

# 金钰兰宸小区、金钰兰璟小区、金钰兰庭小区、金钰兰轩小区方案及施工图设计项目中标候选人公示

招标项目编号 (HXJY1110001055338001)

公示结束时间: 2026-05-24 18:30:00

## 一、评标情况

### 【1】金钰兰宸小区、金钰兰璟小区、金钰兰庭小区、金钰兰轩小区方案及施工图设计项目:

#### 1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 山东绿城青和建筑设计有限公司, 投标报价: 2025.0232万元, 质量无, 工期/交货期/服务期: 30天;

中标候选人第2名: 寰球设计(广东)有限公司, 投标报价: 2036.5948万元, 质量无, 工期/交货期/服务期: 30天;

中标候选人第3名: 青岛雍达筑城建筑设计有限公司, 投标报价: 2111.80995万元, 质量无, 工期/交货期/服务期: 30天;

#### 2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (山东绿城青和建筑设计有限公司)的项目负责人: 王超, 一级注册建筑师, (20233703023);

中标候选人 (寰球设计(广东)有限公司)的项目负责人: 毕伟明, 一级注册建筑师, 20244404096;;

中标候选人 (青岛雍达筑城建筑设计有限公司)的项目负责人: 唐洪乐, 一级注册建筑师, 20063700794;

#### 3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (山东绿城青和建筑设计有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件要求;

中标候选人 (寰球设计(广东)有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件要求;

中标候选人 (青岛雍达筑城建筑设计有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件要求;

## 二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

## 三、其他

1: 金钰兰宸小区、金钰兰璟小区、金钰兰庭小区、金钰兰轩小区方案及施工图设计项目中标候选人公示招标人名称鄂尔多斯市泽瑞恒基房地产开发有限责任公司招标代理机构名称内蒙古紫赢工程项目管理有限责任公司招标项目名称金钰兰宸小区、金钰兰璟小区、金钰兰庭小区、金钰兰轩小区方案及施工图设计项目招标项目编号HXJY1110001055338001标段(包)名称设计标段标段(包)编号HXJY1110001055338001001开标时间2026年5月20日上午9时30分开标地点内蒙古招投标电子交易平台公示期2026年05月21日至2026年05月24日发布媒介新点电子交易平台、内蒙古招标投标公共服务平台、采购与招标网最高限价21251172.51元第一中标候选人投标



