

东亚世纪城文雅苑7号楼一、二单元，15号楼一、二单元8部电梯 维修工程招标公告

招标项目编号 (LX-2024-ZB-036)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,昆都仑区

一、招标条件

本东亚世纪城文雅苑7号楼一、二单元，15号楼一、二单元8部电梯维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:-，招标人为北京东亚时代物业管理有限公司包头分公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 东亚世纪城文雅苑7号楼一、二单元，15号楼一、二单元8部电梯维修工程，详见工程量清单。;

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

东亚世纪城文雅苑7号楼一、二单元，15号楼一、二单元8部电梯维修工程

三、投标人资格要求:

【1】东亚世纪城文雅苑7号楼一、二单元，15号楼一、二单元8部电梯维修工程的投标人资格能力要求:

1、投标人需具有独立承担民事责任的能力并具有履行合同所必需的人员、专业技术能力及技术装备; 2、投标单位营业执照经营范围需包含本次招标相关内容。 3、投标人具有特种设备安装维修许可乘客电梯、载货电梯B级及以上，自动扶梯和自动人行道B级及以上资质的电梯维护保养单位。 4、投标人拟投入的项目负责人须具有电梯机械安装维修证书 (T1) 或电梯电气安装维修证书 (T2) 5、具有良好的银行资信和商业信誉，良好的资金能力; 6、本项目不接受联合体投标;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-08 09:00:00到2025-08-14 17:00:00。

获取方式: 邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-08-28 14:30:00。

递交方式: 纸质文件递交，内蒙古立欣工程项目管理有限公司开标室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-08-28 14:30:00。

开标地点: 内蒙古立欣工程项目管理有限公司开标室。

七、其他

线上获取，凡有意参与本项目者，提供招标公告里所需资料扫描件发至lxgxmgl@163.com邮件主题写明“项目名称+供应商名称”。审核通过后，我公司会联系供应商。到时请供应商准备贰份资料单面打印逐页盖章邮寄或送至我司，获取招标文件（500元）。所需内容：（1）法人代表授权委托书（另附法定代表人和委托代理人身份证复印件）；（2）营业执照副本（若三证合一，需提供新版营业执照副本）；（3）组织机构代码证副本；（4）税务登记证副本；（5）企业资质证书（6）项目负责人证件（7）企业联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等信息。（8）中国裁判文书网无行贿犯罪记录截图；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为北京东亚时代物业管理有限公司包头分公司。

九、联系人

招标人：北京东亚时代物业管理有限公司包头分公司

地址：内蒙古自治区包头市昆区丰盈路与校园路交叉口东亚世纪城文脉苑5号楼105、106、205、206

联系人：杨利军

电话：15547236056

邮件：/

招标代理机构：内蒙古立欣工程项目管理有限公司

地址：包头市青山区中心集镇社区综合服务中心二楼西厅

联系人：王丹

电话：18047201258

邮件：lxgxmgl@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人） 王丹 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古立欣工程项目管理有限公司 （盖章）