

# 内蒙古自治区烟草公司巴彦淖尔市公司杭锦后旗卷烟营销部职工宿舍租赁（一）项目单一来源采购前公示

## 招标项目编号（/）

项目所在地：内蒙古自治区,巴彦淖尔市,杭锦后旗

## 一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司巴彦淖尔市公司杭锦后旗卷烟营销部职工宿舍租赁（一）项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:2.8万元，招标人为巴彦淖尔市烟草公司杭锦后旗卷烟营销部。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：职工宿舍建筑面积（以房产证面积取整数为准，不含车位）不超过120m<sup>2</sup>，要配备简单实用的家电、家具等，项目费用包括房屋租赁费、取暖费、物业费。租赁期为2年。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司巴彦淖尔市公司杭锦后旗卷烟营销部职工宿舍租赁（一）项目

## 三、投标人资格要求：

【1】内蒙古自治区烟草公司巴彦淖尔市公司杭锦后旗卷烟营销部职工宿舍租赁（一）项目的投标人资格能力要求：

无；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-02 08:30:00到2025-09-08 18:00:00。

获取方式：详见其他。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-09 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，巴彦淖尔市烟草公司杭锦后旗卷烟营销部会议室（杭锦后旗陕坝镇南环东路）。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-09 09:30:00。

开标地点：巴彦淖尔市烟草公司杭锦后旗卷烟营销部会议室（杭锦后旗陕坝镇南环东路）。

## 七、其他

- 1、项目名称：内蒙古自治区烟草公司巴彦淖尔市公司杭锦后旗卷烟营销部职工宿舍租赁（一）项目
- 2、实施部门：巴彦淖尔市烟草公司杭锦后旗卷烟营销部
- 3、采购内容：职工宿舍建筑面积（以房产证面积取整数为准，不含车位）不超过120m<sup>2</sup>，要配备简单实用的家电、家具等，项目费用包括房屋租赁费、取暖费、物业费。租赁期为2年。
- 4、项目预算：2.8万元
- 5、决策审批结果：2025年8月25日已通过采购工作领导小组第五次会议（巴烟采纪要〔2025〕5号）研究，同意列入2025年度全市烟草系统采购计划。
- 6、采用单一来源采购方式理由：依据区局（公司）《关于印发全区烟草系统采购实施办法（试行）的通知》（内烟〔2024〕17号）要求，职工宿舍租赁项目属于租赁特定不动产，因有地域及其它限制，只能从唯一供应商处采购，因此此项目拟采用单一来源方式实施。
- 7、供应商名称：刘二改（本次公示已征得本人同意）
- 8、公示期限：2025年9月2日至9月8日
- 9、现对此予以公示，如对该项目采用单一来源采购方式有异议，可在公示期内向市局（公司）规范办反映意见，电话：8270637。
- 10、公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为\*\*/\*\*。

## 九、联系人

招标人：巴彦淖尔市烟草公司杭锦后旗卷烟营销部

地址：杭锦后旗陕坝镇南环东路

联系人：付女士

电话：0478-6623902

邮件：[1136039986@qq.com](mailto:1136039986@qq.com)

招标代理机构：内蒙古智联项目管理有限责任公司

地址：巴彦淖尔市临河区金秋华城D区东门商业楼三楼（智联项目管理公司入口上三楼）

联系人：王雅荣

电话：15164866558

邮件：[liqoei@126.com](mailto:liqoei@126.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：王雅荣（签名）

招标人或其代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

