

伊金霍洛旗城市更新阳光家园B区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目的招标公告

招标项目编号 (XW20260423)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本伊金霍洛旗城市更新阳光家园B区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目的已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:/，招标人为伊金霍洛旗住房保障综合服务中心。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

伊金霍洛旗城市更新阳光家园B区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目的

三、投标人资格要求:

【1】伊金霍洛旗城市更新阳光家园B区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-24 09:00:00到2026-04-30 17:00:00。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-06 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-05-06 09:30:00。

开标地点: 详见附件。

伊金霍洛旗城市更新阳光家园 B 区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目

竞争性磋商公告

（采购编号：XW20260423）

项目所在地区：内蒙古自治区，鄂尔多斯市，伊金霍洛旗

一、招标条件

本伊金霍洛旗城市更新阳光家园 B 区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为政府投资，招标人为伊金霍洛旗住房保障综合服务中心，本项目已具备招标条件，现招标方式为其他招标方式。

二、项目概况与招标范围

规模：伊金霍洛旗城市更新阳光家园 B 区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目。

范围：本招标项目划分为 1 个标段本次招标为其中的：

（001）伊金霍洛旗城市更新阳光家园 B 区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目。

三、投标人资格要求

（001）伊金霍洛旗城市更新阳光家园 B 区维修改造项目（外墙渗水、屋面防水、消防、降水及地库维修等工程）招标代理服务项目：

1. 供应商需在中华人民共和国境内注册，具备相应技术条件并有承担本采购项目的服务能力，具有独立承担民事责任的能力；
2. 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
3. 供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询未被列入重大税收违法案件当事人名单（或者税收违法黑名单）；“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn>)查询未被列入失信被执行人名单；“中国政府采购”网站(www.ccgp.gov.cn)查询未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
4. 供应商通过“中国裁判文书网”(<https://wenshu.court.gov.cn>)查询无行贿犯罪记录，提供无行贿犯罪记录网页版截图（操作流程：进“中国裁判文书网”）

网”，点击进入“高级检索”，在“全文检索”中输入单位全称，在“案由”选项中点选“刑事案由”子目中的“贪污贿赂罪”，再点选“行贿罪”子目，选择后进行检索)；

5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段竞标或者未划分标段的同一采购项目的竞标。

6. 本项目不允许联合体竞标。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2026年04月24日09时00分到2026年04月30日17时00分。

2. 获取方式：电子获取（供应商按要求将资料加盖公章后整体扫描为一个pdf格式发送至指定邮箱：547478130@qq.com并电话通知采购代理机构，并在邮件正文备注联系人及联系电话）。

3. 获取磋商文件时供应商需提供以下资料，并加盖公章后整体扫描为一个pdf格式发送至指定邮箱：547478130@qq.com并电话通知采购代理机构，并在邮件正文备注联系人及联系电话，资料提供不全或未按要求提供将被拒绝接收，所提供的文件中如有虚假情况，一经发现将被取消竞标资格：

3.1 法定代表人授权委托书（授权委托书附法定代表人身份证复印件及授权委托人身份证复印件并加盖单位公章）；

3.2 营业执照副本或正本；

3.3 网站截图；

3.4 报名表（项目名称、负责人姓名及电话等主要内容格式自拟）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年05月06日09时30分。

递交方式：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丝绸之路大道兴泰商务广场T4栋写字楼7楼706（内蒙古鑫纬建设工程项目管理有限责任公司会议室），纸质递交。

六、开标时间及地点

开标时间：2026年05月06日09时30分。

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丝绸之路大道兴泰商务广场T4

栋写字楼 7 楼 706（内蒙古鑫纬建设工程项目管理有限责任公司会议室）。

七、其他

八、联系方式

招 标 人：伊金霍洛旗住房保障综合服务中心

地 址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗创业大厦

联 系 人：王先生

电 话：0477-8958366

招标代理：内蒙古鑫纬建设工程项目管理有限责任公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丝绸之路大道兴泰商务广场 T4

栋写字楼 7 楼

联 系 人：王永强

电 话：13327145577

电子邮箱：547478130@qq.com

