

突泉县学田乡利民村“稻美乡村”(二期)建设项目招标公告

招标项目编号 (K1522002026072002)

项目所在地: 内蒙古自治区,兴安盟,突泉县

一、招标条件

本突泉县学田乡利民村“稻美乡村”(二期)建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:555.5万元,招标人为突泉县学田乡人民政府。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 本项目为已有厂房改造,无地下建筑。改造区域采用钢框架结构,使用功能为戊类库房及办公。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

突泉县学田乡利民村“稻美乡村”(二期)建设项目

三、投标人资格要求:

【1】突泉县学田乡利民村“稻美乡村”(二期)建设项目的投标人资格能力要求:

1、本次招标要求投标人具有国内独立法人资格,并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力且具备以下资质能力要求。2、投标人需同时具备以下资质要求: (1) 设计资质要求: 具有建设行政主管部门颁发的【工程设计综合资质】或【建筑行业(建筑工程专业)乙级】及以上设计资质(投标文件须附资质证书扫描件,以联合体形式投标的,由联合体协议书载明负责设计的单位提供)。 (2) 施工资质要求: 具有建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包叁级】及以上施工资质及具备有效的安全生产许可证, (如投标人已申办2020年1月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【工程施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】及以上资质及具备有效的安全生产许可证); (投标文件须附资质证书、安全生产许可证扫描件,以联合体形式投标的,由联合体协议书载明负责施工的单位提供)。3、拟派本项目人员要求: (1) 工程总承包项目经理须具备【建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书并具备有效的B类安全生产考核合格证书】,同时需承诺不存在资质、人员证书挂靠,无其他在建项目并加盖单位公章。(注:以联合体形式投标的,由联合体协议书载明负责施工的单位提供)。 (2) 设计技术负责人须具备【建筑工程专业一级注册建筑师执业资格证书】。(注:以联合体形式投标的,由联合体协议书载明负责设计的单位提供)。 (3) 施工技术负责人须具备【建筑工程类及相关专业中级】及以上职称证书。(注:以联合体形式投标的,由联合体协议书载明负责施工的单位提供)。注:依据住房和城乡建设部关于印发《建筑业企业资质标准》的通知(建市[2014]159号)中相关要求:建筑工程相关专业职称包括结构、给排水、暖通、电气等专业职称。人员不可相互兼任。4、本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: (1) 本项目接受联合体投标,联合体成员不得超过2家单位(联合体投标的联合体牵头方自行在联合体协议书中约定,授权牵头方代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作),且承担设计、施工的单位各自均不得超过1家。联合体内由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定联合体的资质等级。 (2) 联合体各方在本项目中只能组建一个联合体投标,不得在本项目中以自己名义单独投标。 (3) 以联合体参加投标的,应提交联合体协议书并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任,并承诺一旦成为联合体将向招标人承担连带责任。 (4) 由联合体投标的,必须由牵头人下载文件等招标事宜,牵头人未办理而由联合体其他成员办理的,将导致联合体投标被拒绝,联合体成员必须办理CA锁。5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一招标项目投标,否则按无效标处理。6、信誉要求: (1) 投标人企业需提供资料: 本项目现响应内蒙古自治区专项信用报告替代无违法违规证明相关政策,需提供信用中国出具的无违法违规记

录证明版专项信用报告；报告出具日期为招标文件获取之日起至投标截止之日期间即可，超出此期限视为无效；

【专项信用报告查询方法：登录“信用中国（投标人企业所在地省份）”网站→专项信用报告(无违法违规记录证明版)→点击“我要申请”→填写经营主体信息→选择报告使用用途→申请出具报告。】注：所有投标人无论注册地，均可优先提供专项信用报告；仅注册地省份未开通专项信用报告业务时，投标人企业方可提供信用中国

（www.creditchina.gov.cn）网站跳转至中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn/）查询企业未被列入失信被执行人名单截图，和中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn/）查询企业无任何行贿犯罪裁判记录截图，具体步骤：裁判文书网主页）高级检索）案由：刑事案件）贪污贿赂）【行贿罪、单位行贿罪、对单位行贿罪】。（2）

法定代表人、拟派项目经理、项目技术负责人需提供资料：投标人需提供在投标截止日前以下两类截图，信用中国

（www.creditchina.gov.cn）网站跳转至中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn/）分别查询法定代表人、拟派项目经理、项目技术负责人未被列入失信被执行人名单截图；中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn/）分别查询法定代表人、拟派项目经理及项目技术负责人无任何行贿犯罪裁判记录截图，具体步骤：裁判文书网主页）高级检索）案由：刑事案件）贪污贿赂）【行贿罪、单位行贿罪、对单位行贿罪】。（3）材料效力：未按上述要求提供完整、合规信用材料，或材料存在虚假、过期、缺项情形的，按否决投标处理。7、投标人有以下情况之一的不得投标：

