

伊金霍洛旗乌兰木伦致远学校建设项目招标公告

招标项目编号 (A1506002025120101001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本伊金霍洛旗乌兰木伦致远学校建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**国有资金:10173.6383万元**,招标人为**伊金霍洛旗政府投资项目代建中心**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: 项目总建筑面积27360.05平方米,建设内容包括:初中教学楼一栋、初中宿舍楼一栋、小学教学楼一栋、小学宿舍楼一栋、餐厅一栋及门房等配套设施建设,单跨度最大15米。(具体详见工程量清单);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

资质要求 投标人须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】叁级(含)以上资质或投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合】资质或【建筑工程施工总承包】乙级(含)以上资质,同时具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附安全生产许可证、载有二维码的资质证书扫描件);

本项目是否允许联合体投标: **是**。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-01 17:30:00到2025-12-08 17:30:00。

获取方式: 请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-23 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 本次开标采用全流程网上不见面开标(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>), 开标过程中如有问题请咨询: 0512-58188511、0471-5332612。。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-12-23 09:00:00。

开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标 (<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511、0471-5332612。。

七、其他

伊金霍洛旗乌兰木伦致远学校建设项目施工标段招标公告招标项目信息招标人名称伊金霍洛旗政府投资项目代建中心招标代理机构名称内蒙古东创工程项目管理有限公司招标项目编号A1506002025120101001招标项目名称伊金霍洛旗乌兰木伦致远学校建设项目项目审批、核准或备案机关批文名称及文号资金来源财政资金资金落实情况已落实资格审查方式资格后审招标组织形式委托招标其他事宜监督行政主管部门：伊金霍洛旗住房和城乡建设局联系电话：18947797117招标项目概况序号标段（包）编号标段（包）名称标段（包）内容标段（包）分类标段合同估算价(元)建设地点工期(交货期)评标办法1A1506002025120101001001施工标段项目总建筑面积27360.05平方米，建设内容包括：初中教学楼一栋、初中宿舍楼一栋、小学教学楼一栋、小学宿舍楼一栋、餐厅一栋及门房等配套设施建设，单跨度最大15米。（具体详见工程量清单）工程-工程施工-建筑工程-土石方工程;工程-工程施工-建筑工程-土建工程;工程-工程施工-建筑工程-电气工程;工程-工程施工-建筑工程-建筑给水排水工程;工程-工程施工-建筑工程-通风与空调工程;工程-工程施工-建筑工程-室内装饰装修工程;工程-工程施工-建筑工程-消防设施工程101736383.00鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇北邻金汇街东邻新忽马路、南邻金业街、西邻安达路579日历天综合评估法投标人资格要求资质要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】叁级（含）以上资质或投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合】资质或【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质，同时具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附安全生产许可证、载有二维码的资质证书扫描件）项目负责人要求项目负责人须具备【建筑工程专业一级建造师】执业资格，在投标单位或任一联合体成员单位注册，具备有效的B类安全生产考核合格证书，且未担任在建工程的项目负责人（提供承诺书，承诺书格式详见招标文件第八章附件，承诺书须附在投标文件中）

（投标文件中提供建造师注册证书、资格证书、安全生产考核合格证书扫描件）。注：1、投标单位拟派项目负责人应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求提供一级建造师电子注册证书扫描件（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名后扫描，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。2、项目负责人须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2024年11月至投标截止之日任意连续6个月或以上的社保缴费证明为准（须加盖缴费证明专用章）（投标文件中新入职人员须提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明扫描件）。业绩要求//信誉要求1、投标人不存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近三年（2022年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）2、在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 或“中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”中未被列入失信被执行人名单。（投标文件中附网页查询结果截图）3、在“国家企业信用信息公示系统” (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况(投标文件须附加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件)。注：如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。财务要求近年（2022年-至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）联合体投标要求本次招标接受联合体投标，且应满足下列要求：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；（2）联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。（4）联合体各方必须授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作，并向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。（5）联合体投标的，将联合协议书随投标文件一起递交，如是委托代理人到场的还需提供联合体成员法定代表人签署的授权书。（6）联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩；（7）联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项；（8）本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员，但必须在本单位工作。（9）联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息、并办理CA数字证书。（10）联合体成员不得超过（≤）2家，若为独立投标人则满足全部资质要求。注：联合体成员单位工作量不低于联合体投

