

东河区2026年城镇老旧小区改造项目施工图设计竞争性磋商公告

招标项目编号 (FDZJ2026FWZB-001)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,东河区

一、招标条件

本东河区2026年城镇老旧小区改造项目施工图设计已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:59.8万元,招标人为包头市东河区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为竞争性磋商。

二、项目概况和范围

规模: 东河区2026年城镇老旧小区改造项目施工图设计;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

东河区2026年城镇老旧小区改造项目施工图设计

三、投标人资格要求:

【1】东河区2026年城镇老旧小区改造项目施工图设计的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.资格审查时,投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询。

3.落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目面对中小企业。

4.本项目的特定资格要求: (1) 投标人需具有建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级(含)以上或市政行业(市政公用工程)专业乙级(含)以上资质。(2) 拟派项目负责人须为二级(含)以上注册结构工程师或二级(含)以上注册建筑师。

5.本项目不接受联合体投标。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-04 17:00:00到2026-03-11 17:00:00。



获取方式：现场获取，获取地址：包头市钢铁大街74号财富中心商务大厦六层。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-03-16 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，包头市钢铁大街74号财富中心商务大厦六层。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-03-16 09:30:00。

开标地点：包头市钢铁大街74号财富中心商务大厦六层（现场开标）。

七、其他

1、采购方式：竞争性磋商

2、采购需求

采购标的：东河区2026年城镇老旧小区改造项目施工图设计；

数量（单位）：详见招标文件；

技术规格、参数及要求：详见招标文件；

品目预算：59.80万元

3、获取招标文件时间及方式：凡有意参加本项目的潜在投标人，请于从2026年3月4日17时00分到2026年3月11日17时00分（法定节假日及休息日除外）在包头市钢铁大街74号财富中心商务大厦六层获取招标文件后，方可参加本项目，投标人报名时需提交下列资料复印件一式三份（盖投标人公章）：

- (1) 获取文件登记表（内容包括项目名称、采购编号、投标单位全称、联系人姓名、电话、邮箱，格式自拟）；
- (2) 企业法人授权委托书及被授权人身份证；
- (3) 营业执照；
- (4) 资质证书；
- (5) 项目负责人证书注册。

4、自获取招标文件之日起，投标人应保证其提供的通讯手段（电话、联系人、电子邮箱等）一直有效，能及时通知投标人，并能及时反馈信息，否则后果自负。

5、发布公告的媒介：内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://bulletin.cebpubservice.com/>）发布，其他媒介转发无效。

八、监督部门

本项目监督部门为/。

九、联系人

招标人：包头市东河区住房和城乡建设局



地址: 包头市东河区新兴大街丙143号

联系人: 康轰

电话: 0472-4135490

邮件: 4135490@qq.com

招标代理机构: 内蒙古菲达造价咨询有限公司

地址: 包头市钢铁大街74号财富中心商务大厦六层

联系人: 高工

电话: 18647246282

邮件: 13789523018@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 邵东霞 (签名)

招标人或其代理机构 (盖章)

