

# 2026年达茂旗百灵庙镇老旧小区完善提升改造工程招标公告

招标项目编号 (LHZB-SG-2026-010)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,达尔罕茂明安联合旗

## 一、招标条件

本2026年达茂旗百灵庙镇老旧小区完善提升改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:349.369978万元,招标人为达茂联合旗住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模:本工程是对边防小区、惠民小区、外环路小区3个小区的外墙粉刷、屋面防水及保温、小区照明、小区停车位等配套基础设施进行完善类改造,详见工程量清单。;

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2026年达茂旗百灵庙镇老旧小区完善提升改造工程

## 三、投标人资格要求:

### 【1】2026年达茂旗百灵庙镇老旧小区完善提升改造工程的投标人资格能力要求:

- 1、投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》中第22条的规定,包括:(1)具有独立承担民事责任的能力;(2)具有良好商业信誉和健全的财务会计制度;(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(5)参加政府采购前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(6)法律、行政法规规定的其它条件。
- 2、资质等级及范围:须具有有效期内的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质,如已申办2020年11月30日《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》建市[2020]94号中华人民共和国住房和城乡建设部要求的最新资质,须具有有效期内的建设行政主管部门颁发的施工综合资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质,并具有有效期内的安全生产许可证。
- 3、项目负责人资质类别和等级:建筑工程专业注册二级建造师及以上,具备有效的安全生产考核合格证书,且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。
- 4、供应商应具有完成与本项目相应的资金能力,并具有履行合同必需的专业技术、设备、人员、售后服务能力及良好的银行信誉和财务状况;
- 5、在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>), 未被列入严重违法失信企业名单;
- 6、在信用中国网(<http://www.creditchina.gov.cn>), 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体;
- 7、投标单位在中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn>), 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单;
- 8、本次招标不接受联合体投标;;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-03 14:30:00到2026-07-10 18:00:00。

获取方式: 邮箱获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-07-15 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，包头招标采购服务平台（包头市九原区赛汗街道办事处乌拉特大街240号包头市发展和改革委员会院内东附楼二楼）。。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-15 09:30:00。

开标地点：包头招标采购服务平台（包头市九原区赛汗街道办事处乌拉特大街240号包头市发展和改革委员会院内东附楼二楼）。。

## 七、其他

1、获取招标文件的时间、地点、方式：符合资格条件的投标人可在2026年07月03日至2026年07月10日（北京时间），每个工作日上午8:30-12:00，下午14:30-18:00，请把以下资料盖章扫描成一个PDF，附件名称为投标人全称，发送至972251262@qq.com，邮件主题写明“项目名称+投标人名称”。审核通过后，我公司会联系投标人并告知审核结果。若审核通过请投标人准备2份资料单面打印逐页盖章邮寄或送至我公司，获取招标文件。资料需单面打印逐页加盖单位公章，一式2份；单位公章必须是公司注册所在地公安局审批刻制的公章，财务章、投标专用章、电子章、彩扫章等，其他印章无效。（1）法人身份证及授权人身份证；（2）经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；（3）有效的营业执照副本；（4）有效的资质证书及有效的安全生产许可证；（5）拟派项目经理相关证书。（6）在国家企业信息系统公示（[www.gsxt.gov.cn/index.html](http://www.gsxt.gov.cn/index.html)）没有被列入（或已移除）严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（7）在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体。（8）投标单位在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>），未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；（9）联系单（联系人、联系电话、邮箱等）注：若发现存在提供虚假资料，取消其成交资格，并承担相应法律责任，由此造成的后果由投标人自负。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为达茂联合旗住房和城乡建设局。

## 九、联系人

招标人：达茂联合旗住房和城乡建设局

地址：包头市达茂旗百灵庙镇

联系人：兴安

电话：17608962535

邮件：[btdmqjsj@163.com](mailto:btdmqjsj@163.com)

招标代理机构：内蒙古隆慧智博建设工程咨询有限公司

地址：内蒙古包头市稀土高新区青工路4号（建工集团院内南二楼）

联系人：李瑞

电话：18647655002

邮件：[972251262@qq.com](mailto:972251262@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_

李瑞

（签名）

招标人或其代理机构：： \_\_\_\_\_

（盖章）

