

2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工招标公告

招标项目编号（FJ20260526-001）

项目所在地：内蒙古自治区,呼伦贝尔市,莫力达瓦达斡尔族自治旗

一、招标条件

本2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:企业自有资金，招标人为呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司欧肯河农牧场分公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：**新建办公楼882.94平方米，地上2层，总高9.7米，配套室外地面硬化700平方米及室外管网等。详见图纸及工程量清单。 **；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工

三、投标人资格要求：

【1】2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工的投标人资格能力要求：

本次招标要求投标人必须是在中国境内注册成立并有效存续的企业法人或其他组织。投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询是否有失信记录，即截止开标当日评审时未被记入失信名单并同时具备下列条件：1、具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级及以上资质证书在有效期内；（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如投标人还未申办以上资质，“投标人须具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书在有效期内”，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。2、投标人具有有效的安全生产许可证。3、项目经理资格：建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级（含贰级）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（已变更的项目经理需提供已变更材料证明，投标截止日后提供任何证明材料均不作为异议、投诉、答辩、质证等环节的证明材料）。4、有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息[根据中国人民银行关于取消企业银行账户许可的通知（银发〔2019〕41号），对于不再核发基本账户开户许可证的试点地区的投标人可不提供基本账户开户许可证，但应提供试点地区人民银行分支机构的备案材料，备案材料中应真实的反映投标人基本账户信息（包括账户名称、账号、开户行名称等）]5、五大员：施工员、质检员、安全生产考核合格证书（根据建人办[2018]60号、内建人[2021]126号文件）、材料员、资料员。（注：如投标企业所在省份已取消安全员证书，则需提供相关取消文件及有效的安全生产考核合格证书。）为了保证工程质量，本项目要求项目经理及五大员入驻施工现场。本项目执行内建质〔2022〕25号《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于做好2022年全区房屋建筑和市政工程开工复工有关工作的通知》建设单位负责人和施工单位项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人必须到岗履职，不得随意更换。6、其他要求：财务、业绩、信誉只作为评标得分依据，不作为资格审查标准；本次招标不接受联合体投标！7、资格审查方式为资格后审。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-26 17:30:00到2026-06-16 09:30:00。

获取方式：潜在投标人可在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台网站“招标(采购)文件”公告栏免费下载加密招标(采购)文件，并在“下载中心免费下载安装“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标(采购)文件。有意参与本项目的投标人应在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台系统注册并办理数字证书后(<http://www.nmgxuanyu.com>)登入投标人系统，投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-16 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，1.招标文件中采用现场开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2026年6月16日09时30分前，将使用新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)生成的电子版加密投标文件(扩展名为XVTF)，在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。同时，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版非加密投标文件(扩展名为nXVTF)拷贝至U盘内，在投标文件递交的截止时间2026年6月16日09时30分前，携带至开标地点内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台线上开标大厅。逾期末在系统内上传电子版加密投标文件(扩展名为XVTF)或开标未携带电子版非加密投标文件(扩展名为.nXVTF)U盘的，招标(采购)人不予受理。2招标文件中采用不见面开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2026年6月16日09时30分前将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件(扩展名为XVTF)，在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件，逾期末在系统内上传电子版加密投标文件(扩展名为.XVTF)的，招标(采购)人不予受理。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-16 09:30:00。

开标地点：线上开标大厅。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：《内蒙古招标投标网》(www.nmgztb.com.cn)、《中国采购与招标网》(zbd.chinabidding.cn)、《内蒙古宣宇工程管理有限公司电子交易平台》(www.nmgxuanyu.com)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司欧肯河农牧场分公司。

九、联系人

招标人：呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司欧肯河农牧场分公司

地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市莫力达瓦达斡尔族自治旗欧肯河农场

联系人：吴立臣

电话：13722023238

邮件：365510879@qq.com

招标代理机构:呼伦贝尔市众成安全技术咨询有限公司

地址: 呼伦贝尔市海拉尔区

联系人: 佟磊

电话: 0470-8868188

邮件: 461867726@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 佟磊 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农 牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工招标公告

一、招标条件

2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工**已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源**其他资金：企业自有资金**，招标人为**呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司欧肯河农牧场分公司**。本项目已具备招标条件，招标方式为**公开招标**。

采用网上招投标：是

二、项目概况与招标范围

(一) 项目名称：2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工

(二) 建设地点：内蒙古自治区呼伦贝尔市莫力达瓦达斡尔族自治旗欧肯河农牧场分公司场部

(三) 建设规模及内容：新建集办公楼，建筑面积 882.94 m²；新建室外管线，新建硬化混凝土地面700m²等。详见工程量清单及图纸。

标段(包)编号	标段(包)名称	工期要求	标段控制价(万元)	建设规模及内容范围
FJ20260526-001001001	2026年呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦（集团）有限责任公司欧肯河农牧场分公司集中办公区及档案室建设项目施工	113日历天	277.098975	新建集办公楼，建筑面积882.94 m ² ；新建室外管线，新建硬化混凝土地面700m ² 等。详见工程量清单及图纸。

三、投标人资格条件和要求

详见招标文件

本次招标不接受联合体投标!

四、公告发布媒体

《内蒙古招标投标网》(ww.nmgztb.com.cn)、《中国采购与招标网》

(<https://zbadtchinabidingcn>)、《内蒙古宣宇工程管理有限公司电子交易平台
(<http://www.nmgxuanyu.com>)》、

五、投标人入诚信库、办理CA认证和在电子服务平台系统内提交投标登记信息相关要求

潜在投标人可在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台网站“招标(采购文件”公告栏免费下载加密招标(采购文件,并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标(采购)文件。有意参与本项目的投标人应在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台系统注册并办理数字证书后登入投标人系统,投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责

六、资格预审相关要求

无

七、招标文件的获取

(一) 获取起止时间: 2026年05月26日起至2026年06月16日09时30分止。

(二) 招标文件售价: 0.0元

(三) 招标文件获取方法:

潜在投标人可在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台网站“招标(采购)文件”公告栏免费下载加密招标(采购)文件,并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标(采购)文件。有意参与本项目的投标人应在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台系统注册并办理数字证书后(<http://www.nmgxuanyu.com>)登入投标人系统,投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。

(四) 投标文件递交方法:

1.招标文件中采用现场开标方式的,投标人应在投标文件递交的截止时间2026年06月16日09时30分前,将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文

件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。同时，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版非加密投标文件（扩展名为nXYTF）拷贝至U盘内，在投标文件递交的截止时间2026年06月16日09时30分前，携带至开标地点内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台线上开标大厅。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为.XYTF）或开标未携带电子版非加密投标文件（扩展名为.nXYTF）U盘的，招标（采购）人不予受理。

2.招标文件中采用不见面开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2026年06月16日09时30分前，将使用“新点投标文件制作软件(内蒙古宣宇版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为XYTF），在内蒙古宣宇工程项目管理有限公司电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件，逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为.XYTF）的，招标（采购）人不予受理。

八、开标时间及地点

开标地点：线上开标大厅

开标时间：2026年06月16日09时30分

开标方式：线上不见面系统开标

九、联系方式

招标人：呼伦贝尔农垦大兴安岭农垦(集团)有限责任公司欧肯河农牧场分公司

地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市莫力达瓦达斡尔族自治旗欧肯河农场

联系人：吴立臣

电话：13722023238

招标代理机构：呼伦贝尔市众成安全技术咨询有限公司

地址：呼伦贝尔市海拉尔区

联系人：佟女士

电话：0470-8868188