

包头市供水有限责任公司装备园区集团旧办公楼租金评估项目竞价公告

招标项目编号 (FW2025-304)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,市辖区

一、招标条件

本包头市供水有限责任公司装备园区集团旧办公楼租金评估项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自有资金:0.5万元,招标人为包头市供水有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为竞价采购。

二、项目概况和范围

规模: 包头市供水有限责任公司装备园区集团旧办公楼租金评估项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

包头市供水有限责任公司装备园区集团旧办公楼租金评估项目

三、投标人资格要求:

【1】包头市供水有限责任公司装备园区集团旧办公楼租金评估项目的投标人资格能力要求:

1、供应商须为中华人民共和国境内注册的独立法人资格,具有承揽本项目的相应能力及健全的内部管理制度,并具有良好的商业信誉。2、供应商在信用中国<http://www.creditchina.gov.cn/>未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,查询无不良记录;3、参与本次竞价采购的供应商,应通过中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/Index>)查询关于企业、法人的行贿犯罪档案记录,必须显示近一年没有行贿犯罪记录;4、与采购人存在利害关系可能影响询价公正性的单位,不得参加竞价申请。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加竞价申请,否则,视为申请无效;5、供应商须具有财政部门资产评估机构备案证明,拟投入项目负责人须具备资产评估师资格;6、供应商需提供近三年至少一项类似业绩。7、本项目不接受联合体参加。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-25 15:30:00到2025-12-30 17:00:00。

获取方式: 满足上述条件的响应供应商请将报名要求提供材料原件扫描件(pdf格式)发送至中智卓越项目管理有限公司邮箱zyzb6666@vip.163.com(邮件注明项目名称和供应商名称),发送后需电话确认。中智卓越项目管理有限公司对报名材料进行审核,审核通过后中智卓越项目管理有限公司会将采购文件发送到供应商邮箱。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-31 15:00:00。

递交方式: 纸质文件递交,包头市稀土高新区黄河大街85号包头市供水有限责任公司4楼(402会议室)。。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-12-31 15:00:00。

开标地点: 包头市稀土高新区黄河大街85号包头市供水有限责任公司4楼(402会议室)。。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为**包头市供水有限责任公司**。

九、联系人

招标人: **包头市供水有限责任公司**

地址: **内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街85号**

联系人: **孙佳柔**

电话: **0472-5326489**

邮件: btgszcglb@163.com

招标代理机构:**中智卓越项目管理有限公司**

地址: **包头市青山区友谊大街传媒大厦A座18楼**

联系人: **翟羽佳**

电话: **0472-6888016**

邮件: zyzb6666@vip.163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 孙佳柔 (签名)

招标人或其代理机构: 中智卓越项目管理有限公司 (盖章)



竞价采购公告

包头市供水有限责任公司装备园区集团旧办公楼租金评估项目已具备采购条件，采购人为包头市供水有限责任公司，资金来源为自有资金，中智卓越项目管理有限公司受采购人的委托，现对该项目进行竞价采购，具体情况如下：

一、项目名称与内容

1. 采购编号：FW2025-304
2. 项目名称：包头市供水有限责任公司装备园区集团旧办公楼租金评估项目
3. 项目内容：①. 依据市场行情对装备园区集团旧办公楼年租金评估。②. 服从甲方工作安排及管理。
4. 采购预算：5000 元

二、供应商资格要求：

1、供应商须为中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具有承揽本项目的相应能力及健全的内部管理制度，并具有良好的商业信誉。

2、供应商在信用中国<http://www.creditchina.gov.cn/> 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，查询无不良记录；

3、参与本次竞价采购的供应商，应通过中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/Index>)查询关于企业、法人的行贿犯罪档案记录，必须显示近一年没有行贿犯罪记录；

4、与采购人存在利害关系可能影响询价公正性的单位，不得参加竞价申请。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加竞价申请，否则，视为申请无效；

5、供应商须具有财政部门资产评估机构备案证明，拟投入项目负责人须具备资产评估师资格证书；

6、供应商需提供近三年至少一项类似业绩。

7、本项目不接受联合体参加。

三、竞价采购文件的获取方式、时间：

竞价文件获取方式：满足上述条件的响应供应商请将报名要求提供材料原件扫描件（pdf 格式）发送至中智卓越项目管理有限公司邮箱 zyzb6666@vip.163.com（邮件注明项目名称和供应商名称），发送后需电话确认。

中智卓越项目管理有限公司对报名材料进行审核,审核通过后中智卓越项目管理有限公司会将采购文件发送到供应商邮箱。

- (1) 企业法人授权委托书及被委托人的身份证
- (2) 出具有效的营业执照
- (3) 评估机构备案证明
- (4) 项目负责人资产评估师资格证书
- (5) 类似业绩一份
- (6) 企业联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等信息。

2、竞价文件获取时间:2025年12月25日-2025年12月30日,(工作时间:上午9:00-12:00止,下午14:30-17:00止)

3、竞价文件获取地点:中智卓越项目管理有限公司(包头市青山区友谊大街67号,传媒大厦A座18层)

四:竞价响应文件递交方式、时间、地点:

- 1、递交方式:现场递交。
- 2、递交截止时间:2026年12月31日下午15:00时(北京时间,下同)。
- 3、现场递交地点:包头市稀土高新区黄河大街85号包头市供水有限责任公司4楼(402会议室)。
- 4、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照竞价采购文件要求密封的竞价响应文件,采购人将予以拒收。

采购人:包头市供水有限责任公司

联系人:孙佳柔

电话:0472-5326489

电子邮箱:btgszcglb@163.com

采购代理机构:中智卓越项目管理有限公司

联系人:翟羽佳

联系电话：0472-6888016

邮箱：zyzb6666@vip.163.com

