

大塔新村居民楼维修项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (TYZT2025-039)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,准格尔旗

一、招标条件

本大塔新村居民楼维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**国有资金:59.8557万元**,招标人为**准格尔旗薛家湾镇人民政府**。本项目已具备招标条件,招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模: **大塔新村居民楼维修项目详见工程量清单;**

范围: 本招标项目划分为**1**个标段,本次招标为其中的:

包1

三、投标人资格要求:

【1】包1的投标人资格能力要求:

供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。;

本项目是否允许联合体投标: **否**。

四、招标文件获取

获取时间: **从2025-10-10 12:30:00到2025-10-16 17:30:00。**

获取方式: **现场获取。**

五、投标文件递交

递交截止时间: **2025-10-21 14:30:00。**

递交方式: **纸质文件递交, 准格尔旗薛家湾镇大诚朗景酒店会议室。**

六、开标时间及地点

开标时间: **2025-10-21 14:30:00。**

开标地点: **准格尔旗薛家湾镇大诚朗景酒店会议室。**

七、其他

无;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为**准格尔旗薛家湾镇人民政府**。

九、联系人

招标人：**准格尔旗薛家湾镇人民政府**

地址：**鄂尔多斯市准格尔旗薛家湾镇**

联系人：**鄂先生**

电话：**18347709331**

邮件：**@**

招标代理机构：**内蒙古天宇正通工程项目管理有限责任公司**

地址：**鄂尔多斯市东胜区铁西万融集团16楼**

联系人：**闫鑫**

电话：**15771291314**

邮件：**@**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)： (签名)

招标人或其代理机构：： (盖章)

大塔新村居民楼维修项目竞争性磋商公告

内蒙古天宇正通工程项目管理有限责任公司受准格尔旗薛家湾镇人民政府委托，采用竞争性磋商方式组织大塔新村居民楼维修项目。欢迎符合资格条件的投标人参加投标。

一. 项目概述

1. 名称与编号

项目名称：大塔新村居民楼维修项目

项目编号：TYZT2025-039

2. 内容及划分采购包情况

包号	货物、服务和工程名称	数量	采购需求	预算金额（元）
1	大塔新村居民楼维修项目	本项目工程量清单全部内容,详见工程量清单	详见招标文件	598557.00

二、供应商资格要求

1、供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

2、资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购

4、本项目特定资格性要求：供应商须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级】（含）以上资质，且资质证书在有效期内，如投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市（2020）94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】（含）以上资质且资质证书在有效期内；同时具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附载有二维码资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）。

5、本项目其他资质要求：本项目不接受联合体投标

三、获取招标文件的时间、地点、方式

1、时间：2025 年 10 月 10 日至 2025 年 10 月 16 日，每天上午 8:30 至 12:00，下午 2:30 至 17:30（北京时间）。

2、地点：鄂尔多斯市东胜区万融集团 16 楼

3、获取方式：现场获取

4、其他要求：无

5、领购文件时需提交资料：

(1) 法定代表人授权委托书原件或法定代表人身份证明原件及本人身份证原件；

(2) 企业营业执照复印件；

(3) 符合信誉要求的各网站截图复印件。

备注：以上资料要求复印件须加盖单位公章（鲜章）并装订成册，报名资料封面须标明项目名称、单位名称、联系人、联系电话、邮箱等信息。

6、磋商文件售价：本项目不收取文件费

四、发布媒介

本次公告在《内蒙古自治区招标投标公共服务平台 (<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)》、《中国招标投标公共服务平台 (<http://bulletin.cebpubservice.com/>)》发布，其他媒介转发无效。

五、响应文件提交的截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间：2025 年 10 月 21 日下午 14 点 30 分前递交。

投标地点：准格尔旗薛家湾镇大诚朗景酒店会议室

开标时间：2025 年 10 月 21 日下午 14 点 30 分

开标地点：准格尔旗薛家湾镇大诚朗景酒店会议室

六、联系方式

采购人：准格尔旗薛家湾镇人民政府

地址：鄂尔多斯市准格尔旗薛家湾镇

联系人：邬先生

电话：18347709331

采购代理机构：内蒙古天宇正通工程项目管理有限责任公司

地址：鄂尔多斯市东胜区万融集团办公楼 16 楼

联系人：闫鑫

电话：15771291314