标段工作量的40%外境企业资格备案要求//投标人资格其他要求项目管理机构其他人员要求：1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备建筑工程相关专业中级（含）以上职称。（投标文件中须附职称证书扫描件）2、项目管理机构其他人员要求：至少配备施工员2名，安全员2名，质检员或质量员1名，资料员1名，材料员1名，造价员或预算员或造价工程师1名，劳资员1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，劳资员须附有效的身份证扫描件，投标文件须附上述证书扫描件）3、以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2024年11月至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附证明材料扫描件）。主体信息库要求投标人须在内蒙古建设工程交易中心办理主体库申请业务,并申请CA锁。详见操作手册或咨询：0512-58188511。投标信息确认时间及方式确认方式网上确认。投标人需对投标信息确认之后方可下载招标文件。确认时间2025年12月01日至2025年12月08日17时30分招标文件的获取获取方式请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。获取时间2025年12月01日至2025年12月08日17:30投标文件的递交及相关事宜递交方式网上递交递交截止时间2025年12月23日09时00分开标地点本次开标采用全流程网上不见面开标（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>），开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511、0471-5332612。开标现场要求1、开标时，投标人无需到达开标现场。开标当日在投标截止时间前登录“内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅”（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）在线参加开标会议并签到，完成远程解密、查看唱标、异议澄清等交互环节。特别提醒：签到功能在开标前2个小时开放，目的是为了获取投标人信息，出现问题时方便联系。各投标人未在投标截止时间前完成登录、签到，不影响后续解密等操作。2、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。其它要求1、本项目实行无纸化招投标，各投标人必须在投标截止时间前上传电子投标文件，中标人在与招标人签订合同前需提供非加密电子版投标文件U盘及纸质投标文件（具体以招标人要求为准），只对电子投标文件进行开标。各投标人未在投标截止时间前上传电子投标文件的，视为自动放弃投标。2、本项目施工标段采用的评标办法：综合评估法-技术暗标。3、本招标项目采用电子开标（网上开标）、电子评标（网上评标）。由于在线制作电子投标文件时资信证明（营业执照、资质证书、人员证件、业绩等）是从“内蒙古公共资源交易中心主体信息库”中获取的，所以建议潜在投标人及时将投标文件中涉及的资信证明补充完善到主体信息库中，并按照招标文件的相关要求制作和上传电子投标文件。4、开标一览表（开标记录表）仅用于唱标使用，如果其中内容与电子投标文件投标函中内容不一致时，以后者为准。5、为了避免投标截止时间前一天系统故障或拥挤造成电子投标文件无法递交的现象，建议投标人尽早完成电子投标文件的传输递交，有问题可以及时与软件开发公司或运行保障科取得解决。6、本招标项目采用无纸化电子交易模式。投标人不需要递交纸质投标文件。招标文件中有关纸质投标文件的要求不适用。7、本招标项目的潜在投标人缴纳投标保证金时，可以采用“保函”形式方式缴纳投标保证金。请各投标人特别关注并严格遵照招标文件中有关投标保证金缴纳的规定。8、本标段采用电子清标。投标人提供的已标价工程量清单，必须保证格式为“.nmgzb”，制作生成清单的造价软件可以是国泰新点软件股份有限公司造价软件，技术支持电话：15561495601，或者是内蒙古广联达和利软件有限公司造价软件，技术支持电话：18586189535。★特别说明：投标文件中所附证明材料扫描件中的内容及印章必须清晰可见，如因扫描件中的内容及印章模糊不清所造成的一切后果，由投标人自行承担。发布公告的媒介本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）发布。招标人(章)：伊金霍洛旗政府投资项目代建中心招标代理机构(章)：内蒙古东创工程项目管理有限公司地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区方圆一厦31层3105联系人：杨女士联系人：刘轩电话：0477-8969163电话：13789749846电子邮件：//电子邮件：//;

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

八、监督部门

本项目监督部门为**伊金霍洛旗政府投资项目代建中心**。

九、联系人

招标人：伊金霍洛旗政府投资项目代建中心

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人：杨女士

电话：0477-8969163

邮件：2325141891@qq.com

招标代理机构：内蒙古东创工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区方圆一厦31层3105

联系人：高富强

电话：13789749846

邮件：672813255@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）