

零碳产业园区人才智慧社区及配套设施服务中心西区建设项目跟踪审计、结算审计标段中标候选人公示

招标项目编号 (MJXM2026009)

公示结束时间: 2026-05-20 17:30:00

一、评标情况

【1】跟踪审计、结算审计一标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古中晟项目管理有限公司, 费率: 0.355%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 合同签订之日起至竣工验收结束;

中标候选人第2名: 内蒙古天月建设工程项目管理有限公司, 费率: 0.35%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 合同签订之日起至竣工验收结束;

中标候选人第3名: 内蒙古中磊工程项目管理有限责任公司, 费率: 0.35%, 质量满足国家及地方现行规范要求, 工期/交货期/服务期: 合同签订之日起至竣工验收结束;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古中晟项目管理有限公司) 的项目负责人: 杜蕾, 证书: 一级造价工程师注册证书; 证书编号: 建【造】11211500000985;

中标候选人 (内蒙古天月建设工程项目管理有限公司) 的项目负责人: 杜高明, 证书: 一级造价工程师注册证书; 证书编号: 建【造】11021500002886;

中标候选人 (内蒙古中磊工程项目管理有限责任公司) 的项目负责人: 黄云生, 证书: 一级造价工程师注册证书; 证书编号: 建【造】11131500001843;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古中晟项目管理有限公司) 的资格能力要求: 资质要求: 投标人具有有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。项目负责人要求: 1. 项目负责人须具备土建专业一级注册造价工程师资格; 2. 必须在本单位工作, 以投标人所属社保机构出具的2025年7月至投标截止时间连续6个月及以上 (新入职人员要求提供入职至投标截止日前) 的社保缴费证明 (并加盖缴费证明专用章) 或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准, 新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明; 注: 凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。信誉要求: 1、投标人不存在下列情形之一: ①处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消; ②近年 (2023年至今) 内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题; 提供加盖企业公章的承诺书, 新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。2、在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 或“中国执行信息公开网” (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 中未被列入失信被执行人名单。3、在“国家企业信用信息公示系统” (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 中未被列入严重违法失信企业名单。财务要求: 近年 (2023年~至今) 财务状况良好, 没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。 (需提供 2023年~至今其中任意一年审计报告并提供 2023年~至今承诺书, 新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。投标人资格其他要求: 1. 除项目负责人外, 配备土建专业一级注册造价工程师2名, 安装专业一级注册造价工程师1名; 2. 以上人员必须在本单位注册, 以投标人所属

社保机构出具的2025年7月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。；

中标候选人（内蒙古天月建设工程项目管理有限公司）的资格能力要求：资质要求：投标人具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。项目负责人要求：1.项目负责人须具备土建专业一级注册造价工程师资格；2.必须在本单位工作，以投标人所属社保机构出具的2025年7月至投标截止时间连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。信誉要求：1、投标人不存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。财务要求：近年（2023年~至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（需提供2023年~至今其中任意一年审计报告并提供2023年~至今承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。投标人资格其他要求：1.除项目负责人外，配备土建专业一级注册造价工程师2名，安装专业一级注册造价工程师1名；2.以上人员必须在本单位注册，以投标人所属社保机构出具的2025年7月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。；

中标候选人（内蒙古中磊工程项目管理有限责任公司）的资格能力要求：资质要求：投标人具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。项目负责人要求：1.项目负责人须具备土建专业一级注册造价工程师资格；2.必须在本单位工作，以投标人所属社保机构出具的2025年7月至投标截止时间连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。信誉要求：1、投标人不存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。财务要求：近年（2023年~至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（需提供2023年~至今其中任意一年审计报告并提供2023年~至今承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。投标人资格其他要求：1.除项目负责人外，配备土建专业一级注册造价工程师2名，安装专业一级注册造价工程师1名；2.以上人员必须在本单位注册，以投标人所属社保机构出具的2025年7月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。；

【2】跟踪审计、结算审计二标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：浙江科佳工程咨询有限公司，费率：0.35%，质量满足国家及地方现行规范要求，工期/交货期/服务期：合同签订之日起至竣工验收结束；

中标候选人第2名：内蒙古天月建设工程项目管理有限公司，费率：0.35%，质量满足国家及地方现行规范要求，工期/交货期/服务期：合同签订之日起至竣工验收结束；

中标候选人第3名：内蒙古中磊工程项目管理有限责任公司，费率：0.35%，质量满足国家及地方现行规范要求，工期/交货期/服务期：合同签订之日起至竣工验收结束；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（浙江科佳工程咨询有限公司）的项目负责人：邵俊军，证书：一级造价工程师注册证书；证书编号：建【造】11213300007523；

中标候选人（内蒙古天月建设工程项目管理有限公司）的项目负责人：杜高明，证书：一级造价工程师注册证书；证书编号：建【造】11021500002886；

中标候选人（内蒙古中磊工程项目管理有限责任公司）的项目负责人：黄云生，证书：一级造价工程师注册证书；证书编号：建【造】11131500001843；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（浙江科佳工程咨询有限公司）的资格能力要求：资质要求：投标人具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。项目负责人要求：1.项目负责人须具备土建专业一级注册造价工程师资格；2.必须在本单位工作，以投标人所属社保机构出具的2025年7月至投标截止时间连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。信誉要求：1、投标人不存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。财务要求：近年（2023年~至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（需提供2023年~至今其中任意一年审计报告并提供2023年~至今承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。投标人资格其他要求：1.除项目负责人外，配备土建专业一级注册造价工程师2名，安装专业一级注册造价工程师1名；2.以上人员必须在本单位注册，以投标人所属社保机构出具的2025年7月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。；

中标候选人（内蒙古天月建设工程项目管理有限公司）的资格能力要求：资质要求：投标人具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。项目负责人要求：1.项目负责人须具备土建专业一级注册造价工程师资格；2.必须在本单位工作，以投标人所属社保机构出具的2025年7月至投标截止时间连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。信誉要求：1、投标人不存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。财务要求：近年（2023年~至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（需提供2023年~至今其中任意一年审计报告并提供2023年~至今承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。投标人资格其他要求：1.除项目负责人

外，配备土建专业一级注册造价工程师2名，安装专业一级注册造价工程师1名；2.以上人员必须在本单位注册，以投标人所属社保机构出具的2025年7月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。；

中标候选人（内蒙古中磊工程项目管理有限责任公司）的资格能力要求：资质要求：投标人具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。项目负责人要求：1.项目负责人须具备土建专业一级注册造价工程师资格；2.必须在本单位工作，以投标人所属社保机构出具的2025年7月至投标截止时间连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。信誉要求：1、投标人不存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。财务要求：近年（2023年~至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（需提供2023年~至今其中任意一年审计报告并提供2023年~至今承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书。投标人资格其他要求：1.除项目负责人外，配备土建专业一级注册造价工程师2名，安装专业一级注册造价工程师1名；2.以上人员必须在本单位注册，以投标人所属社保机构出具的2025年7月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明。注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级注册造价工程师证。；

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1：评标委员会人员名单如下：

委员会主任：齐巧玲

委员会成员：郭香琴、赖燕、张艳、袁小霞

2：公告发布媒介：本次招标公告在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》上发布，转载无效。；

四、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市招商投资集团有限责任公司。

五、联系人

招标人：鄂尔多斯市招商投资集团有限责任公司

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人：袁女士

电话: 15047336403

邮件: //

招标代理机构: 鄂尔多斯市蒙骏工程项目管理咨询有限公司

地址: 鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人: 李倩阁

电话: 13704778990

邮件: 371525041@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 王建军 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)