人名称山东绿城青和建筑设计有限公司投标报价20250232元工期（交货期）根据甲方的开发进度，当地块甲方书面通知30日内完成本地块报规方案图册编制并将成果资料报送至鄂尔多斯市自然资源局东胜分局，规划批复后30日内完成本地块全部施工图工程质量设计质量必须满足国家关于建设工程的标准，满足工程建成交付即用的条件，方案须经发包人审核通过并书面确认，施工图须通过有关部门的审查和批准，并出具施工图审查意见合格书响应招标文件要求的资格能力条件工程设计建筑行业（建筑工程）甲级，A137032143项目负责人姓名王超项目负责人资格一级注册建筑师，（20233703023）投标人业绩业绩一项目名称：海南省陵水百合·云颂项目发包人名称：海南艺州置业有限公司合同签订时间：2025年10月6日合同价格：255.59万元业绩二项目名称：海南陵水项目（百合·云翠）发包人名称：海南艺州置业有限公司合同签订时间：2024年9月11日合同价格：181.14万元业绩三项目名称：廊坊中所村住宅项目发包人名称：廊坊荣弘房地产开发有限责任公司合同签订时间：2023年6月9日合同价格：2122.3万元业绩四项目名称：海南万让兴隆地块项目发包人名称：万宁翔凤置业有限责任公司合同签订时间：2026年1月6日合同价格：400万元投标人信用满足招标文件要求其他项目管理人员（1）项目总监兼建筑设计负责人：廖远鹏（20083700954）（2）方案负责人：考福祥（鲁220230733300265）（3）方案主创设计师：李大帅（20243703598）（4）方案主创设计师：张晋玮（鲁240230733301632）（5）建筑主创设计师：徐娅琼（153090570043）（6）建筑主创设计师：杨笑（鲁200230733300214）（7）结构设计负责人：李小晶（S20133702409）（8）结构主创设计师：薛艳阳（S20193703189）（9）结构主创设计师：任明野（鲁180200033300323）（10）给排水设计负责人：薛广雷（CS20155100525）（10）给排水主创设计师：薛新亚（CS20253701574）（12）暖通设计负责人：李明战（CN201037002243）（13）暖通主创设计师：李东阳（鲁230230733302415）（14）电气设计负责人：刘和勇（DG20153700751）（15）电气主创设计师：闫博（DG20253701661）第二中标候选人投标人名称寰球设计(广东)有限公司投标报价20365948.07元服务期根据甲方的开发进度，当地块甲方书面通知30日内完成本地块报规方案图册编制并将成果资料报送至鄂尔多斯市自然资源局东胜分局，规划批复后30日内完成本地块全部施工图。工程质量设计成果应满足《建设工程设计文件编制深度规定（2016）版》的要求；必须达到中华人民共和国的有关规范、规定，满足项目所在地主管部门要求。及本项目设计合同规定的设计标准、设计深度、设计效果的要求。响应招标文件要求的资格能力条件工程设计建筑行业（建筑工程）甲级，A144A00755；项目负责人姓名毕伟明项目负责人资格一级注册建筑师，20244404096；投标人业绩业绩一项目名称：华润城地块体育场馆及地下工程项目(设计施工总承包)发包人名称：青岛新城环湾教育发展有限公司合同签订时间：2023年3月16日合同价格：5238638.02元业绩二项目名称：企石镇乡村振兴示范带总体规划及重要节点概念设计发包人名称：东莞市企石镇农林水务局合同签订时间：2023年1月5日合同价格：2688000元投标人信用满足招标文件要求其他项目管理人员（1）给水排水设计：杨庆水（CS20224401615）（2）结构设计：赖剑林（S20214403660）（3）建筑设计：余娟（20214402953）（4）电气设计：麦燕妹（DG20154400981）（5）暖通设计：潘海鹏（CN20124400404）（6）建筑设计：张苏渝（20086500218）第三中标候选人投标人名称青岛雍达筑城建筑设计有限公司投标报价21118099.56元工期根据甲方的开发进度，当地块甲方书面通知30日内完成本地块报规方案图册编制并将成果资料报送至鄂尔多斯市自然资源局东胜分局，规划批复后30日内完成本地块全部施工图工程质量设计成果应满足《建设工程设计文件编制深度规定（2016）版》的要求；必须达到中华人民共和国的有关规范、规定，满足项目所在地主管部门要求。及本项目设计合同规定的设计标准、设计深度、设计效果的要求响应招标文件要求的资格能力条件工程设计建筑行业（建筑工程）甲级，A137015827；项目负责人姓名唐洪乐项目负责人资格一级注册建筑师，20063700794；投标人业绩业绩一项目名称：即墨区2023年老旧小区改造项目设计施工总承包发包人名称：青岛和晟裕泰投资建设有限公司合同签订时间：2023年3月9日合同价格：8311043.6元业绩二项目名称：青岛市即墨区盛兴路288号（新兴中学校内）发包人名称：青岛市即墨区新兴中学合同签订时间：2023年6月8日合同价格：565029.3元投标人信用满足招标文件要求其他项目管理人员（1）建筑负责人：付雪莲（20253704065）（2）结构负责人：刘文韬（S20123702338）（3）给排水负责人：徐广磊（CS20193700971）（4）暖通负责人：张福旺（CN20192300227）（5）电气负责人：王保良（DG20113700370）否决的投标人名单以及否决理由无提出异议的渠道和方式中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：高女士，联系电话：15147378849。；

2：公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)，采购与招标网；

#### 四、监督部门

本项目监督部门为**鄂尔多斯市泽瑞恒基房地产开发有限责任公司**。

## 五、联系人

招标人：**鄂尔多斯市泽瑞恒基房地产开发有限责任公司**

地址：**东胜区**

联系人：**胡海**

电话：**15947331155**

邮件：**52411951@qq.com**

招标代理机构：**内蒙古紫赢工程项目管理有限责任公司**

地址：**未知**

联系人：**高如梦**

电话：**15147378849**

邮件：**1443912043@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：高如梦（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）

