

土默特左旗民中家园小区维修改造工程项目竞争性磋商公告

招标项目编号（KRGJ-ZB-20251001）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,土默特左旗

一、招标条件

本土默特左旗民中家园小区维修改造工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:262917.00元，招标人为土默特左旗察素齐镇把什社区居委会。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：**土默特左旗民中家园小区维修改造工程项目，详见竞争性磋商文件。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

土默特左旗民中家园小区维修改造工程项目

三、投标人资格要求：

【1】土默特左旗民中家园小区维修改造工程项目投标人资格能力要求：

- 1.供应商须在中华人民共和国境内合法登记注册，具有独立法人资格，并具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或新标准规定的建筑工程施工总承包乙级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在其他人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
- 2.供应商拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施工程项目的项目经理。
- 3.供应商未被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单，未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
- 4.近三年内没有骗取中标或严重违约和重大工程质量安全问题；
- 5.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；
- 6.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-30 到2025-10-14。

获取方式：

- 1.时间：2025年09月30日至2025年10月14日，每天上午8:30至12:00，下午2:30至5:30（北京时间，法定节假日除外）
- 2.地点：楷睿国际工程咨询有限公司
- 3.方式：本项目以电子邮件形式向供应商发出竞争性磋商文件，供应商获取竞争性磋商文件时须将下列证件扫描为完整的PDF格式扫描件并加盖供应商单位公章，发送至邮箱KRGJGCZX@163.com，资料不全及逾期发送的资料将被拒绝（以邮箱收到的时间为准）。

- （1）营业执照正本或副本（三证合一）
- （2）建筑工程施工总承包三级及以上资质证书或新标准规定的建筑工程施工总承包乙级及以上资质；
- （3）有效的安全生产许可证；



(4) 拟派项目经理本企业注册的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书;

(5) 获取文件信息表 (含单位名称、联系人、联系电话、邮箱等内容)

4.竞争性磋商文件每套售价500元, 售后不退。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-10-15 15:00:00。

递交方式: 纸质文件递交, 呼和浩特市玉泉区南二环路138号玉泉大厦主楼12楼评标室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-15 15:00:00。

开标地点: 呼和浩特市玉泉区南二环路138号玉泉大厦主楼12楼评标室。

七、其他

公告期限: 自本公告发布之日起5个工作日。;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为土默特左旗察素齐镇把什社区居民委员会。

九、联系人

招标人: 土默特左旗察素齐镇把什社区居委会

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市土默特左旗察素齐镇党群服务中心

联系人: 邱先生

电话: 13847196750

邮件: 306846439@qq.com

招标代理机构: 楷睿国际工程咨询有限公司

地址: 呼和浩特市回民区新华西街明泽广场A座10楼

联系人: 马青花

电话: 15771393441

邮件: KRGJGCZX@163.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人)

招标人或其代理机构: (盖章)

