

正蓝旗上都镇有机瓜菜种植基地项目（EPC+O工程）招标公告

招标项目编号（A1525302026043001001）

项目所在地：内蒙古自治区,锡林郭勒盟,正蓝旗

一、招标条件

本正蓝旗上都镇有机瓜菜种植基地项目（EPC+O工程）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:1919.29万元，招标人为正蓝旗上都镇人民政府。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：正蓝旗上都镇有机瓜菜种植基地项目（EPC+O工程）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

正蓝旗上都镇有机瓜菜种植基地项目（EPC+O工程）

三、投标人资格要求：

【1】正蓝旗上都镇有机瓜菜种植基地项目（EPC+O工程）的投标人资格能力要求：

3.投标人资格要求 3.1本次招标所有标段接受联合体投标。以联合体投标的，应满足下列要求：3.1.1本项目接受联合体投标，联合体成员不得超过三家单位。联合体由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定联合体的资质等级。央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标的，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%的；参加联合体的各成员不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个及以上的联合体投标，否则，其投标均被否决。3.1.2由联合体牵头人负责办理投标邀请、登记、领取文件、签署、递交投标文件、递交投标保证金等事宜；联合体中标后各方应当共同与招标人签订合同，就合同约定的事项对招标人承担连带责任。3.1.3联合体投标时需提交联合体协议书作为要件之一，联合体协议书中要载明联合体投标代表的牵头人，本项目联合体牵头人须为具有建筑工程施工总承包资质承担施工的企业，并声明联合体各方的权利和义务、相关工作范围；以联合体名义投标未提交联合体协议书的将被拒绝参与此次投标，如果不是联合体投标的，则不需要提供联合体协议。3.2 投标资格能力要求：投标人具有独立法人资格，且在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力；具有投资参股关系的关联企业,或具有直接管理和被管理关系的母子公司,或同一母公司的子公司,或法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人不得同时对本项目投标,否则其投标将被拒绝。3.2.1资质及人员要求：①施工资质要求：投标人应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级及以上资质,证书在有效期内，且具备有效的安全生产许可证；（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如投标人还未申办以上资质，投标人须具有有效的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；项目经理要求：拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业贰级及以上注册建造师，具备建造师注册证书及有效的安全生产考核合格证，且未担任其它在建工程；现场管理机构组成其他人员：5名，需提供安全员、施工员、质量（质检）员、资料员、材料员有效的相关岗位证书（安全员需提供有效的C类安全生产考核合格证书）。②设计资质要求：投标人应具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业资质乙级及以上资质或建筑工程专业乙级及以上资质；设计负责人要求：拟派设计负责人须具有一级注册建筑师执业资格。③运营单位要求：投标人具备独立运营的能力(持有有效的营业执照)。注：①②③须同时满足；若为联合体投标，则联合体成员中承担相应任务单位提供相应资质。3.2.2中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）查询：投标企业无行贿犯罪调查网络截图；3.2.3投标企业被“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列入失信被执行人及“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入重大税收违法失信主体的，不得参与本项目的投标活动；3.2.4全国建筑市场监管公共服务平台（jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询：未被住房和城乡建设行政主管部门依法限制投标，或计入全国建筑市场主体不良行为记录；3.2.5投标人应具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同必需的设备和专业技术能力。并未处于失信状态或被责令停业、资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停资格并在暂停期内的。联合体成员均需满足本公告第3.2.2、3.2.3、3.2.4、3.2.5款的要求。；

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-05-12 15:30:00到2026-05-19 23:59:59。

获取方式：凡有意参加投标者，请于2026年5月12日0时00分至2026年5月19日23时59分（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-06-03 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-03 09:00:00。

开标地点：开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。

七、其他

2.项目概况与招标范围2.1招标项目名称：正蓝旗上都镇有机瓜菜种植基地项目（EPC+O工程）2.2建设地点：正蓝旗上都镇菜园村2.3招标规模：建设13栋双膜双拱连栋温室36288平方米，5栋零能耗日光温室6000平方米，4栋智能化育苗温室10240平方米及配套路网工程等。2.4项目计划投资：2100.0万元2.5标段划分：标段编号A1525302026043001001001标段名称正蓝旗上都镇有机瓜菜种植基地项目（EPC+O工程）招标范围工程-工程施工-建筑工程-土建工程合同估算价（万元）1919.29工期（日历天）1383.3其他要求：3.3.1根据“锡署办发〔2024〕110号”文件要求，本项目技术部分采用“暗标盲评”方式。3.3.2本次招标执行【锡署办发〔2025〕44号】锡林郭勒盟行政公署办公室关于印发《锡林郭勒盟工程建设项目招标投标“评定分离”实施办法（试行）》的通知，采用“评定分离”制，具体内容详见招标文件。7.其他说明7.1项目类别：工程建设项目招标投标，项目内容：其他工程7.2按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令 第20号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)，内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）；

八、监督部门

本项目监督部门为**正蓝旗农牧和科技局**。

九、联系人

招标人：**正蓝旗上都镇人民政府**

地址：**内蒙古自治区锡林郭勒盟正蓝旗上都镇**

联系人：**扎木嘎**

电话：**15344194196**

邮件：**nmgxzxmgj@163.com**

招标代理机构：**内蒙古轩政项目管理有限公司**

地址：**内蒙古自治区锡林郭勒盟锡林浩特市楚古兰街道布尔古德街鼎盛新天地-1-602室**

联系人：**安工**

电话：**18704791438**

邮件：**nmgxzxmgj@163.com**



招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：安永（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

