

# 内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司红山区卷烟营销部办公场所装修项目招标公告

招标项目编号（赤峰计G2026002）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,红山区

## 一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司红山区卷烟营销部办公场所装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:48.952815万元，招标人为内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：详见附件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司红山区卷烟营销部办公场所装修项目

## 三、投标人资格要求：

【1】内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司红山区卷烟营销部办公场所装修项目的投标人资格能力要求：

详见附件；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-27 09:00:00到2026-04-29 17:30:00。

获取方式：现场获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-08 10:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古赤峰市红山区站前街红山区卷烟营销部三楼办公室（安全股）。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-08 10:00:00。

开标地点：内蒙古赤峰市红山区站前街红山区卷烟营销部三楼办公室（安全股）。

## 七、其他

无。；





# 内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司红山区卷烟营销部办公场所装修项目竞争谈判公告

项目概况：

目前，红山区卷烟营销部办公场所租赁位于红山区站前街财富家园住宅小区内，为租赁办公场所，2026年6月11日租赁期满，为满足红山区局日常办公需求，租赁期满后，红山区局将搬迁至红山区钢铁街128号办公楼，办公楼建筑面积2950.84 m<sup>2</sup>，本工程为办公楼综合装修改造工程，施工范围涵盖办公楼及东侧大厅屋顶防水改造、木地板拆除改造、厨房改造、室内其他拆除改造、电气拆除改造、给排水改造、新增大门及围栏安装七大核心板块，旨在通过系统性改造，项目预算49.82万元，计划工期30天，完善办公楼使用功能，提升建筑安全性、实用性与美观性，满足办公、配套使用的全新需求。将打造规范、实用、安全的办公环境，助力卷烟营销工作提质增效。

## 一、项目基本情况

项目编号：赤峰计G2026002

项目名称：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司红山区卷烟营销部办公场所装修项目

采购方式：竞争谈判 询比 询价

最高限价：

- （一）办公楼及东侧大厅屋顶防水改造
- （二）木地板拆除改造工程
- （三）厨房改造工程
- （四）新增大门及围栏
- （五）电器拆除改造工程
- （六）给排水改造工程
- （七）室内其他拆除改造工程

总价格489528.15元。供应商的报价必须≤此限价的为有效报价。

采购需求：

根据办公场所装修实际，本项目装修办公场所面积2950.84平方米，具体内容为：屋面防水，屋面排水管拆除安装，内墙粉刷，木地板拆除改造，厨房隔断拆除、地面墙面瓷砖拆除、天棚拆除、地面墙面沾砖、平面吊顶天棚，电器拆除改造，给排水改造，新增大门及围栏，发光字制作安装，电器拆除改造及其他拆除改造项目（具体见第三部分采购需求内容）。

**本项目不接受联合体。**

## 二、申请人的资格要求：

### （一）符合以下条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、有依法缴纳税收的良好记录；
- 3、参加招标活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 4、法定代表人不能参加采购活动时，可委托他人参加，但需提供授权委托书；
- 5、法律、行政法规规定的其他条件；
- 6、采购业务中行贿行为的资格要求；

#### 6.1 资格要求：

近三年内，无重大违法违规记录，无骗取中标和严重违约及重大质量问题，不存在被司法、行政机关经查实和处罚且按招标文件规定丧失投标资格的不良行为记录，没有处于被吊销营业执照、被责令停业或破产状态，资产未被重组、接管和冻结。

6.1.1. 被列入行业内部存在行贿行为名单（即：行业或全区烟草商业企业行贿供应商名单以及行业其他省市行贿行为供应商名单）且在禁入期内的投标人，其投标将不被接受。相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人，禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不得参加采购项目。

6.1.2. 投标人有下列情况之一的，招标人有权拒绝投标人参与招投标活动。投标人在“信用中国”被列入“失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”的；在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”的；通过“中国裁判文书网”查询近三年投标人及其法定代表人（负责人）或实际控制人存在行贿行为记录的，其投标将不被接受。

#### 6.2 证明材料：

6.2.1. “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“中国裁判文书网”查询结果。“中国裁判文书网”操作流程：“进入首页-点击高级搜索-打开案件类型-选择刑事案件-输入主体名称”，查看所有与该投标人及其法定代表人（负责人）相关的刑事案件，如有行贿案件或事实，都应当列入查询结果。

6.2.2. 如投标人提供虚假材料，招标人有权拒绝其投标、取消其中标资格、解除已签订的合同并追究相关责任（招标人或招标人委托的招标代理机构同时进行查询，出现查询结果不同的以招标人或招标人委托的招标代理机构查询为准）。

## 三、获取采购文件



时间：2026年4月27日至2026年4月29日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：内蒙古赤峰市红山区站前街红山区卷烟营销部三楼办公室（安全股）。

方式：获取文件采取现场获取方式，获取时需持供应商资格证明材料、法人身份证件、如授权人，需携带授权人身份证件及授权委托书。售价：0元。

#### 四、响应文件提交

截止时间：2026年5月8日10点00分（北京时间）

地点：内蒙古赤峰市红山区站前街红山区卷烟营销部三楼办公室（安全股）

#### 五、开启

时间：2026年5月8日10点00分（北京时间）

地点：内蒙古赤峰市红山区站前街红山区卷烟营销部三楼办公室（安全股）

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

竞争谈判公告已在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com>)和《内蒙古招标投标公共服务平台》(<http://www.nmgztb.com.cn>)发布。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 采购人信息

名称：内蒙古自治区烟草公司赤峰市公司

地址：赤峰市赤峰市红山区站前街财富家园院内

项目联系人：王先生

电话：0476-8331970

2026年4月24日