

乌审旗冷链物流配送集散中心项目(一期)配套附属设施工程施工标段招标公告

招标项目编号 (A1506002026052801001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,乌审旗

一、招标条件

本乌审旗冷链物流配送集散中心项目(一期)配套附属设施工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:3359.8297万元,招标人为乌审旗毛乌素农牧业投资集团有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 本项目新建综合楼,污水泵房,格栅调节池、水解酸化池,清水池、接触消毒池、储泥池,室外道路、硬化、绿化、管网等其他附属设施工程。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

乌审旗冷链物流配送集散中心项目(一期)配套附属设施工程施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

详见招标文件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-29 18:30:00到2026-06-05 17:30:00。

获取方式: 通过请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》

(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为"nmgzf\的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具(内蒙古)"打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-24 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交,投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台,将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封,需将一信封和二信封分别上传。。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-06-24 09:00:00。

开标地点: 鄂尔多斯市公共资源交易中心不见面开标大厅。

七、其他

无;

公告发布媒介：本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。;

八、监督部门

本项目监督部门为**乌审旗住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人：**乌审旗毛乌素农牧业投资集团有限公司**

地址：**鄂尔多斯市乌审旗**

联系人：**白博琛**

电话：**17804976777**

邮件：**//**

招标代理机构：**内蒙古荣晟项目管理有限公司**

地址：**鄂尔多斯市东胜区**

联系人：**李工**

电话：**15148826912**

邮件：**//**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）

乌审旗冷链物流配送集散中心项目(一期)配套附属设施工程 招标公告

1. 招标条件

本招标项目乌审旗冷链物流配送集散中心项目(一期)配套附属设施工程已由乌审旗发展和改革委员会批准建设,招标人为乌审旗毛乌素农牧业投资集团有限公司,建设资金来自自筹,项目已具备招标条件,现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称:乌审旗冷链物流配送集散中心项目(一期)配套附属设施工程

2.2 建设地点:乌审旗苏力德苏木陶利嘎查

2.3 招标规模:本项目新建综合楼,污水泵房,格栅调节池、水解酸化池,清水池、接触消毒池、储泥池,室外道路、硬化、绿化、管网等其他附属设施工程。

2.4 项目计划投资:3359.8297 万元

2.5 标段划分:

标段编号	A1506002026052801001001	标段名称	乌审旗冷链物流配送集散中心项目(一期)配套附属设施工程施工标段
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-土石方工程;工程-工程施工-建筑工程-土建工程;工程-工程施工-建筑工程-建筑给水排水工程;工程-工程施工-园林绿化工程-绿化工程		
合同估算价(万元)	3359.8297	工期(日历天)	120

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标所有标段 不接受 联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

3.2 投标资格能力要求:投标人须具有建设主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质或【建筑工程施工总承包三级】(含)以上资质且同时具备有效的安全生产许可证,资质证书在有效期内,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(投标文件须附载有二维码的资质证书扫描件)

3.3 其他要求:

(1) 项目负责人要求:1. 须具备【建筑工程二级】(含)以上建造师资格,同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证(以建造师执业资格证、注册证、B 类安全生产考核合格证为准,投标文件需附扫描件)且未担任其他在建工程的项目负责人。(提供承诺书,承诺书格式详见招标文件附件,承诺书须附在投标文件中)

2. 必须在本单位工作,年龄不得超过 65 周岁,以投标人所属社保机构出具的 2025

年 05 月至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附扫描件）。注：如投标单位拟派项目负责人为一级建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40 号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函〔2022〕508 号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不做要求。

（2）信誉要求：1、投标人不得存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近年（2023 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件，新成立的企业需提供成立后至今的承诺书）。

2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单（投标文件需附网页截图）。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件需附网页截图）。

（3）财务要求：近年（2023 年 01 月 01 日至今）投标人财产没有处于被接管、冻结，破产状态（提供 2024 年度或 2025 年度财务审计报告，新注册企业仅提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见投标文件格式附件。）

（4）投标人资格其他要求：1. 拟派项目管理机构人员应至少配备技术负责人 1 名，（具备建筑工程相关专业中级（含）以上职称，投标文件须附职称证扫描件），其他项目管理机构人员至少配备施工员、质检员/质量员、资料员、材料员、预算员/造价员/一级或二级造价师、安全员、劳资专管员各 1 名（安全员提供职业资格证或岗位证或安全员安全生产考核合格证，劳资专管员提供身份证，其余人员提供资格证或岗位证，以上人员证件投标文件中须附扫描件）。2. 上述人员必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 05 月至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附扫描件）。3. 本项目要求的项目管理机构人员，其中任意两项不得由同一人担任。

（5）主体信息库要求：投标人须在内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台主体库内录入基本信息并办理 CA 数字证书后，方可参与电子招投标活动。相关操作可进入内蒙古自治区公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/>）>一网

交易>交易流程>CA 办理栏进行自主选择办理，主体信息库的登录和修改可通过“全区主体信息库”入口下载查看《内蒙古自治区公共资源交易主体信息库系统操作手册》

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026-05-29 18:30 至 2026-06-05 17:30（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-06-24 09:00，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。

7. 其他说明

7.1 项目类别：工程建设项目招标投标，项目内容：房屋建筑和市政基础设施工程

7.2 按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第 20 号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。

8. 联系方式

招 标 人：乌审旗毛乌素农牧业投资集团有限公司

地 址：鄂尔多斯市乌审旗

联 系 人：白博琛

联系电话：17804976777

招标代理：内蒙古荣晟项目管理有限公司

地 址：鄂尔多斯市东胜区杨家渠铭鑫 E 区西底商

联 系 人：李工

联系电话：15148826912

行业监管：乌审旗住房和城乡建设局

地 址：乌审旗嘎鲁图镇

联 系 人：边主任

联系电话：15947635536

9. 提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

10. 投标注意事项：

10.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件，工具下载地址：【[请点击下载](#)】

10.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：
<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

2026-05-29