

内蒙古科技大学新建学生公寓楼（29#）项目工程监理招标公告

招标项目编号（A1502002026062601001001）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,昆都仑区

一、招标条件

本内蒙古科技大学新建学生公寓楼（29#）项目工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:149.8041万元，招标人为内蒙古科技大学。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

1.规模：项目总建筑面积为31092.45平方米

主要建设内容为：

（一）新建学生公寓楼建筑面积30061.14平方米，分别为地上10层A座B座两座塔楼，两座塔楼通过一座2层高裙房连接；地下两层，一层为设备用房，二层战时作为人防地下室，平时作为丙类库房、设备用房、车库等功能。最大高度39.45米。

（二）消防水池建筑面积1031.31平方米，其中地上建筑面积26.72平方米，地下建筑面积1004.59平方米，地上局部一层，建筑高度3米。

（三）本建筑周边园林景观、硬化、围墙、外网等相应配套附属设施。

（四）换热站迁建工程，将原有换热站拆除，移位改建，包括内部装修、外网、换热站内设备等改造。；

2.范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

工程-监理-建筑工程-建筑；

工程-监理-建筑工程-结构；

工程-监理-建筑工程-给水排水；

工程-监理-建筑工程-暖通空调；

工程-监理-建筑工程-电气；

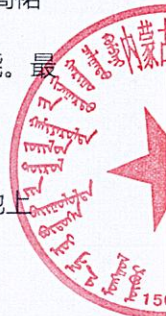
工程-监理-建筑工程-机电设备安装；

工程-监理-建筑工程-装饰

3.工期（日历天）：365天

内蒙古科技大学新建学生公寓楼（29#）项目工程监理

三、投标人资格要求：



【1】内蒙古科技大学新建学生公寓楼（29#）项目工程监理的投标人资格能力要求：

- (1) 投标人具有中华人民共和国独立法人资格或其他组织，具有承揽项目所必须的实力与专业技术能力；
- (2) 资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的【工程监理综合资质】或【房屋建筑工程专业监理甲级资质】，证书在有效期内；
- (3) 投标人拟派本项目负责人须具备本单位注册且在有效期内的房屋建筑工程专业的全国注册监理工程师证书、劳动合同及2025年12月至2026年5月连续6个月在本单位的社保缴纳证明。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-02 00:00:00到2026-07-07 23:59:59。

获取方式：登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-30 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-30 09:30:00。

开标地点：开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。

七、其他

(1) 投标人在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体及“政府采购严重违法失信名单”；

(2) 在“国家企业信用信息公示系统”（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单；

(3) 投标人通过“中国裁判文书网”查询，投标人及其法定代表人近三年（2023年1月1日至投标截止时间）内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

本项目招标公告详见链接：https://ggzyjy.nmg.gov.cn/jyxx/index_24.html?id=dff48cd2-8882-4f2f-a62c-d9e77300b53b

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

八、监督部门

本项目监督部门为包头市住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：内蒙古科技大学

地址：包头市昆区阿尔丁大街7号

联系人：韩老师

电话: 0472-5953798

邮件: /

招标代理机构:内蒙古和誉建设项目管理有限责任公司

地址：包头市青山区友谊大街传媒大厦B座21层2107室**

联系人：苏女士

电话: 0472-2773223

邮件: hyzbdlg@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构: (盖章)

