

# 克旗文旅公司办公楼物业管理服务项目招标公告

招标项目编号 (ZHJ-CS-2025-11-13)

项目所在地: 内蒙古自治区, 赤峰市, 克什克腾旗

## 一、招标条件

本克旗文旅公司办公楼物业管理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来自自筹资金:33万元, 招标人为克什克腾旗文化旅游产业发展(集团)有限责任公司。本项目已具备招标条件, 招标方式为竞争性磋商。

## 二、项目概况和范围

规模: 克旗文旅公司办公楼物业管理服务项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

克旗文旅公司办公楼物业管理服务项目

## 三、投标人资格要求:

**【1】克旗文旅公司办公楼物业管理服务项目的投标人资格能力要求:**

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2. 资格审查时, 供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单, 相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。3. 落实政府采购政策需满足的资格要求: (如属于专门面向中小企业采购的项目, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位) 4. 本项目不接受联合体投标;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-14 08:30:00到2025-11-20 17:30:00。

获取方式: 可在 2025年11月14日至 2025年11月20日(工作日上午8时30分到12时00分, 下午14时30分到17时30分)到中环建(北京)工程管理有限责任公司(克什克腾旗宝石E区EB-1号楼二单元306室)填写报名登记表并递交报名材料, 获取磋商文件。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-11-24 09:00:00。

递交方式: 纸质文件递交, 克什克腾旗宝石E区EB-1号楼二单元306室。

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-11-24 09:00:00。

开标地点: 克什克腾旗宝石E区EB-1号楼二单元306室。

## 七、其他

无;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

### 八、监督部门

本项目监督部门为克什克腾旗文化旅游产业发展(集团)有限责任公司。

### 九、联系人

招标人: 克什克腾旗文化旅游产业发展(集团)有限责任公司

地址: 内蒙古赤峰市克什克腾旗经棚镇文旅大厦10-12楼

联系人: 姚升彬

电话: 15148332203

邮件: 314410529@qq.com

招标代理机构: 中环建(北京)工程管理有限责任公司

地址: 北京市西城区马连道胡同1号10幢1层151

联系人: 孟晶晶

电话: 18686201921

邮件: 1477789474@qq.com



招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 孟晶晶 (签名)

招标人或其代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

