

# 鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室） 关于遴选2026-2028年限额以下规划三方机构技术服务招标公告

招标项目编号（QZXG2026-019）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,准格尔旗

## 一、招标条件

本鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室）关于遴选2026-2028年限额以下规划三方机构技术服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源，招标人为鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室）。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：//;

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

测绘技术服务包；规划设计服务包

## 三、投标人资格要求：

### 【1】测绘技术服务包的投标人资格能力要求：

包件1：测绘技术服务包 1、供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定的条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无；3、本项目不接受联合体投标。4、本项目特定资格要求：供应商需具行业主管部门颁发的工程测量乙级及以上测绘资质。；

### 【2】规划设计服务包的投标人资格能力要求：

包2：规划设计服务包：1、供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定的条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无；3、本项目不接受联合体投标；4、本项目特定资格要求：具有供应商需具有城乡规划编制乙级或建筑工程乙级或市政行业专业乙级（含乙级）及以上资质。；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-08 16:30:00到2026-05-14 17:00:00。

获取方式：邮箱获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-29 10:00:00。

递交方式：纸质文件递交，薛家湾大诚朗景酒店会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-29 10:00:00。

开标地点：薛家湾大诚朗景酒店会议室。

## 七、其他

鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室）关于遴选2026-2028年限额以下规划三方机构技术服务邀请函鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室）2026-2028年限额以下规划三方机构技术服务将通过遴选方式确定，欢迎符合资格条件的供应商参与本次遴选。一、项目概况1.1采购服务内容：为科学高效推进准格尔经济开发区规划建设工作，需聘请三方技术单位协助开展开发区及沙圪堵镇区项目测绘、规划设计等前期工作，以保障项目高效高质量完成。本次遴选共分2个包件。包1：测绘技术服务包；工作内容：包括验线、规划核实、项目前期相关宗地、地形测绘等工作。验线包括对建筑物及其附属设施的位置及±0标高进行外业数据测绘，内业数据处理等，检查其正确性及规划符合性。规划核实工作内容包括主要对容积率、建筑密度、绿地率等各项规划经济指标核实、现场勘验及规划核实报告编写等。项目前期涉及到宗地、地形测绘、规划符合性图件、经纬度及KML坐标等制作工作。包2：规划设计服务包；工作内容：单独地块详细规划、城镇开发边界调整、专项规划、单体建筑设计、风景园林设计、市政规划设计、规划数据库制作、规划调整评估、技术驻地支撑、方案审查、规划专题、施工图审查、消防检测等服务。1.2服务期：3年；服务期内遴选人根据实际需求下达单项服务任务，双方按照服务项目签订合同。遴选人每年对入围的参选人进行考核，考核不通过者将不再下达服务任务。1.3遴选数量：包件一：测绘技术服务包；遴选供应商：5家；包件二：规划设计服务包：遴选供应商：8家。二、资格要求：包件1：测绘技术服务包1、供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定的条件：

(1) 具有独立承担民事责任的能力；(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；(6) 法律、行政法规规定的其他条件。2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无；3、本项目不接受联合体投标。4、本项目特定资格要求：供应商需具行业主管部门颁发的工程测量乙级及以上测绘资质。包2：规划设计服务包：1、供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定的条件：(1) 具有独立承担民事责任的能力；(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；(6) 法律、行政法规规定的其他条件。2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无；3、本项目不接受联合体投标；4、本项目特定资格要求：具有供应商需具有城乡规划编制乙级或建筑工程乙级或市政行业专业乙级（含乙级）及以上资质。三、报名需提供的资料(1) 法定代表人身份证明书或授权委托书（原件）；(2) 营业执照（复印件加盖公章）；(3) 采用A4纸打印的单位联系方式信息，包括参选单位全称、联系人、联系电话（座机及手机号）、传真、网址及邮箱等信息并加盖单位公章；自报名之日起，参选单位应保证其提供的通讯方式（电话、联系人，尤其是电子邮箱）一直有效，以保证有关函件（变更、澄清说明等）能及时通知参选单位，并能及时反馈信息，否则由此引起的一切后果由参选单位自行承担。★注：以上所有资料的复印件装订成册，加盖公章。四、报名时间及方式3.1报名时间：2026年05月08日9时00分至2026年05月14日下午17时。（北京时间，过期不再受理报名）；3.2报名方式：邮箱报名；供应商将报名资料发到17825361@qq.com五、发布公告的媒介本公告在《内蒙古招投标公共服务平台》上发布。如有信息变更，请到以上网站获取，恕不另行通知。六、参选文件的递交4.1评审材料的递交方式：现场递交纸质版（格式见遴选文件）；4.2材料递交截止时间：2026年5月29日上午10点00分；4.3文件递交地点：薛家湾大诚朗景酒店会议室；4.4逾期送达的或者未送达指定地点的参选文件，我方将拒绝接收。七、联系方式遴选人：鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室）地址：鄂尔多斯市准格尔旗大路新区联系人：郭晓丽联系电话：0477-

3971161代理机构名称：内蒙古全咨项管科技有限公司地址：康巴什区日兴大厦7楼联系人：贺女士联系电话：186474699932026年5月8日；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

### 八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室）。

### 九、联系人

招标人：鄂尔多斯准格尔经济开发区建设管理局（生态环境管理办公室）

地址：鄂尔多斯市准格尔旗大路新区

联系人：郭晓丽

电话：0477-3971161

邮件：[111111@qq.com](mailto:111111@qq.com)

招标代理机构：内蒙古全咨项管科技有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区杭锦北路16号街坊鑫苑小区2号楼东1号底商

联系人：贺珍霞

电话：15804847787

邮件：[1359373521@qq.com](mailto:1359373521@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：贺珍霞（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）

