

阿尔丁十号街坊、阿尔丁十一号街坊物业服务项目（二次）招标公告

招标项目编号 (BYNM2026-014)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,昆都仑区

一、招标条件

本阿尔丁十号街坊、阿尔丁十一号街坊物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:1572480元,招标人为**阿10#社区阿10小区物业管理委员会、阿10#社区阿11小区物业管理委员会**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: 阿尔丁十号街坊、阿尔丁十一号街坊物业服务,具体内容详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

阿尔丁十号街坊、阿尔丁十一号街坊物业服务项目

三、投标人资格要求:

【1】阿尔丁十号街坊、阿尔丁十一号街坊物业服务项目的投标人资格能力要求:

1、投标人具有独立承担民事责任的能力; 2、投标人项目经理资质: 具备由建设部人事教育司和建设部住宅与房地产业产业司或全国房地产行业培训中心颁发的全国物业管理从业人员岗位证书或参加过物业管理协会组织的继续教育并获得证书; 3、投标人应具有完成与本项目相应的资金能力,并具有履行合同的专业技术、设备、人员、售后服务能力及良好的银行信誉和财务状况; 4、本项目不接受联合体投标; 5、投标人在信用中国网 ([HTTP://WWW.CREDITCHINA.GOV.CN](http://www.creditchina.gov.cn))未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体;在国家企业信用信息公示系统网 ([HTTP://WWW.GSXT.GOV.CN/INDEX.HTML](http://www.gsxt.gov.cn/index.html)) 未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单查询结果截图; 6、禁止在 2025年度包头市物业服务企业信用等级评价中列为黑名单的企业投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-22 17:30:00到2026-04-29 17:30:00。

获取方式: 包头市昆都仑区民族西路与富林路交叉路口北300米内蒙古博益招标代理有限公司2楼招标部。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-19 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 包头市昆都仑区民族西路与富林路交叉路口北300米内蒙古博益招标代理有限公司2楼开标室。

六、开标时间及地点

