

吉泰佳苑活动室（党群服务站）打造项目竞争性磋商公告

招标项目编号（详见磋商公告）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,达拉特旗

一、招标条件

本吉泰佳苑活动室（党群服务站）打造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**国有资金:32.1589万元**，招标人为**达拉特旗平原街道办事处**。本项目已具备招标条件，招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模：本项目为吉泰佳苑活动室（党群服务站）打造项目，具体内容详见工程量清单。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

吉泰佳苑活动室（党群服务站）打造项目

三、投标人资格要求：

【1】吉泰佳苑活动室（党群服务站）打造项目的投标人资格能力要求：

详见磋商公告；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-21 17:00:00到2026-07-28 17:00:00。

获取方式：详见磋商公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-08-03 15:30:00。

递交方式：纸质文件递交，同开标地点。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-03 15:30:00。

开标地点：详见采购文件。

七、其他

内蒙古通泰建设工程项目管理有限公司受达拉特旗平原街道办事处委托，采用竞争性磋商方式组织采购吉泰佳苑活动室（党群服务站）打造项目。欢迎符合资格条件的供应商前来投标参加。一、项目概况：1、名称与编号项目名称：吉泰佳苑活动室（党群服务站）打造项目采购文件编号：TT-DQXXCG-202607182、内容及分包情况（技术规格、参数及要求）包号货物、服务和工程名称数量采购要求预算金额（元）1吉泰佳苑活动室（党群服务站）打



造项目1详见磋商文件321589二、供应商资格要求1、供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；2、到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。）；3、其他资格要求：（1）供应商资格要求：具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级】（含）以上资质或【建筑工程施工总承包乙级】（含）以上资质（新）或【建筑装修装饰工程专业承包二级】（含）以上资质或【建筑装修装饰工程专业承包乙级】（含）以上资质（新），且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附载有二维码的资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）。（2）项目负责人要求具备建设行政主管部门核发的【建筑工程贰级】（含）以上建造师资格，必须在投标单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）；且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，格式自拟，承诺书须附在投标文件中）。必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年7月1日至今任意连续2个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附上述证明材料原件扫描件）。注：如投标单位拟派项目负责人为一级建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函〔2022〕508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。4、本项目专门面向中小企业；5、本项目不接受联合体。三、采购文件获取的时间、地点、方式1、投标单位将报名资料递交至呼和浩特市赛罕区永泰城写字楼C座1415室，报名资料审核合格后方可获取采购文件。2、报名时间：2026年7月21日至2026年7月28日，以内蒙古通泰建设工程项目管理有限公司收到报名资料的时间为准，逾期不再受理。3、报名截止时间：2026年7月28日下午17:00时。4、报名资料：报名时投标单位须提交下列材料扫描件并加盖投标单位公章。①企业营业执照副本；②企业法定代表人身份证复印件、授权委托书及委托人身份证；③供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供截图）④公告要求的相关资质证书。5、只有报名审核通过的投标人才可以获取招标文件。四、采购文件售价本次采购文件售价为0元人民币。五、递交投标（响应）文件截止时间，开标时间及地点递交投标（响应）文件截止时间：2026年8月3日下午15:30分投标地点：同开标地点开标时间：2026年8月3日下午15:30分开标地点：详见采购文件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**达拉特旗平原街道办事处**。

九、联系人

招标人：**达拉特旗平原街道办事处**

地址：**达拉特旗**

联系人：**刘女士**

电话：**18947708985**

邮件：**/**

招标代理机构：**内蒙古通泰建设工程项目管理有限公司**

地址：呼和浩特市赛罕区

联系人：赵女士

电话：0471-4951561

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 杜小平 （签名）
招标人或其代理机构： 内蒙古工程咨询有限公司 （盖章）

