

大黑河军事教育旅游乐园气膜馆配套商业选聘第三方公司招商项目（二次）询比公告

招标项目编号 (CJZX-2025260)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本大黑河军事教育旅游乐园气膜馆配套商业选聘第三方公司招商项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:/，招标人为内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：气膜馆配套商业1000平米也已达到到招商条件，初步规划商业户数为11户。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

大黑河军事教育旅游乐园气膜馆配套商业选聘第三方公司招商项目

三、投标人资格要求：

【1】大黑河军事教育旅游乐园气膜馆配套商业选聘第三方公司招商项目的投标人资格能力要求：

(一) 供应商必须在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力，能提供合格服务的企业法人（提供合格有效的营业执照或法人证书）。 (二) 信誉要求：响应人未被“国家企业信用信息公示系统”列入“经营异常名录信息”及“严重违法失信名单（黑名单）”信息中；响应人通过“中国裁判文书网”进行行贿犯罪记录查询，没有被依法认定的行贿犯罪记录；响应人未被“信用中国”网站列为“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”。(须响应人提供查询截图) (三) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。 (四) 本项目不接受联合体响应；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

(一) 获取时间：2025年08月12日至2025年 08 月 14日17时00分（北京时间）。

(二) 获取方式：凡有意参与本项目的潜在供应商，请将以下材料清单加盖公章的扫描件发送到指定邮箱(13848156456@163.com)即可获取采购文件。

(1) 法定代表人（单位负责人）身份证明及其身份证复印件或法定代表人（单位负责人）授权委托书，附法定代表人（单位负责人）的身份证和被授权人的身份证复印件（格式自拟）；

(2) 有效的营业执照；

(3) 联系人、联系方式；

(4) 询比文件费用缴纳回单。

注：企业信息如有变更须具有发证机构出具的有效企业信息变更说明。供应商应对所提供资料的真实性、有效性负责，并确保所提供的资料均在有效期内。

(三) 询比文件售价500元/份，售后不退。

名称：内蒙古城市建设工程咨询有限公司

税号：9115 0102 MA0Q H36L 15

单位地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区机场快速路地铁控制中心

电话：04712902084

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司呼和浩特大学东街支行

银行账户：5906 0078 8011 0000 0356

注：企业信息如有变更须具有发证机构出具的有效企业信息变更说明。响应人应对所提供的真实性、有效性负责，并确保所提供的资料均在有效期内，招商人及代理机构不保证已购买询比文件的潜在响应人****均通过资格审查。

五、投标文件递交

(一) 递交响应文件截止时间（响应截止时间，下同）：2025年8月15日9时30分。

(二) 地点：内蒙古城市建设工程咨询有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心）裙楼2017开标室；

六、开标时间及地点

(一) 递交响应文件截止时间（响应截止时间，下同）：2025年8月15日9时30分。

(二) 地点：内蒙古城市建设工程咨询有限公司（内蒙古自治区呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心）裙楼2017开标室；

七、其他

(一) 项目名称：大黑河军事教育旅游乐园气膜馆配套商业选聘第三方公司招商项目 (二) 项目地址：大黑河军事教育旅游乐园气膜馆 (三) 项目内容：气膜馆配套商业1000平米也已达到到招商条件，初步规划商业户数为11户。具体招商内容为：招商业态为知名品牌或大众受欢迎类餐饮、娱乐。单户招商成功后支付第三方招商公司招商费为最高3000元，商户入驻满三个月为成功招商。商业部分由商户进行装修。内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司与商户采用定期收取租金或按照收入分成方式向内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司支付费用，商户费用不得低于第三方评估公司评定的租金金额。 (四) 服务期：合同签订后一年。;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cepubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司。

九、联系人

招标人：内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区金桥开发区滨河北路传媒大厦20层

联系人：赵晓霖

电话：17614835516

邮件：17614835516@qq.com

招标代理机构:内蒙古城市建设工程咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心

联系人：赵彩红

电话：0471-2902087

邮件：13848156456@163.com



招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____ (签名)

招标人或其代理机构：：_____ (盖章)