

# 呼和浩特盛乐国际机场水暖电系统维保服务外包招标公告

## 招标项目编号 (CJZX-2026120)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,呼和浩特盛乐国际机场

### 一、招标条件

本招标项目呼和浩特盛乐国际机场水暖电系统维保服务外包, 招标人为内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司呼和浩特分公司。招标项目资金来自企业自筹, 出资比例为 100%。该项目已具备招标条件, 现对该项目进行公开招标。

### 二、项目概况和范围

2.1项目概况与招标范围: 呼和浩特盛乐国际机场水暖电系统维保服务外包由两部分业务组成, 一部分为低压供电维保服务, 另一部分为水暖系统维保服务。

低压供电维保服务: 覆盖航站区、停车楼、飞行区及西工作区的低压供电系统, 以呼和浩特盛乐国际机场飞行区4个10KV开闭所、41个10KV箱变、航站区14座10KV变电站、7座单体建筑10KV变电站及相关0.4KV配电室(含箱变)的低压配电柜与出线电缆连接螺栓为分界点, 涵盖上述区域分界点以下所有末端供电设施设备的日常巡检、维修、维护、保养、抢修、试验、换季维护等工作以及突发性事故的处理; 还包括机坪高杆灯及配套设施、充电桩及配套设施、自动门(含卷帘门、残卫门)、西工作区道路照明设施设备(如不能职能复位的情况下)、电能计量表具、楼内照明灯具的维修更换; 安全用电检查等工作, 包括但不限于以上设备。不含除航食小区和贵宾楼之外的专业公司、商业租赁等经营性场所维保业务。

水暖系统维保服务: 覆盖航站区、停车楼、飞行区、西工作区所辖水暖系统及单体建筑末端设施, 包括8座换热站、3套给水泵组、360多台污水提升泵、2座一体化雨水泵站、1套污水泵组、144套雨水提升泵和卫生间洁具、阀门、表具、污水箱间等设施设备、以及室外二次网供热管道、生活给水、采暖、中水、排水等呼和机场公司自用小区内管网的巡视检查、维修、维护、保养、应急抢修、排水疏通(含隐蔽管道装潢拆除与恢复), 包括但不限于以上设备。不含除航食小区和贵宾楼之外的专业公司、商业租赁等经营性场所维保业务。

2.2预算金额: 业务外包费用 663 万元/年(含税), “3+2”年总费用 3315 万元(含税)。

2.3服务期限: 项目合作期限“3+2”年,即合同按照3年期签订, 期满前90天, 双方对履约情况进行评估, 在均无异议的情况下, 继续延期2年。

2.4服务地点: 呼和浩特盛乐国际机场

2.5标段划分: 本项目不划分标段。

### 三、投标人资格要求:

3.1通用资格要求

3.1.1投标人须为中华人民共和国境内依法注册合法运作的独立法人。

3.1.2 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.1.3投标人未被国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)) 列入“严重违法失信名单”的查询结果截图。

3.1.4 投标人未被“中国执行信息公开网”网站 ([zxgk.court.gov.cn](http://zxgk.court.gov.cn)) 列入失信被执行人名单的查询结果截图。

3.1.5 投标人及其法定代表人近3年内 ([2023年1月1日至投标截止日](#)) 在中国裁判文书网 ([wenshu.court.gov.cn](http://wenshu.court.gov.cn)) 无行贿犯罪记录的查询结果截图。

3.1.6 投标人不得有虚假材料骗取中标的行为 (提供承诺函, 格式自拟), 若后续查处发现此类问题, 取消其投标、中标资格, 并赔偿招标人因此造成的全部损失。在招标人组织的历次招标活动中, 凡存在提供虚假投标材料并被否决投标的投标人, 不具备参与本次招标的资格。

3.1.7 本次招标不接受联合体投标。

### 3.2\*\*\*\*专用资格要求

3.2.1 [投标人须同时具有建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质、市政公用工程施工总承包三级及以上资质和电力工程施工总承包三级及以上资质, 同时具备国家能源局颁发的四级及以上承装 \(修、试\) 电力设施许可证、有效的安全生产许可证;](#)

3.2.2 财务要求: [投标人具有良好的财务状况和商业信誉, 没有处于被责令停业, 财产被接管、冻结, 破产状态, 提供近3年内 \(2023年、2024年、2025年\) 经审计的财务报告 \(投标人成立时间不足3年的, 按实际成立年度提供\)。](#)

