

准格尔旗沙圪堵镇2025年腾丰杏仁露小区、沙圪堵医院小区、广电小区、荣华B区、警署小区、养路公区住宅小区、水上公园温馨小区、郭氏家园小区、和谐家园小区老旧小区改造工程中标候选人公示

招标项目编号 (DBXMGL2025-067)

公示结束时间 : 2025-08-08 17:30:00

一、评标情况

【1】 监理标段 :

1 中标候选人基本情况 :

中标候选人第1名 : 四川坤阳工程管理咨询有限公司 , 投标报价 : 25.5093万元 , 质量符合国家质量验收标准的合格工程 , 工期/交货期/服务期 : 0天 ;

中标候选人第2名 : 内蒙古锐璟项目管理有限公司 , 投标报价 : 25.4万元 , 质量符合国家质量验收标准的合格工程 , 工期/交货期/服务期 : 0天 ;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况 :

中标候选人 (四川坤阳工程管理咨询有限公司) 的项目负责人 : 武海珊 , 国家级注册监理工程师、高级工程师 (资格证书编号 : 0126207 ; 注册证书编号 : 51005685 ; 职称证书编号 : 20190138519) ;

中标候选人 (内蒙古锐璟项目管理有限公司) 的项目负责人 : 王杰 , 国家级注册监理工程师 (资格证书编号 : 02120240515000001188 ; 注册证书编号 : 15006525) ;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求 :

中标候选人 (四川坤阳工程管理咨询有限公司) 的资格能力要求 : 房屋建筑工程监理甲级 ;

中标候选人 (内蒙古锐璟项目管理有限公司) 的资格能力要求 : 房屋建筑工程监理-乙级 ;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示期间 , 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议 , 应当书面形式向招标人提出 , 联系人 : 王先生 , 联系电话 : 0477-4772890。若投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动中有违法违规行为的 , 可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门提出投诉。

三、其他

1 : 具体详见附件 , 监理服务期详见附件。 ;

2 : 公告发布媒介 : 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) , 内蒙古招投标公共服务平台 (<https://www.nmgztb.com.cn/>)、《中国采购与招标网》同时发布。 ;

四、监督部门

本项目监督部门为**//**。

五、联系人

招标人：准格尔旗沙圪堵镇人民政府

地址：准格尔旗沙圪堵镇八一北路乌兰街北

联系人：王先生

电话：0477-4772890

邮件：//

招标代理机构：内蒙古鼎邦项目管理有限公司

地址：准格尔旗薛家湾镇高速路口加油站旁泰禹水务一楼

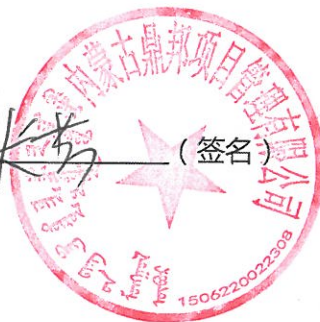
联系人：张女士

电话：15335545800

邮件：934592189@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张芳（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



准格尔旗沙圪堵镇 2025 年腾丰杏仁露小区、沙圪堵医院小区、广电小区、荣华 B 区、警署小区、养路公区住宅小区、水上公园温馨小区、郭氏家园小区、和谐家园小区老旧小区改造工程监理标段 中标候选人公示	
招标人名称	准格尔旗沙圪堵镇人民政府
招标代理机构名称	内蒙古鼎邦项目管理有限公司
招标项目名称	准格尔旗沙圪堵镇 2025 年腾丰杏仁露小区、沙圪堵医院小区、广电小区、荣华 B 区、警署小区、养路公区住宅小区、水上公园温馨小区、郭氏家园小区、和谐家园小区老旧小区改造工程
招标项目编号	DBXMGL2025-067
标段（包）名称	监理标段
标段（包）编号	DBXMGL2025-067-001
开标时间	2025 年 08 月 04 日上午 09 时 30 分（北京时间）
开标地点	内蒙古鼎邦项目管理有限公司会议室（准格尔旗薛家湾镇高速路口加油站旁泰禹水务一楼）
公示期	2025 年 08 月 05 日至 2025 年 08 月 08 日
发布媒介	中国招标投标公共服务平台（ http://www.cebpubservice.com/ ），内蒙古招投标公共服务平台（ https://www.nmgztb.com.cn/ ）、《中国采购与招标网》同时发布。
最高投标限价（元）	257993.00
第一中标候选人	
投标人名称	四川坤阳工程管理咨询有限公司
投标报价（元）	255093.00
监理服务期	同施工工期
质量标准	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	房屋建筑工程监理甲级
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	武海珊
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	国家级注册监理工程师、高级工程师（资格证书编号：0126207；注册证书编号：51005685；职称证书编号：20190138519）
投标人业绩	业绩一： 项目名称：温江区柳城街道王家二巷 18 号、王家二巷 33 号、温泉路 248 号老旧院落改造项目监理服务 发包人名称：成都市温江区柳城街道北街社区居民委员会 合同金额：128820.00 元 签订时间：2024 年 业绩二： 项目名称：2023 年霍森斯小学提升修缮工程项目 发包人名称：成都霍森斯小学

