

稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目比选公告

招标项目编号 (NMGZHJ-2025-018)

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,市辖区

一、招标条件

本稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:13万元，招标人为稀土高新区市场监管和应急管理局。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目

三、投标人资格要求：

【1】稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目的投标人资格能力要求：

1、供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；2、供应商应为中华人民共和国境内注册的企业或其他组织；3、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同合同项下的政府采购活动；4、供应商在信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn>）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体；供应商在“国家企业信用信息公示系统”网（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）未被列入严重违法失信企业名单；参与本次招标的供应商，应出具通过中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/index>）查询的企业、法定代表人行贿犯罪档案查询证明结果截图，必须显示没有行贿犯罪记录；（查询时间：发布公告至投标截止时间）；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-31 08:30:00到2025-11-06 17:00:00。

获取方式：邮件获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-07 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古包头市青山区少先路2号工商联大厦2110室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-07 09:30:00。

开标地点：内蒙古包头市青山区少先路2号工商联大厦2110室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**稀土高新区市场监管和应急管理局**。

九、联系人

招标人：**稀土高新区市场监管和应急管理局**

地址：**稀土高新区**

联系人：**黄女士**

电话：**5115226**

邮件：**969907768@qq.com**

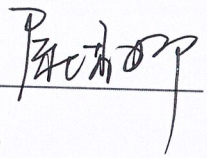
招标代理机构：**内蒙古中海建工程项目管理股份有限公司**

地址：**内蒙古自治区呼和浩特市回民区海亮广场A座1602室**

联系人：**朱慧**

电话：**18686070916**

邮件：**969907768@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）

稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目比选公告

内蒙古中海建工程项目管理股份有限公司受稀土高新区市场监管和应急管理局委托，采用比选采购稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目，欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称：稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目

竞争性磋商文件编号：NMGZHJ-2025-018

2、内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	货物、服务和工程名称	数量	技术规格、参数及要求	预算金额（元）
1	稀土高新区市场监管和应急管理局物业公司服务项目	1	详见比选文件	130000

二、供应商的资格要求

- 1、供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 2、供应商应为中华人民共和国境内注册的企业或其他组织；
- 3、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同合同项下的政府采购活动；

4、供应商在信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn>）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体；供应商在“国家企业信用信息公示系统”网（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）未被列入严重违法失信企业名单；参与本次招标的供应商，应出具通过中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/index>）查询的企业、法定代表人行贿犯罪档案查询证明结果截图，必须显示没有行贿犯罪记录；（查询时间：发布公告至投标截止时间）

- 5、本项目不接受联合体投标。

三、获取竞争性磋商文件的时间、方式

(一) 获取文件时间:

2025年10月31日—2025年11月06日(上午8:30-12:00,下午14:30-17:00)

(二) 获取方式:

供应商获取文件时须按下列顺序提交报名材料,将所有有效证件原件的彩色扫描组合成一个PDF发送至邮箱 969907768@qq.com。邮件主题:项目名称+公司名称。报名材料审核通过后,采购代理机构联系人向供应商邮箱发送报名表进行报名;审核未通过的,采购代理机构联系人以邮件形式回复审核情况,供应商可在文件获取时间内重新提交材料。招标代理机构邮箱: 969907768@qq.com 如资料不全或未按要求制作,将予以拒绝。

报名时,报名人需要提供以下材料:

(1) 法人代表授权委托书(授权委托书附法人及委托人身份证);

(2) 企业营业执照副本;

(3) 相关网页信用截图;

四、递交投标(响应)文件截止时间、开标时间及地点

递交投标(响应)文件截止时间: 2025年11月07日 上午09:30

投标地点: 内蒙古包头市青山区少先路2号工商联大厦2110室

开标时间: 2025年11月07日 上午09:30

开标地点: 内蒙古包头市青山区少先路2号工商联大厦2110室

五、联系方式

采购代理机构名称: 内蒙古中海建工程项目管理股份有限公司

联系人: 朱慧

联系电话: 18686070916

采购单位名称: 稀土高新区市场监管和应急管理局

联系人: 黄女士

联系电话: 5115226

