

# 准格尔旗沙圪堵镇2025年欣荣小区老旧小区改造工程中标候选人公示

招标项目编号 ( DBXMGL2025-061 )

公示结束时间：2025-08-21 17:30:00

## 一、评标情况

### 【1】施工标段：

#### 1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古锦玉建筑工程有限公司，投标报价：55.5905万元，质量符合国家质量验收标准的合格工程，工期/交货期/服务期：39天；

中标候选人第2名：准格尔旗信盛建筑工程有限责任公司，投标报价：55.6904万元，质量符合国家质量验收标准的合格工程，工期/交货期/服务期：39天；

#### 2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 ( 内蒙古锦玉建筑工程有限公司 ) 的项目负责人：张杰，建筑工程专业二级建造师、中级工程师 ( 资格证书编号：S5PM9X; 注册证书编号：蒙215081218054; 安考证书编号：蒙建安B(2018)0235481; 职称证书编号：20233017321 ) ；

中标候选人 ( 准格尔旗信盛建筑工程有限责任公司 ) 的项目负责人：余永刚，建筑工程专业二级建造师 ( 资格证书编号：NMG0008529; 注册证书编号：蒙215070910748; 安考证书编号：蒙建安B ( 2025 ) 0007895 ) ；

#### 3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 ( 内蒙古锦玉建筑工程有限公司 ) 的资格能力要求：建筑工程施工总承包二级资质；

中标候选人 ( 准格尔旗信盛建筑工程有限责任公司 ) 的资格能力要求：建筑工程施工总承包二级资质；

## 二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：王先生，联系电话：0477-4772890。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门提出投诉。

## 三、其他

1：具体详见附件，如有不一致请以上传的附件为准；

2：公告发布媒介：在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)、《中国采购与招标网》同时发布。；

## 四、监督部门

本项目监督部门为\*\*/\*\*。

## 五、联系人

招标人：准格尔旗沙圪堵镇人民政府

地址：准格尔旗沙圪堵镇八一北路乌兰街北

联系人：王先生

电话：0477-4772890

邮件：//

招标代理机构：内蒙古鼎邦项目管理有限公司

地址：准格尔旗高速路口加油站旁泰禹水务一楼

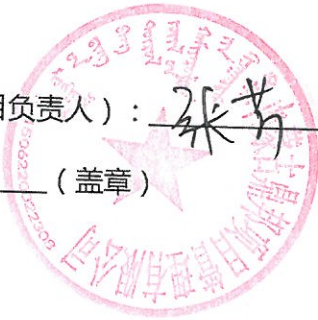
联系人：张女士

电话：15335545800

邮件：[934592189@qq.com](mailto:934592189@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张芳（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



