

发电车及发电机组维保服务采购项目（二次）竞争谈判公告

招标项目编号（金叶投资计F2026026）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本发电车及发电机组维保服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**自筹资金:3万元**，招标人为**内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司**。本项目已具备招标条件，招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模：详见公告；

范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：

发电车及发电机组维保服务采购项目

三、投标人资格要求：

【1】发电车及发电机组维保服务采购项目的投标人资格能力要求：

详见公告；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从**2026-04-15 09:00:00**到**2026-04-17 17:00:00**。

获取方式：详见公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-04-23 15:00:00**。

递交方式：纸质文件递交，详见公告。

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-04-23 15:00:00**。

开标地点：详见公告。

七、其他

详见后附公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；



八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司。

九、联系人

招标人：内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司

地址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园

联系人：于潇洋

电话：0471-3697870

邮件：/

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区如意开发区西蒙奈伦广场6栋502

联系人：张晓宇

电话：15326058349

邮件：444942537@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张晓宇（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



发电车及发电机组维保服务采购项目（二次）竞争谈判公告

内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司 拟对发电车及发电机组维保服务进行采购，本次采购采用竞争谈判方式，兹请贵公司参加本项目竞争谈判活动。本项目是非政府采购项目，通过资格后审的方法确定合格供应商，并就有关事宜通知如下：

一、采购内容

1. 项目名称：发电车及发电机组维保服务采购项目；
2. 项目编号：金叶投资计 F2026026；
3. 项目实施地点：呼和浩特市；
4. 项目概算：3 万元；最高限价：2.65 万元；
5. 采购内容：为保障公司所服务物业项目的发电车及发电机组时刻处于良好运行状态，确保在市电中断等突发情况下，设备能够迅速、稳定启动并持续供电，最大程度降低因电力中断造成的影响，需采购一家专业的发电车及发电机组维保公司进行维保及维修服务，及时排查、保养设备，消除故障，保证发电车及发电机组运行正常，详见采购文件第三章“采购内容及要求”。

二、供应商资格条件

1. 在中华人民共和国境内注册，☒具有法人资格/☐具有承担民事责任能力的法人、非法人组织（包括个人独资企业、合伙企业、不具有法人资格的专业服务机构等）；具备有效营业执照（或者事业单位法人证书、社会团体法人登记证书、其他组织登记证明文件）；
2. 从响应文件递交截止之日起前 3 年（成立不足 3 年的可从成立之日起算），供应商无行贿行为记录。在本邀请函发布之日起至递交截止之日前，应通过中国裁判文书网查询供应商无行贿行为记录；
3. 从响应文件递交截止日起前 3 年（成立不足 3 年的可从成立之日起算），供应商在经营活动中无重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款（200 万元以上）等行政处罚）。在本邀请函发布之日起至递交截止之日前，应通过国家企业信用信息公示系统查询供应商“经营异常名录”和“严重违法失信名单”记录；
4. 从响应文件递交截止日起前 3 年（成立不足 3 年的可从成立之日起算），

旬



6239

供应商无失信记录及未被列入重大税收违法案件当事人，在本邀请函发布之日起至递交截止之日前，应通过信用中国网查询供应商“严重失信主体名单”和“重大税收违法失信主体”记录。

三、竞争谈判采购文件获取

1. 时间： 2026 年 4 月 15 日 9 时 00 分 00 秒至 2026 年 4 月 17 日 17 时 00 分 00 秒；

2. 地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼4楼业务运营部；

3. 获取方式：线下当面获取。

四、提交响应文件的地点和截止时间

1. 递交地点（网址）：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室；

2. 递交截止时间：2026年4月23日15时00分00秒；

五、竞争谈判时间、地点

1. 谈判时间：2026年4月23日15时00分00秒；

2. 谈判地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园物业办公楼5楼会议室。

六、公告发布媒体

本次公告在“内蒙古招标投标公共服务平台”(<http://www.nmgztb.com.cn>)及“中国招标投标公共服务平台”(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。

七、联系方式

采购人：内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司

地 址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区世纪西街弘叶佳园

联系人：于潇洋

电 话：0471-3697870

内蒙古蒙烟金叶物业服务有限责任公司

2026年4月14日