	合同金额：17200.00 元 签订时间：2023年 业绩三： 项目名称：成华区老旧院落改造项目（玉双路 3 号改造工程） 发包人名称：成都市成华区人民政府猛追湾街道办事处 合同金额：156682 元 签订时间：2022年 业绩四： 项目名称：成华区老旧院落改造项目（二环路东一段 27 号等改造工程） 发包人名称：成都市成华区人民政府猛追湾街道办事处 合同金额：105000 元 签订时间：2022年 业绩五： 项目名称：温江区柳城街道迎晖路 125 号老旧小区改造工程 发包人名称：成都市温江区柳城街道东街社区居民委员会 合同金额：53554.00 元 签订时间：2022年 业绩六： 项目名称：2022 年度成都市青羊区府南街道片区零星老旧小区改造提升项目 发包人名称：成都市青羊区国投建设发展有限公司 合同金额：611920.00 元 签订时间：2022年 业绩七： 项目名称：温江区柳城街道柳城大道东段 143 号、柳城大道东段 183 号老旧院落 改造项目 发包人名称：成都市温江区柳城街道航天路社区居民委员会 合同金额：80750.00 元 签订时间：2024年 业绩八： 项目名称：简阳市简城街道老旧小区连片改造提升工程（一标段） 发包人名称：简阳智诚实业有限公司 合同金额：257660.30 元 签订时间：2024年
投标人信用	（1）投标人不得存在下列情形之一： ①被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）； ②近年（2022年01月01日至今）内有骗取中标和严重违约及

	重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）； （2）在“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）中未被列入“失信被执行人名单”。（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入失信被执行人名单的，评标委员会将否决其投标）； （3）在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入严重违法失信企业名单的，评标委员会将否决其投标）。
投标人惩罚	无
其他人员	（1）专业监理工程师：赵军耀；资格或职称：国家级注册监理工程师；专业：房屋建筑； （2）专业监理工程师：方百涛；资格或职称：国家级注册监理工程师、高级工程师；专业：房屋建筑； （3）专业监理工程师：李欢；资格或职称：国家级注册监理工程师、高级工程师；专业：房屋建筑； （4）专业监理工程师：张春；资格或职称：国家级注册监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑； （5）监理员：白玉峰；资格或职称：省级监理工程师、中级工程师；专业：工民建
其他公示内容	无
第二中标候选人	
投标人名称	内蒙古锐璟项目管理有限公司
投标报价（元）	254000.00
监理服务期	同施工工期
质量标准	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	房屋建筑工程监理-乙级
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	王杰
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	国家级注册监理工程师（资格证书编号：02120240515000001188；注册证书编号：15006525）
投标人业绩	业绩一： 项目名称：薛家湾世纪嘉城项目 A 区维修工程 发包人名称：鄂尔多斯市嘉烨房地产开发有限责任公司 合同金额：按维修金额的 1.5% 计算

	签订时间： 2025 年 业绩二： 项目名称：薛家湾世纪嘉城项目 B 区维修工程 发包人名称： 鄂尔多斯市嘉烨房地产开发有限责任公司 合同金额：按维修金额的 1.5%计算 签订时间：2025 年		
投标人信用	(1) 投标人不得存在下列情形之一： ①被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）； ②近年（2022年01月01日至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）； (2) 在 “ 信 用 中 国 ” 网 站（https://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）中未被列入“失信被执行人名单”。（投标文件中附网页查询结果截图, 在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入失信被执行人名单的，评标委员会将否决其投标）； (3) 在 “ 国 家 企 业 信 用 信 息 公 示 系 统 ”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图, 在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入严重违法失信企业名单的，评标委员会将否决其投标）。		
投标人惩罚	无		
其他项目管理人员	(1) 监理工程师：吴子良；资格或职称：升级监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程； (2) 监理工程师：李俊；资格或职称：省级监理工程师、中级工程师；专业：工民建； (3) 监理工程师：柳颖；资格或职称：国家级注册监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程； (4) 监理工程师：孙树青；资格或职称：省级监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程； (5) 监理工程师：云振平；资格或职称：省级监理工程师、中级工程师；专业：房屋建筑工程；		
其他公示内容	无		
否决投标情况			
序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	内蒙古鑫天鑫地项目管理有限公司	投标文件中未提供营业执照和资	第三章评标办法第 2.1.3 项资格评审标准

	司	质证书	中关于营业执照和资质要求
开标记录表(见附件)			
异议与投诉			
中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 王先生, 联系电话: 0477-4772890。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的, 可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向行业主管部门提出投诉。			
补充说明			
招标人: 准格尔旗沙圪堵镇人民政府 地址: 准格尔旗沙圪堵镇八一北路乌兰街北 联系人: 王先生 电话: 0477-4772890 招标代理机构: 内蒙古鼎邦项目管理有限公司 地址: 准格尔旗薛家湾镇高速路口加油站旁泰禹水务一楼 联系人: 张女士 电话: 15335545800			