| 准格尔旗沙圪堵镇 2025 年欣荣小区老旧小区改造工程<br>中标候选人公示 |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 招标人名称                                  | 准格尔旗沙圪堵镇人民政府                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 招标代理机构名称                               | 内蒙古鼎邦项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 招标项目名称                                 | 准格尔旗沙圪堵镇 2025 年欣荣小区老旧小区改造工程                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 招标项目编号                                 | DBXMGL2025-061                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 标段（包）名称                                | 施工标段                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 标段（包）编号                                | DBXMGL2025-061-001                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 开标时间                                   | 2025 年 08 月 15 日 09 时 00 分                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 开标地点                                   | 内蒙古鼎邦项目管理有限公司（准格尔旗薛家湾镇高速路口加油站旁泰禹水务一楼）                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 公示期                                    | 2025 年 08 月 18 日 至 2025 年 08 月 21 日                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 发布媒介                                   | 在中国招标投标公共服务平台<br>( <a href="http://www.cebpubservice.com/">http://www.cebpubservice.com/</a> )，内蒙古招标投标公共服务平台( <a href="https://www.nmgztb.com.cn/">https://www.nmgztb.com.cn/</a> )、《中国采购与招标网》同时发布。                                                                                         |
| 最高投标限价(元)                              | 557926.00                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 第一中标候选人                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 投标人名称                                  | 内蒙古锦玉建筑工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 投标报价（元）                                | 555905.00                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 工期                                     | 39日历天                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 质量标准                                   | 符合国家质量验收标准的合格工程                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 响应招标文件要求的<br>资格能力条件                    | 建筑工程施工总承包二级资质                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 项目负责人姓名（或项<br>目经理、项目总监）                | 张杰                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 项目负责人资格（或项<br>目经理、项目总监）                | 建筑工程专业二级建造师、中级工程师（资格证书编号：<br>S5PM9X；注册证书编号：蒙 215081218054；安考证书编号：<br>蒙建安 B(2018)0235481；职称证书编号：20233017321）                                                                                                                                                                                 |
| 投标人业绩                                  | 业绩一：<br>项目名称：准格尔旗熙泰都市雅园 B 区 1#住宅楼及地下车库项目<br>发包人名称：准格尔旗熙泰房地产开发有限责任公司<br>合同金额：38735206 元<br>签订时间：2022 年<br>业绩二：<br>项目名称：布尔陶亥苏木达坝席利嘎查村集体经济养殖棚圈建设项目<br>发包人名称：准格尔旗民族事务委员会<br>合同金额：1197000.00 元<br>签订时间：2022 年<br>业绩三：<br>项目名称：准格尔旗熙泰都市雅园 B 区 2#住宅楼<br>发包人名称：准格尔旗熙泰房地产开发有限责任公司<br>合同金额：19560000 元 |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <p>签订时间：2022 年</p> <p>业绩四：</p> <p>项目名称：国家税务总局内蒙古准格尔经济开发区税务局办公楼附属工程维修改造项目</p> <p>发包人名称：国家税务总局准格尔经济开发区税务局</p> <p>合同金额：981000.00 元</p> <p>签订时间：2022 年</p> <p>业绩五：</p> <p>项目名称：零工市场提升改造工程项目</p> <p>发包人名称：准格尔旗蓝天街道办事处</p> <p>合同金额：784439 元</p> <p>签订时间：2025 年</p> <p>业绩六：</p> <p>项目名称：准格尔旗熙泰都市雅园 B 区 4#住宅楼、社区服务中心、S1# 商业公寓楼</p> <p>发包人名称：准格尔旗熙泰房地产开发有限责任公司</p> <p>合同金额：26153493 元</p> <p>签订时间：2023 年</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 投标人信用    | <p>(1) 投标人不得存在下列情形之一：</p> <p>①被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；</p> <p>②近年（2022 年 1 月 1 日起至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；</p> <p>③近一年（2024 年至今）内有涉及招标投标行业的行政处罚记录（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业需提供成立后至今的承诺书）</p> <p>(2) 在“信用中国”网站 (<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>) 或“中国执行信息公开网” (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>) 中未被列入“失信被执行人名单”。（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入失信被执行人员名单的，评标委员会将否决其投标）；</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统” (<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>) 中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入严重违法失信企业名单的，评标委员会将否决其投标）。</p> <p>(4) 关于农牧民工工资等的承诺书：投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺（出具加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件附件）。</p> <p>投标人已出具承诺书及网络查询截图</p> |
| 投标人惩罚    | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 其他项目管理人员 | <p>(1) 技术负责人：陈建军；资格或职称：中级工程师；专业：工民建；</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | (2) 施工员: 张大伟; 资格或职称: 无; 专业: 土建;<br>(3) 安全员: 陈建国; 资格或职称: 无; 专业: 安全管理;<br>(4) 质量员: 薛丽艳; 资格或职称: 无; 专业: 土建;<br>(5) 资料员: 潘美宏; 资格或职称: 无; 专业: 建筑工程;<br>(6) 材料员: 高瑞; 资格或职称: 无; 专业: 建筑工程;<br>(7) 预算员: 张爱如; 资格或职称: 中级工程师; 专业: 土木建筑工程;<br>(8) 劳务员: 岑玲; 资格或职称: 无; 专业: 建筑工程;                                                                                  |
| 其他公示内容               | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 第二中标候选人              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 投标人名称                | 准格尔旗信盛建筑工程有限责任公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 投标报价 (元)             | 556904.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 工期                   | 39日历天                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 质量标准                 | 符合国家质量验收标准的合格工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 响应招标文件要求的资格能力条件      | 建筑工程施工总承包二级资质                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 项目负责人姓名 (或项目经理、项目总监) | 余永刚                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 项目负责人资格 (或项目经理、项目总监) | 建筑工程专业二级建造师 (资格证书编号: NMG0008529; 注册证书编号: 蒙 215070910748; 安考证书编号: 蒙建安 B (2025) 0007895)                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 投标人业绩                | 业绩一:<br>项目名称: 准格尔旗沙堵镇 2023 年锦绣小区老旧小区改造工程<br>发包人名称: 准格尔旗沙圪堵镇人民政府<br>合同金额: 2111055.00 元<br>签订时间: 2023 年<br>业绩二:<br>项目名称: 锦兴苑小区管网硬化改造工程<br>发包人名称: 准格尔旗沙圪堵镇人民政府<br>合同金额: 3253000.00 元<br>签订时间: 2022 年<br>业绩三:<br>项目名称: 准格尔旗沙堵镇 2023 年新元小区老旧小区改造工程<br>发包人名称: 准格尔旗沙圪堵镇人民政府<br>合同金额: 788045.00 元<br>签订时间: 2023 年<br>业绩四:<br>项目名称: 大口村冷库及农产品一体化展厅项目 (在建) |