3.2.3 [投标人的工作人员须具备“特种作业操作证—电力电缆作业”特种作业证 \(提供人员证书\), 且可派到该项目执行电力电缆安装、检修、试验等作业 \(提供承诺书\)。](#)

3.2.4 [投标人须一般纳税人 \(需提供下列证明材料中任意1项: 主管税务机关出具的一般纳税人资格认定《税务事项通知书》; 《增值税一般纳税人登记表》; 打印投标人电子税务局一般纳税人资格查询网页\); 其他可证明投标人为一般纳税人的证明材料\)。](#)

## 四、招标文件获取

4.1 获取时间: **从2026-06-12 09:00:00到2026-06-18 17:00:00。**

4.2 获取方式: 凡有意参与本项目的潜在投标人, 请登录中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn>) 获取文件 (已在该平台注册过的供应商请直接登录平台上传资料, 未在该平台注册的供应商请先注册, 平台注册为一次性免费注册, 注册成功后, 可以及时参与平台上所有发布的招标项目)。

[4.3](#) 招标文件售价500元/份, 平台使用费200元, 售后不退。

4.4 请潜在投标人务必在标书售卖截止时间前登录中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn>), 进入“我的购物车”界面, 选择招标项目进行招标文件购买操作, 否则将无法获取电子版招标文件。

4.5 招标文件费用发票由招标代理机构出具, 平台服务费发票由平台公司出具, 投标人需要发票的, 可通过“发票管理”下载平台服务费电子发票。

4.6 投标人完成费用支付后获得下载招标文件的权限。未在招标文件获取时间截止前支付招标文件费用的供应商无法获得下载招标文件权限, 且不具备参与本项目投标的资格。

4.7 投标人针对投标人注册、CA证书办理、网上应答操作等相关业务的咨询, 请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话为: 400-903-3175; 平台将确保下载者的购买信息在开标前对平台公司有关工作人员保密; 如下载者主动与平台公司工作人员联系咨询事宜, 则视为下载者主动放弃信息保密的权利, 平台公司将不承担任何责任。

4.8 投标人必须在制作电子投标文件之前完成CA证书的处理, 并使用CA证书进行加密后才能投标; 否则将无法正常投标。CA证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京CA申请”“CA申请帮助”“CA办理指南”查看, 也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线400-903-3175进行咨询。

注：企业信息如有变更须具有发证机构出具的有效企业信息变更说明。投标人应对所提供的真实性、有效性负责，并确保所提供的资料均在有效期内，招标人及招标代理机构不保证已购买招标文件的潜在投标人均通过资格审查。

\*\*

## 五、投标文件递交

5.1递交截止时间：**2026-07-02 09:30:00**。投标人应在截止时间前通过中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)递交电子投标文件。逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.2投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具；

5.3安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件；

5.4打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为.zzlh的电子招标文件，按提示进行电子投标文件的制作；

5.5使用CA对制作好的电子投标文件进行加密并导出加密电子招标文件。

## 六、开标时间及地点

6.1开标时间：**2026-07-02 09:30:00**。

6.2开标地点：内蒙古呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心裙楼2楼2017室；

6.3本项目采用“远程不见面”开标方式，远程中招联合招标采购平台开标大厅，网址为[www.365trade.com.cn](http://www.365trade.com.cn)，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动等。

6.4加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”网站提供的中招联合电子招标投标平台投标文件制作工具制作生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件(\*.zfile格式)须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”上传递交；不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线400-903-3175进行咨询。

6.5逾期上传的或者未上传的投标文件，招标人不予受理。

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告在“中国招标投标公共服务平台<http://www.cebpubservice.com>”、“内蒙古招标投标公共服务平台<http://www.nmgztb.com.cn>”、中招联合招标采购平台上同时发布，其他媒介转载无效。

## 八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司**。

联系人：齐先生

电话：0471-2901311

## 九、联系人

招标人：**内蒙古自治区民航机场集团有限责任公司呼和浩特分公司**

地址：**内蒙古呼和浩特市赛罕区机场路白塔机场1号楼**

联系人：**齐先生**

电话：0471-2901311

邮件：/

招标代理机构:内蒙古城市建设工程咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心

联系人：徐海清、冯玉玺、李德华

电话：0471-3123040

邮件：[hsdtzxgs1@163.com](mailto:hsdtzxgs1@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_  (签名)

招标人或其代理机构： : \_\_\_\_\_ (盖章)