

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司统招高校毕业生2周转住房租赁项目单一来源采购事前公示

招标项目编号（赤峰计F2025076）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,喀喇沁旗

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司统招高校毕业生2周转住房租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:1.72万元，招标人为内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：拟采购的货物或服务的说明：喀喇沁旗分公司为统招高校毕业生2名租赁周转住房，在喀喇沁旗锦山镇租赁不超过80m²房屋一处，租期一年。拟采购的货物或服务的预算金额：1.72万；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司统招高校毕业生2周转住房租赁项目

三、投标人资格要求：

【1】内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司统招高校毕业生2周转住房租赁项目的投标人资格能力要求：

符合中华人民共和国政府采购法第二十二条的规定；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-29 00:00:00到2025-11-04 23:59:59。

获取方式：/。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-05 09:00:00。

递交方式：其他方式，/。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-05 09:00:00。

开标地点：/。

七、其他

采用单一来源采购方式的原因及说明：理由：我单位现有高校毕业生2名（女），拟租赁一套80m²（含）以下周转住房，本次租房本着就近原则，房屋最好位于喀旗烟草专卖局2公里以内，采光好，无遮挡，内包含简单装修，电视机、洗衣机、热水器、床、茶几、沙发、餐桌。朝阳正房不临街，居住环境肃静，屋内水电暖齐全，有基本生活设施，屋外有免费停车位。房屋质量要求符合国家房屋建筑、消防及有关安全规定，房屋交付时间拟定2025年12月前，供应商能够保证是该房屋的合法所有权人或处分权人，房屋产权清楚，在合同签订后能够提供合法有效的增值税发票。依据：根据《全区烟草系统采购实施办法（试行）的通知》（内烟〔2024〕17号）第四章采购组织模式，第十八条至二十三条，组合使用。拟定供应商信息名称：王永春地址：内蒙古自治区赤峰市喀喇沁旗锦山镇河南东区（学府花园A区3幢03042#）；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室**。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

地址：内蒙古自治区赤峰市喀喇沁旗锦山镇锦南大街77号

联系人：王先生

电话：0476-3770773

邮件：cfyc@163.com

招标代理机构：亿诚建设项目管理有限公司

地址：陕西省西安市高新区丈八五路高科尚都ONE尚城A座10F

联系人：许伟

电话：18747146774

邮件：472841844@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：许伟（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

单一来源采购事前公示

一、项目信息

采购人：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

项目编号：赤峰计 F2025076

项目名称：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司统招高校毕业生 2 周转住房租赁项目

拟采购的货物或服务的说明：喀喇沁旗分公司为统招高校毕业生 2 名租赁周转住房，在喀喇沁旗锦山镇租赁不超过 80 m² 房屋一处，租期一年。

拟采购的货物或服务的预算金额：1.72 万

采用单一来源采购方式的原因及说明：

理由：我单位现有高校毕业生 2 名（女），拟租赁一套 80 m²（含）以下周转住房，本次租房本着就近原则，房屋最好位于喀旗烟草专卖局 2 公里以内，采光好，无遮挡，内包含简单装修，电视机、洗衣机、热水器、床、茶几、沙发、餐桌。朝阳正房不临街，居住环境肃静，屋内水电暖齐全，有基本生活设施，屋外有免费停车位。房屋质量要求符合国家房屋建筑、消防及有关安全规定，房屋交付时间拟定 2025 年 12 月前，供应商能够保证是该房屋的合法所有权人或处分权人，房屋产权清楚，在合同签订后能够提供合法有效的增值税发票。

依据：根据《全区烟草系统采购实施办法（试行）的通知》（内烟〔2024〕17 号）第四章采购组织模式，第十八条至二十三条，组合使用。

二、拟定供应商信息

名称：王永春

地址：内蒙古自治区赤峰市喀喇沁旗锦山镇河南东区（学府花园 A 区 3 幢 03042#）

三、公示期限

2025 年 10 月 29 日至 2025 年 11 月 4 日

四、联系方式

1. 采购人：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

联系人：王先生

联系地址：内蒙古自治区赤峰市喀喇沁旗锦山镇锦南大街 77 号

联系电话：0476-3770773

2. 受理部门：赤峰市烟草专卖局（公司）规范管理办公室

联系地址：内蒙古自治区赤峰市红山区钢铁大街 3 号

联系电话：0476-8348064

