

包头花苑商场2026年度物业管理服务项目招标公告

招标项目编号 (LX-2026-ZB-014)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,市辖区

一、招标条件

本包头花苑商场2026年度物业管理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来自自筹资金:105.3038万元,招标人为包头文旅花苑管理服务有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 包头花苑商场2026年度物业管理服务包括: 花苑商场保安、保洁、秩序维护、维修等日常工作;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

包头花苑商场2026年度物业管理服务项目

三、投标人资格要求:

【1】包头花苑商场2026年度物业管理服务项目的投标人资格能力要求:

1.投标人需具有独立承担民事责任的能力并具有履行合同所必需的人员、专业技术能力及技术装备; 2.投标人在报名时,未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)失信惩戒对象、失信被执行人和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)无政府采购严重违法失信行为记录名单,并提供查询结果截图。 3.投标人须出具通过中国裁判文书网(wenshu.court.gov.cn/Index)查询的无行贿犯罪档案查询证明结果截图。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-15 09:00:00到2026-06-22 17:00:00。

获取方式: 邮箱获取,招标文件售价: 500元/套。(售后不退)。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-07-05 15:00:00。

递交方式: 纸质文件递交,包头市青山区青山人力资源产业园区三楼开标室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-07-05 15:00:00。

开标地点: 包头市青山区青山人力资源产业园区三楼开标室。

七、其他



凡有意参与本项目者，提供招标公告里所需资料签字盖章扫描件发至lxgcxmgl@163.com并通过核验成功后获取。①法人授权委托书及被委托人的身份证②企业营业执照③网页查询截图④供应商信息表（企业联系人、联系电话、邮箱等）；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为包头文旅花苑管理服务有限公司。

九、联系人

招标人：包头文旅花苑管理服务有限公司

地址：内蒙古自治区包头市昆都仑区阿尔丁大街街道市府东路与青年路丁字路口花苑管理办公室

联系人：张佳斌

电话：18547293826

邮件：/

招标代理机构:内蒙古立欣工程项目管理有限公司

地址：包头市青山区青山人力资源产业园区三楼

联系人：王丹

电话：18047201258

邮件：lxgcxmgl@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：王丹（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）

