

慧佳湾小区项目物业服务项目中标结果公示

招标项目编号 (RCXMCG-2026-28)

一、中标人信息

【1】慧佳湾小区项目物业服务项目：

中标人：莫力达瓦达斡尔族自治旗碧水房屋物业管理有限公司

其他类型中标价：物业服务费标准为2.2元/月.平方米。商服36户，物业服务费标准为1.13元/月.平方米。车库62户，物业服务费标准为0.93元/月.平方米。

二、其他

1.中标（成交）信息

合同包1(慧佳湾小区项目物业服务项目)：

供应商名称：莫力达瓦达斡尔族自治旗碧水房屋物业管理有限公司

供应商地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市莫力达瓦达斡尔族自治旗尼尔基镇华溪隆城一期（9#楼）1001号门市

评审方法：综合评标价法

是否价格扣除：否

中标（成交）金额：物业服务费标准为2.2元/月.平方米。商服36户，物业服务费标准为1.13元/月.平方米。车库62户，物业服务费标准为0.93元/月.平方米。

2.主要标的信息

合同包1(慧佳湾小区项目物业服务项目)：

服务类（莫力达瓦达斡尔族自治旗碧水房屋物业管理有限公司）

品目号：1-1

项目名称：慧佳湾小区项目物业服务项目

采购范围：慧佳湾小区项目物业服务项目

交货或服务期：二年

交货或服务地点：莫力达瓦达斡尔族自治旗

金额(元)：物业服务费标准为2.2元/月.平方米。商服36户，物业服务费标准为1.13元/月.平方米。车库62户，物业服务费标准为0.93元/月.平方米。

3.评审专家名单：合同包1(慧佳湾小区项目物业服务项目)：陈**、孙**、于**

4.代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：按照固定金额收取

代理服务费金额：合同包1(慧佳湾小区项目物业服务项目)：0.5万元；

5.公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

三、监督部门

本项目监督部门为莫力达瓦达斡尔族自治旗浩森房地产开发经营有限责任公司。

四、联系人

招标人：莫力达瓦达斡尔族自治旗浩森房地产开发经营有限责任公司

地址：莫力达瓦达斡尔族自治旗

联系人：安再武

电话：18047048000

邮件：44488555@qq.com

招标代理机构：锐驰项目管理有限公司

地址：海拉尔区沁水家园小区东门10号楼102门市

联系人：罗先生

电话：0470-8226188

邮件：ruichihlbr@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 王浩 (签名)

招标人或其代理机构：： _____ (盖章)