|            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |
|------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|            |       | 发包人名称：准格尔旗龙口镇人民政府<br>合同金额：2798767.00 元<br>签订时间：2024 年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |
| 投标人信用      |       | (1) 投标人不得存在下列情形之一：<br>①被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；<br>②近年（2022 年 1 月 1 日起至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；<br>③近一年（2024 年至今）内有涉及招标投标行业的行政处罚记录（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件 1，新成立的企业需提供成立后至今的承诺书）<br>(2) 在“信用中国”网站（ <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ）或“中国执行信息公开网”（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ）中未被列入“失信被执行人名单”。（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入失信被执行人员名单的，评标委员会将否决其投标）；<br>(3) 在“国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图，在评标过程中招标人将在上述网站对投标单位进行核实，核实投标人被列入严重违法失信企业名单的，评标委员会将否决其投标）。<br>(4) 关于农牧民工工资等的承诺书：投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺（出具加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件附件）。<br>投标人已出具承诺书及网络查询截图 |        |
| 投标人惩罚      |       | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
| 其他项目管理人员   |       | (1) 技术负责人：刘露；资格或职称：中级工程师；专业：工程施工；<br>(2) 施工员：牛志勇；资格或职称：无；专业：建筑工程；<br>(3) 安全员：贾健；资格或职称：无；专业：建筑工程；<br>(4) 质量员：张凯峰；资格或职称：无；专业：建筑工程；<br>(5) 资料员：牛东惠；资格或职称：中级工程师；专业：建筑工程；<br>(6) 材料员：张艳红；资格或职称：无；专业：建筑工程；<br>(7) 预算员：梁鑫；资格或职称：无；专业：建筑工程；<br>(8) 劳务员：王美霞；资格或职称：无；专业：建筑工程；                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |
| 其他公示内容     |       | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
| 否决投标情况     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |
| 序号         | 投标人名称 | 被否决投标原因                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 否决投标依据 |
| 开标记录表(见附件) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |
| 异议与投诉      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |

中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：王先生，联系电话：0477-4772890。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向行业主管部门提出投诉。

补充说明

招标人：准格尔旗沙圪堵镇人民政府

地址：准格尔旗沙圪堵镇八一北路乌兰街北

联系人：王先生

电话：0477-4772890

招标代理机构：内蒙古鼎邦项目管理有限公司

地址：准格尔旗高速路口加油站旁泰禹水务一楼

联系人：张女士

电话：15335545800

