

# 沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修工程项目竞争性磋商公告

招标项目编号（NMGX-CF-2026005）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,松山区

## 一、招标条件

本沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:75万，招标人为赤峰伟映房地产开发有限公司（管理人）。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修工程项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修工程项目

## 三、投标人资格要求：

### 【1】沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修工程项目的投标人资格能力要求：

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：属于专门面向中小企业采购的项目,提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。
- 3.本项目的特定资格要求：（1）供应商须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级]（含）以上资质或[建筑工程施工总承包乙级]（含）以上资质或[机电工程施工总承包三级]（含）以上资质或[机电工程施工总承包乙级]（含）以上资质或[建筑机电安装工程专业承包三级]（含）以上资质或[建筑机电工程专业承包乙级]（含）以上资质或[施工综合资质]，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，且具备有效的安全生产许可证；（以资质证书和安全生产许可证为准，响应文件中须附扫描件）（2）拟派项目负责人须具备[建筑工程专业或机电工程专业二级]（含）以上建造师资格，必须在本单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准，响应文件中须附扫描件）且未担任其他在建工程的项目负责人。（提供承诺书，承诺书格式自拟，承诺书须附在响应文件中）注：以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的递交响应文件截止之日前一年内至今任意1个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；（响应文件须附扫描件）。；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-11 16:30:00到2026-05-18 17:00:00。



# 沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修 工程项目竞争性磋商公告

## 项目概况

沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装工程项目的潜在供应商应在内蒙古国信招标有限公司获取采购文件，并于 2026 年 05 月 22 日 14 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：NMGX-CF-2026005

项目名称：沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修工程项目

采购方式：竞争性磋商

采购需求：

包号	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	预算金额 (元)
1	沃尔玛（赤峰玉龙大街分店）卖场区空调设备采购与安装、维修工程项目	1（项）	详见采购文件	750000.00

本项目不接受联合体投标

合同履行期限：合同中约定

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：属于专门面向中小企业采购的项目，提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

3. 本项目的特定资格要求：（1）供应商须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级]（含）以上资质或[建筑工程施工总承包乙级]（含）以上资质或[机电工程施工总承包三级]（含）以上资质或[机电工程施工总承包乙级]（含）以上资质或[建筑机电安装工程专业承包三级]（含）以上资质或[建筑机电工程专业承包乙级]（含）以上资质或[施工综合资质]，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，且具备有效的安全生产许可证；（以资质证书和安全生产许可证为准，响应文件中须附扫描件）

(2) 拟派项目负责人须具备[建筑工程专业或机电工程专业二级] (含) 以上建造师资格, 必须在本单位注册, 同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书 (以建造师注册证、执业资格证、B 类安全生产考核合格证为准, 响应文件中须附扫描件) 且未担任其他在建工程的项目负责人。(提供承诺书, 承诺书格式自拟, 承诺书须附在响应文件中) 注: 以上人员必须在本单位工作, 年龄不得超过 65 周岁, 以投标人所属社保机构出具的递交响应文件截止之日前一年内至今任意 1 个月及以上 (新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同) 的社保缴费证明 (并加盖缴费证明专用章) 或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明; (响应文件须附扫描件)。

### 三、获取采购文件

时间: 2026 年 05 月 11 日至 2026 年 05 月 18 日, 每天上午 09:00 至 11:30, 下午 14:30 至 17:00 (北京时间, 法定节假日除外)。

地点: 内蒙古国信招标有限公司 (内蒙古赤峰市红山区文钟新村别墅区 B609)。

方式: 现场获取。

获取磋商文件时需要提供以下材料:

1. 代理人出示身份证原件, 提供复印件;
2. 代理人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”;
3. 提供有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

注: 须提供以上资料原件及复印件, 复印件 (A4 纸) 加盖公章, 一式两份, 资料提供不全者将拒绝接收。

### 四、响应文件提交

截止时间: 2026 年 05 月 22 日 14 时 30 分 (北京时间)

地点: 内蒙古国信招标有限公司 (内蒙古赤峰市全季酒店赤峰站东广场店会议室)

### 五、开启

时间: 2026 年 05 月 22 日 14 时 30 分 (北京时间)

地点: 内蒙古国信招标有限公司 (内蒙古赤峰市全季酒店赤峰站东广场店会议室)

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

### 七、其他补充事宜

投标服务费：500 元，现场报名确认后缴纳。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：赤峰市伟映房地产开发有限公司（管理人）

地 址：内蒙古自治区赤峰市松山区金钰大都会二期 1-3-030127

联系方式：18804760182

2. 采购代理机构信息

名 称：内蒙古国信招标有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区绿地腾飞大厦 F 座 24 楼

联系方式：0476-4230266

3. 项目联系方式

项目联系人：李宏然、陈经理

电 话：0476-4230266

内蒙古国信招标有限公司

2026 年 05 月 11 日

150104  
003396