

鄂托克前旗第五小学维修项目招标公告

招标项目编号 (CQZB-2025-SG104)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,鄂托克前旗

一、招标条件

本鄂托克前旗第五小学维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:103.4817,招标人为鄂托克前旗第五小学。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 工程量清单的全部内容 (详见工程量清单);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

采购标段

三、投标人资格要求:

【1】采购标段的投标人资格能力要求:

1、供应商资格条件: 供应商须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】叁级(含)以上资质,如供应商已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力,(响应文件须附资质证书原件扫描件); 2、项目负责人要求: (1) 项目负责人须具备[建筑工程专业二级](含)以上建造师,须在投标单位注册,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准,响应文件中须附原件扫描件)且未担任其他在建工程的项目经理(提供承诺书,格式自拟); (2) 上述所有人员须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以供应商所属社保机构出具的2024年09月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(响应文件须附相关证明材料原件扫描件)。

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-17 12:00:00到2025-12-24 17:30:00。

获取方式: 现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-29 14:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,鄂托克前旗同人酒店会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-29 14:30:00。

开标地点：鄂托克前旗同人酒店会议室。

七、其他

后附；

公告发布媒介：本竞争性磋商公告在《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《中国招标投标公共服务平台》上发布，转载无效。；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂托克前旗第五小学。

九、联系人

招标人：鄂托克前旗第五小学

地址：鄂托克前旗敖勒召其镇

联系人：蔺永利

电话：13789474705

邮件：923308479@qq.com

招标代理机构：鄂尔多斯市程启项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市锦厦国际商务广场1号楼

联系人：马靖宏

电话：18648676404

邮件：923308479@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：马靖宏（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



鄂托克前旗第五小学维修项目竞争性磋商公告

鄂尔多斯市程启项目管理有限公司受鄂托克前旗第五小学委托，采用竞争性磋商方式组织采购鄂托克前旗第五小学维修项目，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一. 项目概述

1. 名称与编号

项目名称：鄂托克前旗第五小学维修项目

采购文件编号：CQZB-2025-SG104

2. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

序号	项目名称	数量	单位	采购需求	预算金额（元）
1	鄂托克前旗第五小学维修项目	1	项	详见磋商文件第四章	1034817.00

二. 供应商的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
2. 供应商必须具有履行合同所必需的财务、技术、服务能力；
3. 具有独立承担民事责任的能力；
4. 具有良好的商业信誉和健全的财务制度；
5. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
8. 具有依法缴纳税收及社会保险的良好记录；
7. 提供信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、关于“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果网页截图复印件。
8. 本项目不接受联合体投标。

三. 本项目的特定资格要求：

1、供应商资格条件：供应商须具备建设行政主管部门颁发的【**建筑工程施工总承包**】叁级（含）以上资质，如供应商已申办 2020 年 11 月 30 日建市（2020）94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【**施工综合资质**】或【**建筑工程施工总承包**】乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，（响应文件须附资质证书原件扫描件）；

2、项目负责人要求：(1) 项目负责人须具备[建筑工程专业二级]（含）以上建造师，须在投标单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B 类安全生产考核合格证为准，响应文件中须附原件扫描件）且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，格式自拟）；

(2) 上述所有人员须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以供应商所属社保机构出具的 2024 年 09 月至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（响应文件须附相关证明材料原件扫描件）。

四. 磋商文件发售时间、地点、方式

1. 符合上述条件的供应商可在 2025 年 12 月 17 日至 2025 年 12 月 24 日，每个工作日上午 8:30—12:00 时，下午 2:30—5:30（节假日除外）时到鄂尔多斯市程启项目管理有限公司（鄂尔多斯市东胜区锦厦国际商务广场 1 号楼 7 楼 706 室）获取磋商文件。

2. 获取磋商文件需提供以下资料：

(1) 报名人出示身份证原件，同时提供复印件；

(2) 经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；

(3) 营业执照副本复印件加盖公章；

(4) 资质证书复印件加盖公章；

(5) 项目负责人证书复印件加盖公章；

(6) 依法缴纳税收及社会保险缴纳凭证原件及复印件加盖公章（依法免税和不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税及不需要缴纳社会保障资金）；

注：获取磋商文件须提供上述资料，资料不全者拒绝接收。

五. 磋商文件售价

本次磋商文件的售价为 0.00 元。

六. 递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

1. 投标（响应）文件的递交方式：现场递交；

2. 投标（响应）文件递交截止时间、开标时间：2025 年 12 月 29 日下午 14:30；

3. 投标（响应）文件递交地点、开标地点：鄂托克前旗同人酒店会议室；

4. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人拒绝接受。

七、发布媒介

本竞争性磋商公告在《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《中国招标投标公共服务平台》上发布，转载无效。

八、联系方式

采购人：鄂托克前旗第五小学

联系人：蔺永利 电话：13789474705

地址：鄂托克前旗敖勒召其镇

采购代理机构：鄂尔多斯市程启项目管理有限公司

联系人：马靖宏 电话：18648676404

地址：鄂尔多斯市东胜区锦厦国际商务广场1号楼7楼706室

鄂尔多斯市程启项目管理有限公司

2025年12月17日

