

诺宝中央城小区更换物业服务项目招标公告

招标项目编号 (ZSHD-2025-FW-010)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,土默特右旗

一、招标条件

本诺宝中央城小区更换物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金,招标人为土默特右旗萨拉齐诺宝中央城业主委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 诺宝中央城小区更换物业服务项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

诺宝中央城小区更换物业服务项目招标公告

三、投标人资格要求:

第1标段诺宝中央城小区更换物业服务项目招标公告的投标人资格能力要求:

3.1投标人具有独立承担民事责任的能力;

3.2单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的投标;

3.3投标人及其法人在“信用中国网”(www.creditchina.gov.cn)未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件”;

3.4投标人及其法人在“中国裁判文书网”(http://wenshu.court.gov.cn/Index)查询的无行贿犯罪档案查询证明结果;

3.5投标人在“国家企业信用信息公示系统网”,未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-07-18 09:00:00到2025-07-24 17:00:00。

获取方式: 现场获取,凡初审资料合格者,通过电汇或微信转账形式购买招标文件。节假日休息,逾期不再接受。招标文件费500元,售后不退。

获取地点: 土默特右旗阿勒坦大街蒙兴物流西众森海德工程造价办公室。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-08-07 10:00:00。

递交方式: 纸质文件递交,详见招标文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-07 10:00:00。

开标地点：详见招标文件。

七、其他

7.1获取招标文件时携带资料

- (1) 法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（含法人及授权人身份证、授权委托人联系方式和邮箱等）；（见附件）
- (2) 企业营业执照；
- (3) 投标人及其法人在“信用中国网”（www.creditchina.gov.cn）未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件”；（见附件）
- (4) 投标人及其法人在“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn/Index>）查询的无行贿犯罪档案查询证明结果；（见附件）
- (5) 投标人在“国家企业信用信息公示系统网”，未被列入经营异常名录信息及严重违法失信企业名单；（见附件）

注：报名时提供以上资料的原件及复印件1套（加盖公章），资格文件不全者拒绝接收，本项目只接受现场报名。；

7.2公告发布媒介：

中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>),

内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

其他媒介转载无效。

八、监督部门

本项目监督部门为土默特右旗萨拉齐诺宝中央城业主委员会及业主代表。

九、联系人

招标人：土默特右旗萨拉齐诺宝中央城业主委员会

地址：土默特右旗萨拉齐诺宝中央城小区

联系人：周秉义

电话：13947244885

邮件：/

招标代理机构：内蒙古众森海德项目管理有限公司

地址：土默特右旗阿勒坦大街蒙兴物流西众森海德工程造价办公室

联系人：韩茹霞

电话：15335587194

邮件: nmgzshdxml@126.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 韩永霞 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



附件1

投标确认表

项目名称/标段编号:			
招标编号:			
报名单位全称:			
报名联系人:		报名联系人电话: (保证电话畅通)	
电子邮箱:			
特别提示: 一、请认真填写以上信息确保信息完整无误,如因投标单位填写信息有误导致其投标失败的任何后果及损失投标单位自负。 二、报名成功后请投标单位现场购买招标文件,只支持现金、微信,不可刷卡。 三、招标文件一旦售出,不得以任何理由要求退还和转让。 另投标保证金缴纳后出现以下情况不予退还: 1. 投标单位在报名成功即成功获取招标文件后弃标。 2. 提供虚假报名资料的。 3. 开标后因投标单位标书没有按照招标文件要求编制的导致废标情况。 4. 投标单位没有按时递交投标文件的。 5. 开标后,因投标单位导致招标失败。 以上内容投标单位已明确表示理解! 投标单位: _____ (盖章) 授权人代表或法人: _____ (签字或盖章) 报名时间: 年 月 日			

附件2:

法定代表人授权委托书

致: _____

_____ (公司名称), 中华人民共和国合法企业, 法定地址: _____. 法定代表人_____特授权_____代表我公司全权办理

_____(项目名称)/(项目编号) 项目的报名、投标、谈判、签约、执行等具体工作, 并签署全部有关的文件、协议及合同。我公司对被授权人签署的所有文件、协议及合同负全部责任。

委托期限: 从项目报名开始直至项目结束验收, 被授权人不得转授权。

授权人签名: _____

被授权人签名: _____

_____(公司名称) (盖公章)

日期: 202__年__月__日

(附法人及授权委托人身份证扫描件)

(1) 国家企业信用信息公示系统网未列入严重违法失信企业名单（黑名单）截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



统一社会信用代码：

法定代表人：

登记机关：

成立日期：

存续（在营、开业、在册）

发送短信

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信企业名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信企业名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息							

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



统一社会信用代码：

法定代表人：

登记机关：

成立日期：

存续（在营、开业、在册）

发送短信

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页

末页

中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行(自然人)公布

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
陈嘉宁	4527011963****1325
如国军	1326241967****2010
张如意	1308221962****E210
刘清海	1326231964****4503
彭莉	S(GD231473****C91B)
如国军	9129211923*****3853

姓名/名称	证件号码
南通普德飞金盛源公司	79955084-2
北京恒信国际新晋咨询有限公司	55140080-1
北京宏鑫国际新晋咨询有限公司	55140080-1
北京宏鑫国际新晋咨询有限公司	55140080-1
河北顺弘达货运站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号/组织机构代码:

省份:

全部

验证码:

验证码输入框

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到相关记录。

相关的结果:

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受

惩戒!

惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李国平	4527011961****0325
李国平	1326231967****2018
李国平	1309201982****9218
李国平	1326231984****4565
李国平	5102021972****0919
李国平	5129211973****3853

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
李国平(自然人)	75956084-2
北京国信信通科技有限公司	33140080-1
北京国信信通科技有限公司	55140080-1
北京国信信通科技有限公司	55140080-1
北京国信信通科技有限公司	9145120158****9771

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

验证码正确

查询

查询结果

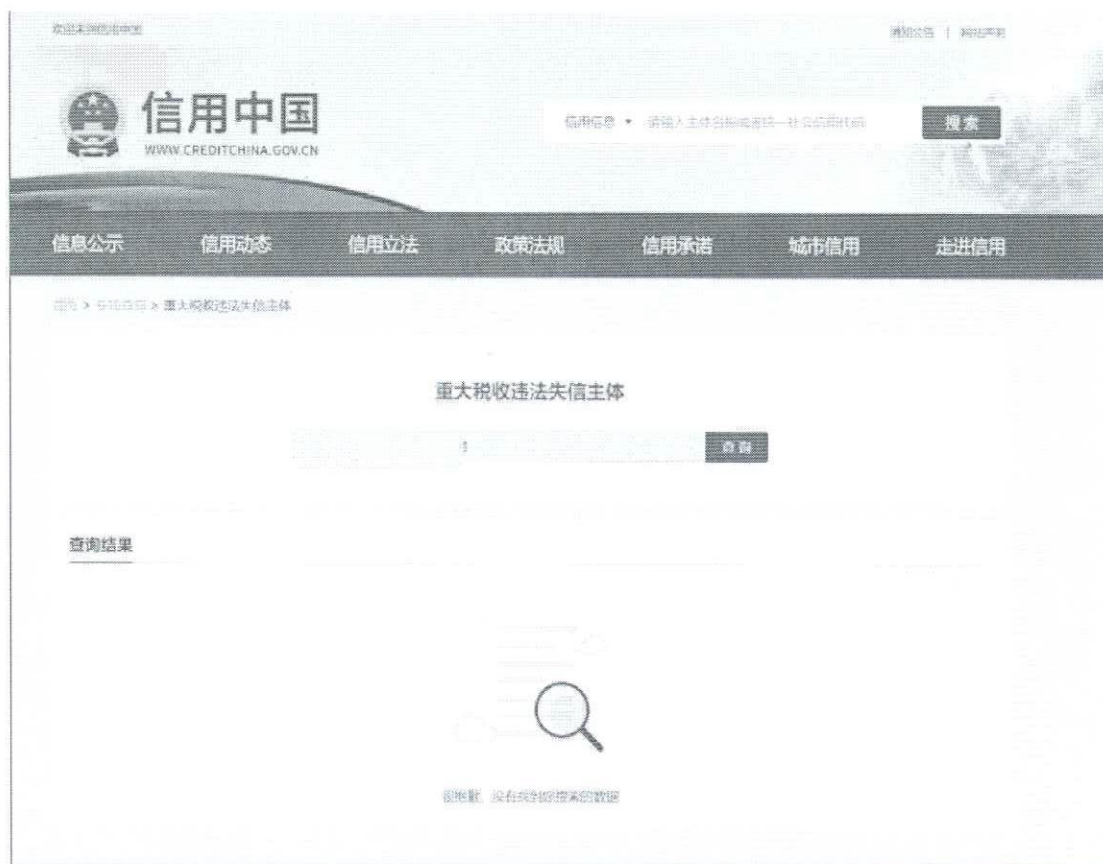
在全国范围内没有找到 [redacted] 可检索的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

本系统由最高人民法院执行局开发，仅供法院执行使用，不得用于其他用途。如有疑问，请联系最高人民法院执行局。

(3) 信用中国网重大税收违法案件当事人名单截图



(4) 中国裁判文书网截



The image displays two screenshots of the China Judgements Online (中国裁判文书网) website. Both screenshots show the same search results page for the keyword '行贿' (bribe). The website header includes the site name and navigation links for various case types. The search bar at the top contains the text '高级检索' and a prompt to enter case details. Below the search bar, the search conditions are displayed as '案由: 行贿' and '全文检索: 内蒙古'. The results section shows '无符合条件的数据...' (No data found matching the conditions). The left sidebar contains filters for '所有类目' (All Categories) and '按关键词筛选' (Filter by Keyword). The right sidebar shows options to '清空检索条件' (Clear search conditions) and '收藏检索条件' (Save search conditions).

中国裁判文书网
China Judgements Online

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

有类目 检索条件: 案由: 行贿 × 全文检索: 内蒙古 × 公司 × 清空检索条件 收藏检索条件

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓

共找到0个结果, 显示前200条。
☐ 批量下载 ☐ 批量收藏

无符合条件的数据...

中国裁判文书网
China Judgements Online

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

所有类目 检索条件: 案由: 行贿 × 当事人: × 清空检索条件 收藏检索条件

按关键词筛选
按案由筛选
按法院层级筛选

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓

共找到0个结果, 显示前200条。
☐ 批量下载 ☐ 批量收藏

无符合条件的数据...