

—乌海市升源水务有限责任公司2026-2027年度物业管理服务中标— 候选人公示

招标项目编号 (NXG-SYWYGL-2025-FW)

公示结束时间: 2025-12-05 17:00:00

一、评标情况

【1】乌海市升源水务有限责任公司2026-2027年度物业管理服务:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古京蒙欣物业管理有限责任公司, 其他报价: 1766496.17元/年, 质量无, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第2名: 内蒙古福硕物业服务有限公司, 其他报价: 1763494.00元/年, 质量无, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第3名: 内蒙古乌拉特房地产开发有限公司, 其他报价: 1905000.00元/年, 质量无, 工期/交货期/服务期: 0天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古京蒙欣物业管理有限责任公司)的项目负责人: ., 无;

中标候选人 (内蒙古福硕物业服务有限公司)的项目负责人: ., 无;

中标候选人 (内蒙古乌拉特房地产开发有限公司)的项目负责人: ., 无;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古京蒙欣物业管理有限责任公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古福硕物业服务有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古乌拉特房地产开发有限公司)的资格能力要求: 无;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>) 内蒙古自治区企业阳光采购服务平台 (<http://nmgygcg.ejy365.com/>) 中招联合招标采购平台 (www.365trade.com.cn/);

四、监督部门

本项目监督部门为**乌海市升源水务有限责任公司**。

五、联系人

招标人：**乌海市升源水务有限责任公司**

地址：**乌海市千钢厂区东南方**

联系人：**赵女士**

电话：**15849306157**

邮件：**nmggcxmgl@163.com**

招标代理机构：**内蒙古工程项目管理有限公司**

地址：**内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区呼伦南路119号**

联系人：**周浦琛、王懋森**

电话：**0471-3989777**

邮件：**nmggcxmgl@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



乌海市升源水务有限责任公司 2026-2027 年度物业管理服务

中标候选人公示

(项目编号: NXG-SYWYGL-2025-FW)

乌海市升源水务有限责任公司 2026-2027 年度物业管理服务(项目编号: NXG-SYWYGL-2025-FW), 于 2025 年 12 月 1 日 14 时 30 分在内蒙古产权交易中心有限责任公司 2 楼开标室(内蒙古呼和浩特市赛罕区阿吉泰路 3 号)开标, 已完成评审工作。

经过评标委员会进行认真比较和评审, 推荐中标候选人如下:

第一中标候选人: 内蒙古京蒙欣物业管理有限责任公司

一、投标报价: 1766496.17 元/年

二、服务期限: 2026-2027 年度, 合同一年一签。

第二中标候选人: 内蒙古福硕物业服务有限公司

一、投标报价: 1763494.00 元/年

二、服务期限: 2026-2027 年度, 合同一年一签。

第三中标候选人: 内蒙古乌拉特房地产开发有限公司

一、投标报价: 1905000.00 元/年

二、服务期限: 2026-2027 年度, 合同一年一签。

投标人或者其他利害关系人对评审结果有异议的, 可以在中标候选人公示期间依法向招标人或招标代理机构提出, 异议事项具体、有明确的请求和必要的证明材料、签署异议人真实姓名和有效联系方式的异议书将被受理。

公示时间: 2025 年 12 月 2 日至 2025 年 12 月 5 日

监督单位: 乌海市升源水务有限责任公司

监督电话: 15849306157

招 标 人: 乌海市升源水务有限责任公司

地 址: 乌海市千钢厂区东南方

联 系 人: 赵女士

联系电话: 15849306157



招标代理机构：内蒙古工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区呼伦南路 119 号

联 系 人：周浦琛

联系电话：0471-3989773、18686090970

邮 箱：nmggcxmgl@163.com

2025 年 12 月 2 日

