的截止时间2026年02月03日09时30分前，携带至开标地点内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台线上开标大厅。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为XYTF）或开标未携带电子版非加密投标文件（扩展名为nXYTF）U盘的，招标（采购）人不予受理。2.招标文件中采用不见面开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2026年02月03日09时30分前，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件，逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为XYTF）的，招标（采购）人不予受理。。



六、开标时间及地点

开标时间：2026-02-03 09:30:00。

开标地点：线上开标大厅。

七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为根河敖鲁古雅传统村落保护文化发展有限公司。

九、联系人

招标人：根河敖鲁古雅传统村落保护文化发展有限公司

地址：根河市

联系人：谷士杰

电话：15147089888

邮件：15147089888@163.com

招标代理机构：内蒙古恒佑工程项目管理有限公司

地址：呼伦贝尔市海拉尔区龙凤名都7号楼

联系人：陈女士

电话：18947595056

邮件：137015058@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)

(签名)

招标人或其代理机构：



(盖章)