（1）被责令停业的；被暂停或取消投标资格的；财产被接管、冻结，破产状态；（2）投标人在最近三年内（2023年7月1日～投标截止日）因骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或其他原因被相应主管部门行政处罚并且目前正处于处罚期内的（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式自拟）；（3）涉及诉讼的案件经评标委员会认定会对承担本项目造成重大影响的；（4）转包、违法分包工程；；

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-23 08:30:00到2026-07-29 17:30:00。

获取方式：本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标系统进行开标，投标人无需到达现场参与开标。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-08-12 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标系统进行开标，投标人无需到达现场参与开标。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-12 09:00:00。

开标地点：本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标系统进行开标，投标人无需到达现场参与开标。投标人在投标文件递交的截止时间（开标时间）截止之前须登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（登录地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）参与开标。

七、其他

一、招标条件

突泉县学田乡利民村“稻美乡村”（二期）建设项目已由突农牧科发〔2026〕290号文件、突政字[2026]28号批准实施，招标人为突泉县学田乡人民政府，建设资金为京蒙帮扶资金，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围1、项目名称：突泉县学田乡利民村“稻美乡村”（二期）建设项目。2、建设地点：突泉县学田乡。3、建设内容：本项目为已有厂房改造，无地下建筑。改造区域采用钢框架结构，使用功能为戊类库房及

办公。4、计划投资额：555.5万元。5、资格审查方式：资格后审。6、招标范围：本项目为已有厂房改造，无地下建筑。改造区域采用钢框架结构，使用功能为戊类库房及办公。本项目采用EPC模式。7、质量标准：（1）设计质量标准：设计质量必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度及发包人要求，方案须经发包人审核通过并书面确认，施工图须通过有关部门的审查和批准，符合行业规范；（2）施工质量标准：符合国家和行业质量验收标准，达到合格工程。8、计划工期：（1）设计工期：合同签订后30日内完成施工图设计及招标人交办的其他事宜；（2）施工工期：共计113日历天，计划开工日期：2026年8月30日，计划竣工时间：2026年12月20日，具体以实际开竣工日期为准。

三、招标文件获取方式及时间1.凡有意参加投标者，请于2026年7月23日08:30至2026年7月29日17:30（北京时间，下同），通过登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。（注：已办理CA锁的企业可在业务系统内进行网上投标，没有CA锁的企业需办理企业CA锁后方可投标。）3.企业信息注册及CA锁办理

（1）实体CA锁办理：中心现已引进3家CA锁办理企业，投标人可自行选择任意一家企业办理CA锁，线上线下均可办理，办理流程及收费标准详见内蒙古自治区兴安盟公共资源交易中心网

（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>）办事指南，办理地址：兴安盟公共资源交易中心（罕山中街83号，公铁立交桥北侧，原盟公安局办公楼）一楼103,办公时间为周一至周五上午8:30-11:30,下午14:30-17:30（法定节假日除外）。办公电话：0482-8315782（江苏翔晟）、0482-8370125（内蒙古一证通）、0482-8370079（内蒙CA）。

（2）移动端CA锁办理：中心已上线移动端CA办理功能，手机端下载“新点标证通”APP即可申请。技术支持电话：0512-58188511（新点标证通）。4.招标文件确需进行必要澄清或者修改的，统一在内蒙古自治区兴安盟公共资源交易中心网

（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>）上公布，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，请潜在投标人密切关注相关信息，未关注者后果自行承担。5如对公告内容有疑问或质疑的，请联系招标代理或招标人。6该招标项目的潜在投标人或者参与招投标活动的当事人，在招投标（采购）活动中，如发现公共资源交易中心工作人员有违法违规行为或者吃拿卡要等腐败行为，请在工作时间拨打监督举报电话：0482-8370588/0482-8370096。注：本次招标为全流程网上电子招投标项目，所有参加本项目的投标人必须在内蒙古自治区工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）上传电子版加密投标文件。（如在制作、上传电子投标文件过程中遇到问题，请拨打0512-58188511咨询）。本次项目采用内蒙古自治区建设工程不见面开标系统进行开标，投标人无需到达现场参与开标。投标人在投标文件递交的截止时间（开标时间）截止之前须登录内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（登录地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）参与开标。同时，投标人须在指定的时间内解密投标文件，投标文件解密时限为30分钟。（业务咨询电话：0512-58188511）；

公告发布媒介：“内蒙古自治区兴安盟公共资源交易中心网

（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn>）、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）”；

八、监督部门

本项目监督部门为**突泉县农牧和科技局**。

九、联系人

招标人：**突泉县学田乡人民政府**

地址：**突泉县**

联系人：**郁春华**

电话：**13294824802**

邮件：/

招标代理机构:中昌设计集团有限公司

地址: 贵州省铜仁市碧江区麒龙国际会展A-1区一期D1栋23层23-23号

联系人: 苏雅玲

电话: 15344249222

邮件: /

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 苏雅玲 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)

