

2026年玛雅图森林公园提升改造项目及施工监理、审计项目竞争性磋商采购公告

招标项目编号 (JLZB26-148)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,新城区

一、招标条件

本2026年玛雅图森林公园提升改造项目及施工监理、审计项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:54.3万元,招标人为内蒙古大青山前坡文化旅游投资发展有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式其他。

二、项目概况和范围

规模: 2026年玛雅图森林公园提升改造项目以及项目施工监理、审计服务;

范围: 本招标项目划分为3个标段,本次招标为其中的:

2026年玛雅图森林公园提升改造项目施工; 2026年玛雅图森林公园提升改造项目施工监理; 2026年玛雅图森林公园提升改造项目施工审计

三、投标人资格要求:

【1】2026年玛雅图森林公园提升改造项目施工的投标人资格能力要求:

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定; 2.符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七、十八条的规定; 3.本项目不接受联合体投标; 4.落实政府采购政策需满足的资格要求: 包一: 本项目专门面向中小企业。5.本项目的特定资格要求: 包一: 1)供应商应具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包乙级(含)以上资质(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》)。如未申办以上资质,应具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质; 2)供应商具有有效的安全生产许可证; 3)拟派项目负责人须具有本企业注册的市政公用工程专业贰级(含)以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(提供承诺函,格式自拟)。;

【2】2026年玛雅图森林公园提升改造项目施工监理的投标人资格能力要求:

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定; 2.符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七、十八条的规定; 3.本项目不接受联合体投标; 4.落实政府采购政策需满足的资格要求: 包二: 本项目专门面向中小企业。5.本项目的特定资格要求: 包二: 供应商具备建设行政主管部门颁发的有效的【工程监理综合资质甲级】或【工程监理市政公用工程专业丙级】(含)以上资质; 2) 供应商拟派的项目负责人具备在投标企业注册的监理工程师(土木建筑工程专业)。;

【3】2026年玛雅图森林公园提升改造项目施工审计的投标人资格能力要求:

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定; 2.符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七、十八条的规定; 3.本项目不接受联合体投标; 4.落实政府采购政策需满足的资格要求: 包三: 本项目专门面向中小企业。5.本项目的特定资格要求: 包三: 供应商拟派的项目负责人具备在投标企业注册的一级造价师(土木建筑工程专业)。;

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-22 09:00:00到2026-05-28 17:00:00。

获取方式：详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-02 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区绿地领海大厦C座1706开标室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-02 09:30:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区绿地领海大厦C座1706开标室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古大青山前坡文化旅游投资发展有限公司。

九、联系人

招标人：内蒙古大青山前坡文化旅游投资发展有限公司

地址：呼和浩特市新城区甲兰板马头琴草原文化产业园游客服务中心

联系人：王先生

电话：0471-4102864

邮件：/

招标代理机构：内蒙古聚联项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区绿地领海大厦C座1706室

联系人：李新宇、崔欣颖

电话：13948414209、15904871987

邮件：15904871987@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：崔欣颖（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



附件:

2026 年玛雅图森林公园提升改造项目及施工监理、审计项目
竞争性磋商采购公告

内蒙古聚联项目管理有限公司受内蒙古大青山前坡文化旅游投资发展有限公司委托，采用竞争性磋商，采购 2026 年玛雅图森林公园提升改造项目及施工监理、审计项目。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称：2026 年玛雅图森林公园提升改造项目及施工监理、审计项目

项目编号：JLZB26-148

2. 内容及划分采购包情况

包号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属行 业	是否 核心 产品	是否允 许进口 产品	是否属 于节能 产品	是否属于 环境标志 产品
1	2026 年 玛雅图森 林公园提 升改造项 目施工	1	500000.00	项	建筑 业	否	否	否	否
2	2026 年 玛雅图森 林公园提 升改造项 目施工监 理		23000.00	项	其他 未列 明行 业	否	否	否	否
3	2026 年 玛雅图森 林公园提 升改造项 目施工审 计		20000.00	项	其他 未列 明行 业	否	否	否	否

附件:

二、供应商的资格要求

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定;
2. 符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七、十八条的规定;
3. 本项目不接受联合体投标;
4. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

包一: 本项目专门面向中小企业;

包二: 本项目专门面向中小企业;

包三: 本项目专门面向中小企业。

5. 本项目的特定资格要求:

包一: 1) 供应商应具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包乙级(含)以上资质(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》))。如未申办以上资质,应具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质; 2) 供应商具有有效的安全生产许可证; 3) 拟派项目负责人须具有本企业注册的市政公用工程专业贰级(含)以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(提供承诺函,格式自拟);

包二: 供应商具备建设行政主管部门颁发的有效的【工程监理综合资质甲级】或【工程监理市政公用工程专业丙级】(含)以上资质; 2) 供应商拟派的项目负责人具备在投标企业注册的监理工程师(土木建筑工程专业);

包三: 供应商拟派的项目负责人具备在投标企业注册的一级造价师(土木建筑工程专业)。

三、采购文件获取的时间、地点、方式

符合条件的供应商可在2026年05月22日至2026年05月28日,每个工作日上午9:00—11:30时,下午2:30—5:00时将下列要求的全部资料加盖单位公章扫描成PDF格式文件发送至指定邮箱15904871987@163.com(邮件注明项目全称、单位名称、联系人、联系电话)进行资料审核,资料审核通过方可获取竞争性磋商文件,获取竞争性磋商文件的供应商需邮寄一份加盖公章的资料。

附件:

注: 供应商必须保证提供的扫描件和原件一致, 需对自己提交的资料负责, 若有弄虚作假等需自行承担相应法律后果, 采购人及采购代理机构不保证已获取竞争性磋商文件的供应商通过资格审查。

递交资料时, 需要提供以下材料:

1、经办人提供身份证;

2、经办人为授权人提供经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”, 为法定代表人提供公司盖章的法人身份证明;

3、提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;

四、递交投标(响应)文件截止时间、开标时间及地点

递交投标(响应)文件截止时间: 2026年06月02日上午09:30

投标地点: 呼和浩特市赛罕区绿地领海大厦C座1706开标室

开标时间: 2026年06月02日上午09:30

五、发布公告的媒介

本次采购公告同时在内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)上发布, 其他网站转载无效。

六、联系方式

六、联系方式

采购单位名称: 内蒙古大青山前坡文化旅游投资发展有限公司

地址: 呼和浩特市新城区甲兰板马头琴草原文化产业园游客服务中心

联系人: 王先生

联系电话: 0471-4102864

代理机构名称: 内蒙古聚联项目管理有限公司

地址: 呼和浩特市赛罕区绿地领海大厦C座1706室

联系人: 李新宇、崔欣颖

联系电话: 13948414209、15904871987

邮箱: 15904871987@163.com

